

VON HAUS ZU HAUS

Mitgliedermagazin der WGH-Herrenhausen eG



BAUBEGINN IN DER STEINBREITE:

Familienwohnen in Davenstedt

Ergebnisse
der Vertreter-
wahl 2021

6

Instagram
Balkon-
wettbewerb

23

Infos zu Wohnungs-
bauprämie und
Freistellungsauftrag

32

INHALT

AKTUELL	Blütenmeer in Blau	4
	Kurzbilanz 2020	5
	Ergebnisse der WGH-Vertreterwahl 2021: Das neu gewählte Mitgliederparlament stellt sich vor	6-8
INTERN	Mithilfe erbeten! Per E-Mail besser in Verbindung bleiben	9
WOHNEN	Neues Wohnen in Ledeburg	10
	WGH-Zuhause für Familien in Davenstedt	11
	Willkommen an Bord in der Wiesenstraße	12
	Gartenhöfe Letter: Neubau im Möllerkamp setzt neue Maßstäbe	13
	Vamos a la B11A! Unterkunft für Erasmus-Studierende	14
	Vodafone bietet mehr HD-Sender und Highspeed-Internet	14
MENSCH	Neuer Standort für WGH-Reparaturservice	15
	Neuer Kollege im Reparaturservice	15
	Herzlich willkommen: Doppelpack für das Team Vermietung und eine neue Kollegin in der technischen Abteilung	16/17
	Wechsel in der WGH-Bauleitung	18
	Rätselspaß – mit Kreuzworträtsel und Sudoku	19
	Die WGH-Herrenhausen gratuliert	20
	Brillensammelaktion bei der DRK-Tagespflege in Seelze	20
	WGH-Ausbildung erhält IHK-Qualitätssiegel	21
	Ausgelernt: „Wir haben fertig!“	21
	Ausbildung bei der WGH – unsere Azubis berichten	22
	Instagram Balkonwettbewerb: Die WGH-Herrenhausen blüht auf	23
SERVICE	WGH-Service à la Carte: Termine und Ankündigungen	24-26
WGH4KIDS	NEU! WGH4Kids – unsere Seiten für Kinder	27/28
STIFTUNG	WGH-Herrenhausen Stiftung: Endlich wieder Leben im Leckerhaus	29
WISSEN	Gut zu wissen: Wie kommt das Wasser in den Hahn?	30/31
	Infos zu Wohnungsbauprämie und Freistellungsauftrag	32/33
	Suchbild: Wo ist das nur?	33
	Hannovers Museen: Das Museum August Kestner	34/35
	Buchtipps: Sommerlektüre für Lesefans	36
	Lecker! Rezept „Fanta-Schnitten“	37
KONTAKT	So erreichen Sie uns	43/44

IMPRESSUM



Von Haus zu Haus
ist das Magazin für die Mitglieder
der WGH-Herrenhausen eG

Königsworther Platz 2 · 30167 Hannover
Tel. 0511 97196-0 · Fax 0511 97196-40

info@wgh-herrenhausen.de
www.wgh-herrenhausen.de

Eingetragen in das Genossenschafts-
register des Amtsgerichts Hannover
unter Nr. 268

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Thomas Lang

Redaktion:
Michael Jedamski, Yasmin Sikora

Verantwortlich für den Inhalt:
Der Vorstand

Erscheinungsweise:
Zweimal im Jahr

Layout & Gesamtherstellung:
Annette Lührs,
Mozartstr. 32, 31303 Burgdorf

Fotos:
Eigenes Archiv,
stock.adobe.com, iStockphoto.com

Druck:
Qubus media GmbH,
Beckstraße 10, 30457 Hannover



Die WGH-Herrenhausen gestaltet mit Werten und Perspektive die Zukunft

Wir müssen lernen, in einer gefühlt Kopf stehenden Welt mit sich auflösenden Ordnungen und vermeintlichen Wahrheiten zu leben, damit umzugehen und diese einzuordnen.

Vertrauen Sie mit uns darauf, dass es gelingt: mit guten Tugenden und Werten als Fundament für zukünftiges verantwortungsvolles Handeln.

Im Mittelpunkt unseres Handelns steht das Wohl aller Mitglieder. Wer wie wir Gebäude plant, baut, saniert und betreibt, hat eine hohe Verantwortung, denn bauliche Entscheidungen von heute wirken lange in der Zukunft.

Klimaschutz ist weltweit die wichtigste Aufgabe des nächsten Jahrzehnts. Die Digitalisierung und der demographische Wandel werden unsere Gesellschaft für immer verändern. Und Corona hat uns den Wert der zwischenmenschlichen Begegnungen gelehrt.

Ihre WGH-Herrenhausen ist aktiver Treiber bei dem Erreichen der Klimaschutzziele in Hannover! So haben wir von 1990 bis heute die CO₂- Emissionen in unserem Gebäudebestand um rund 40 Prozent

reduzieren können. Die neuen Ziele bis 2035 verlangen nun deutlich weitergehende Schritte. Uns allen muss bewusst sein, dass wir vor einer Herkulesaufgabe stehen, die viel Geld kosten wird. Jeder Einzelne von uns wird seinen Beitrag zum Klimaschutz leisten müssen.

Wir haben in Deutschland kein Erkenntnis-, sondern ein Umsetzungsproblem. Es gibt viele kluge Lösungsideen, es fehlt jedoch an Macherinnen und Machern. Packen wir diese Herausforderungen motiviert und verantwortungsvoll an! Wir engagieren uns gerne für eine lebenswerte Zukunft bei Ihrer WGH-Herrenhausen.

Herzliche Grüße
vom gesamten WGH-Mitarbeiterteam.

Ihr Michael Jedamski

*Jedes Jahr im Frühjahr
fasziniert die Scilla-Blüte
in den Herrenhäuser Gärten
und in Linden mit ihrem
blauen Blütenmeer.*

Foto: Liz Rochow



Kurzbilanz 2020

Die diesjährige Vertreterversammlung fand nach dem Gesetz zur Abmilderung der Folgen der COVID-19-Pandemie am 10. Juni 2021 nicht wie gewohnt mit einer gemeinsamen Versammlung statt. Die Beschlüsse wurden von den Vertretern schriftlich gefasst.

Die WGH-Herrenhausen konnte für das Geschäftsjahr 2020 einen erfolgreichen Jahresabschluss erarbeiten. Wir haben eine Kurzbilanz mit Aktiva, Passiva und Gewinn- und Verlustrechnung für Sie zusammengestellt.

Sie wollen mehr über Ihre WGH-Herrenhausen erfahren? Der ausführliche Geschäftsbericht für das Geschäftsjahr 2020 kann im Internet gelesen werden unter:

wgh-herrenhausen.de/downloads

Aktiva

€

Anlagevermögen

Immaterielle Vermögensgegenstände	12.301,89
Grundstücke und Gebäude	196.475.328,21
Technische Anlagen und Maschinen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.809.479,89
Anlagen im Bau, Bauvorbereitungskosten und geleistete Anzahlungen	20.745.314,61
	<u>219.042.424,60</u>

Umlaufvermögen

Unfertige Leistungen	8.080.000,00
Forderungen und Sonstige Vermögensgegenstände	748.096,80
Wertpapiere und Flüssige Mittel	1.081.107,84
Anteile an verbundenen Unternehmen	1.936,42
	<u>9.911.141,06</u>

Aktive Rechnungsabgrenzungsposten

54.443,85

Bilanzsumme

229.008.009,51

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01.2020 bis 31.12.2020

€

Umsatzerlöse	36.173.669,17
Erhöhung des Bestandes an unfertigen Leistungen	362.070,00
Andere aktivierte Eigenleistungen	100.093,00
Sonstige betriebliche Erträge	366.514,40
Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen	-17.581.944,86
Rohergebnis	19.420.401,71
Personalaufwand	-4.282.944,03
Abschreibungen auf Immaterielle VG u. Sachanlagen	-5.976.010,57
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-1.536.712,15
Erträge aus Finanzanlagen	1,00
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	3.351,18
Abschreibungen auf Finanzanlagen	-5.588,58
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-3.601.694,52
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-260.949,98
Ergebnis nach Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	3.759.854,06
Sonstige Steuern	-1.159.389,11
Jahresüberschuss	2.600.464,95
Einstellungen in Ergebnizrücklagen	-1.560.047,00
Bilanzgewinn	1.040.417,95

Passiva

€

Eigenkapital

Geschäftsguthaben	9.891.881,15
Ergebnizrücklagen	34.032.101,63
Bilanzgewinn	1.040.417,95
	<u>44.964.400,73</u>

Rückstellungen

6.253.873,00

Verbindlichkeiten

– gegenüber Kreditinstituten	136.865.084,04
– gegenüber anderen Kreditgebern	29.304.017,99
Erhaltene Anzahlungen	8.669.239,01
Verbindlichkeiten aus Vermietung	76.045,76
– aus Lieferungen und Leistungen	2.415.743,72
Sonstige Verbindlichkeiten	124.292,41
	<u>177.454.422,93</u>

Passive Rechnungsabgrenzungsposten

335.312,85

Bilanzsumme

229.008.009,51

Unsere Mitglieder haben gewählt – unser Mitgliederparlament stellt sich vor!

Aufbau der Genossenschaft

Die **Mitglieder**

... sind Träger der Genossenschaft und wählen aus ihren Reihen die Vertreterversammlung.

Die **Vertreterversammlung**

... wird von den Mitgliedern in allgemeiner, demokratischer und geheimer Wahl gewählt. Sie vertritt die Rechte und Interessen der Mitglieder, beschließt die Satzung und nimmt die in der Satzung der Vertreterversammlung zugewiesenen Aufgaben wahr. Sie beschließt u.a. über Jahresabschluss sowie Gewinnverwendung oder Verlustdeckung. Außerdem wählt sie die Mitglieder des Aufsichtsrats.

Der **Aufsichtsrat**

... wählt den Vorstand und überwacht ihn in seiner Geschäftsführung.

Der **Vorstand**

... leitet die Genossenschaft und führt die Geschäfte.

Die Vertreterwahl 2021 der WGH-Herrenhausen ist abgeschlossen. Wir bedanken uns an dieser Stelle herzlich bei allen Mitgliedern, die ihre Stimme abgegeben haben.

Nachdem der Wahlvorstand in seiner dritten Sitzung am 27. April 2021 das Ergebnis festgestellt hat, steht die Besetzung des höchsten Organs unserer Genossenschaft fest. Es haben sich 89 Kandidatinnen und Kandidaten zur Wahl gestellt. Zu wählen waren insgesamt 72 Vertreter, aufgeteilt auf vier Wahlbezirke. 17 Kandidaten rücken als Ersatzvertreter nach, für den Fall, dass ein Vertreter innerhalb der Wahlperiode ausscheidet.

Viele der gewählten Vertreterinnen und Vertreter sind bereits lange mit der WGH-Herrenhausen verbunden und engagieren sich ehrenamtlich für die Genossenschaft.

Unsere diesjährige Vertreterversammlung fand am 10. Juni 2021 coronabedingt in schriftlicher Form statt – einen Tag danach begann die Amtszeit der 72 neu gewählten Vertreterinnen und Vertreter.

Ein herzliches Dankeschön gilt unseren ausscheidenden Vertretern, die



sich in der vergangenen Wahlperiode für die Interessen aller Mitglieder eingesetzt haben.

Allen neu und wieder gewählten Vertreterinnen und Vertretern gratulieren wir herzlich und wünschen ihnen für ihre kommende ehrenamtliche Arbeit in den nächsten fünf Jahren viel Erfolg.

Geordnet nach den vier Wahlbezirken stellen wir Ihnen auf den nächsten Seiten die neu und wiedergewählten Mitglieder der WGH-Vertreterversammlung vor.

Wahlbezirk 1 Herrenhausen



Chi Trung Khuu
geb. 1975
Gastronom



Gerold Papsch
geb. 1973
Rechtsanwalt



Wolfgang Tasche
geb. 1943
Friseurmeister



Gerhard Arndt
geb. 1952
Beamter



Stefan Koch
geb. 1978
Architekturfotograf



Bernhard Raschka
geb. 1952
Rentner (ehem. Kfz-Mechaniker)



Kristina Wagner
geb. 1989
Diplomjuristin



Rüdiger Dorndorf
geb. 1957
Diplomingenieur



Dettlef Kusai
geb. 1953
Malermeister



Juliana Sandrock
geb. 1986
Rechtsanwältin



Marianne Weiser
geb. 1936
Rentnerin



Philipp Hoffmeister
geb. 1987
Inhouse Consultant



Elke Mertens
geb. 1942
Rentnerin



Mareike Sydow
geb. 1998
Rechtsanwalts-fachangestellte



Susanne Wiemer
geb. 1967
Apothekerin

Wahlbezirk 2 Hannover PLZ 30419



Andris Elsner
geb. 1972
Technischer
Angestellter LH



Brigitte Kaldenhoff
geb. 1965
Kaufmänn. Angestellte
Klinikum Hannover



Dieter Neugebauer
geb. 1967
Beamter



Benjamin Schafhäuser
geb. 1983
Sachbearbeiter



Kerstin Sommer
geb. 1967
Bürokauffrau



Sylvia Arndt
geb. 1964
Montagehelferin
Betriebsrätin



Eberhard Fischer
geb. 1939
Pensionär



Adrian Jean Klaholz
geb. 1993
Softwareentwickler



Florian Oppermann
geb. 1992
Physiker, wissenschaftl.
Mitarbeiter



Norbert Scholte
geb. 1938
Rentner (ehem. Maurer)



Peter Stansch
geb. 1940
Rentner



Wolfgang Baur
geb. 1959
Kaufmännischer
Angestellter



Andrea Holste
geb. 1962
Steuerfachassistentin



Bernhard Krüger
geb. 1955
Versicherung
Verwaltung



Uwe Pruschinski
geb. 1960
Kaufmann



Klaus Schubert
geb. 1940
Rentner



Jürgen Drees
geb. 1967
VW-Facharbeiter



Dieter Jeromin
geb. 1962
Ingenieur



Sabine Neugebauer
geb. 1963



Tim Rüter
geb. 1994
Dipl.-Finanzwirt



Renate Sobottka
geb. 1948
Rentnerin

Wahlbezirk 3 Hannover



Hans-Bernd Baumgarten
geb. 1953
Rentner (ehem. Arzt)



Holger Bock
geb. 1966
Installateur-
Heizungsbauer



Edith Bystron
geb. 1978
Sachbearbeiterin



Klaus-Dieter Delitz-Kater
geb. 1944
Glasermeister



Birgitta Geiseler
geb. 1967
Angestellte
Gesundheitswesen



Dr. Ernst Grimm
geb. 1946
Augenarzt



Katharina Handke
geb. 1982
Versicherungs-
vermittlerin



Ralf Hinrichs
geb. 1972
Bankbetriebswirt



Tim Kellner
geb. 1987
Arzt



Wolfgang Kiesrau
geb. 1948
Rentner



Bernd Maring
geb. 1949
Rentner (ehem.
kaufm. Angestellter)



Leonie Neuendorf
geb. 1995
Studentin der
Psychologie



Dr. Bernd Schmidt
geb. 1951
Journalist, Professor
für Journalistik



Thomas Schwärzel
geb. 1972
Informationstechniker



Marta Segá
geb. 1987
Demand Planer



Adolf Stein
geb. 1944
Rentner /
Buchdruckermeister



Sigrid Treichel
geb. 1944
Rentnerin (ehem.
Wohnungsverw.)



Wilfried von der Heyde
geb. 1943
Rentner

Wahlbezirk 4 Hannover Region und auswärts



Hinrich Detmering
geb. 1985
Selbst. Unternehmer



Julia Holtzhauer
geb. 1981
Studienrätin



Oliver Husnik
geb. 1981
Parkettlegemeister



Bernd Joppich
geb. 1962
Niederlassungsleiter



Klaus-Dieter Klaua
geb. 1945
Rentner



Mike Krause
geb. 1973
Krankenpfleger



Andrea Krause
geb. 1975
Immobilienkauffrau



Philip Mademann
geb. 1992
Einzelhandelskaufmann



David Mente *
geb. 1990
Ministerialbeamter



Horst Neumann *
geb. 1943
Gas-/Wasserinstallateur



Manfred Recht
geb. 1948
Elektromeister



Wolfgang Schneider
geb. 1963
Kaufm. Angestellter



Pia Simon
geb. 1996
Physiotherapeutin



Frank Straßenmeyer *
geb. 1972
Malermeister



Rouven Strecker *
geb. 1987
Dachdeckermeister



Hans-Jürgen Teynil *
geb. 1965
Versicherungsfachmann



Holger Weber *
geb. 1971
Malermeister



Frank Weferling
geb. 1962
Dipl. Ökonom

* von Wahlbezirk 2

Mithilfe erbeten!

Durch Bekanntgabe Ihrer E-Mail-Adresse besser in Verbindung bleiben

Die WGH-Herrenhausen geht voran und möchte ihren Mitgliedern einen weiterführenden, zukunftsorientierten Weg der Kommunikation bieten.

Um unseren Mietern per E-Mail direkt und schnell alle interessanten Informationen und aktuellen Themen Ihrer WGH-Herrenhausen zukommen lassen zu können, bitten wir Sie um Ihre Unterstützung. Hierbei entwickeln wir derzeit die Möglichkeit für Sie – etwa über eine Online-Portal-Lösung – sämtliche relevanten Dokumente und Informationen zur Wohnung (wie z.B. Mietvertrag, Betriebskostenabrechnung, aktuelle Heizkostendaten u.a.) jederzeit per exklusivem Zugang abrufen zu können.

Daher bitten wir Sie, uns Ihre aktuelle E-Mail-Adresse an deinemail@wgh-herrenhausen.de zu senden, damit wir Ihre Daten vervollständigen können. Vergessen Sie hierbei nicht Ihren vollständigen Namen, Ihre Anschrift und Ihr Geburtsdatum in der E-Mail zu erwähnen, da es uns sonst nicht möglich ist, Ihre E-Mail-Adresse zuzuordnen.

Ihre Vorteile auf einen Blick:

- Verbesserung und Beschleunigung der Kommunikation
- E-Mail direkt, schnell, papierlos
- wichtiger Beitrag zum Schutz der Umwelt durch Schonung der Ressourcen
- Sicherheit und Datenschutzanforderungen haben hohe Priorität



MITMACHEN & GEWINNEN!

Unter allen bei uns eingehenden E-Mail-Adressen verlosen wir bis zum 31.07.2021:

- ein iPad im Wert von ca. 600,- €
- einen Elektroscooter, alternativ einen Gutschein für ein Fahrrad im Wert von ca. 400,- €
- einen Gutschein für die LieblingsBar im Wert von ca. 200,- €

Außerdem erhalten Sie von uns als Dankeschön für jede eingesandte neue E-Mail-Adresse einen LieblingsBar-Gutschein im Wert von 10 Euro.

Lassen Sie uns mit der digitalen Möglichkeit der Kommunikation schneller, effizienter und ökologischer werden und uns gegenseitig jederzeit auf dem Laufenden halten.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung!

Im Stadtteil Ledeburg haben auf dem WGH-Grundstück in der Caroline-von-Bremer-Straße die Neubaumaßnahmen für die zukünftige Wohnanlage begonnen.

Neues Wohnen in Ledeburg



Die Struktur der neuen Wohnanlage in Ledeburg ist nach nur drei Monaten Bautätigkeit schon gut zu erkennen.

Fünf Wohngebäude im Stil von Stadthäusern mit zwei aufgehenden Geschossen in massiver Bauweise bieten nach Baufertigstellung Platz für insgesamt 17 Wohnungen.

Die Visualisierung des Architektenentwurfs oben rechts zeigt, wie die neue WGH-Wohnanlage nach Fertigstellung aussehen wird. Die gesamte Wohnfläche unseres neuen Bauprojekts wird Wohnungen mit zwei bis vier Zimmern und Größen zwischen ca. 49 bis 130 m² bieten.

Die Wohnungen im Erdgeschoss erhalten großzügige Terrassen. Alle Wohnungen in den Obergeschossen werden mit Balkonen ausgestattet.

Dazu werden auf dem Gelände insgesamt 16 Einstellplätze und 9 Garagen für die Fahrzeuge der zukünftigen Mieter errichtet. Die Außenanlage wird eine hohe Aufenthaltsqualität bieten –

über 60 Prozent des Baumbestandes bleiben erhalten. Wege, Grünflächen und Fahrradabstellanlagen runden die Außenanlage ab.

Die Ende 2020 erteilte Baugenehmigung ermöglichte im März 2021 den Start zum Bau. Derzeit wird der Rohbau errichtet. Für die Bauzeit werden zunächst 16 Monate einkalkuliert.



**Ihre Ansprechpartnerin
bei der WGH-Herrenhausen:**
Franziska Kahle | Tel. 0511 97196-17
E-Mail: kahle@wgh-herrenhausen.de



Wege und Grünflächen in der Außenanlage bieten eine hohe Aufenthaltsqualität.

Ein neues WGH-Zuhause für Familien in Davenstedt

Die Rückbauarbeiten auf dem Grundstück In der Steinbreite sind bereits abgeschlossen, in Kürze kann mit den Hochbauarbeiten zum neuen Wohnquartier begonnen werden.

Errichtet wird ein Wohngebäude mit insgesamt elf Wohnungen in massiver Bauweise. Die dabei entstehende Wohnfläche verteilt sich überwiegend auf 3- und 4-Zimmerwohnungen zwischen ca. 80 und 110m² und ein Staffelgeschoss, das Platz für zwei Penthousewohnungen mit großzügigen Dachterrassen bietet. Das Gebäude wird mit einem Personenaufzug erschlossen und barrierefrei ausgeführt.

Alle Wohnungen werden in hoher Qualität errichtet und erhalten eine hochwertige Ausstattung. Die modernen

Grundrisse sind auf die Bedürfnisse unserer Mieter angepasst und bieten viel Platz.

Im hinteren Grundstücksbereich werden elf Einstellplätze errichtet. Die Außenanlage wird mit einem Spielplatz und einer Fahrradabstellanlage ausgestattet.

Der Rückbau des alten Bestandsgebäudes ist bereits erfolgreich durchgeführt worden, so dass die Hochbauarbeiten in Kürze starten können.

Auch für dieses Neubauvorhaben konnte die WGH-Herrenhausen einen regionalen Vertragspartner gewinnen und realisiert das Wohnquartier In der Steinbreite gemeinsam mit einem hannoverschen Bauunternehmen. Die Fertigstellung ist für August 2022 vorgesehen.



**Ihre Ansprechpartnerin
bei der WGH-Herrenhausen:**
Franziska Kahle | Tel. 0511 97196-17
E-Mail: kahle@wgh-herrenhausen.de





Zuhause am Wasser – in Kürze wird dieses Motto wahr: In der Wiesenstraße stehen die Bauarbeiten kurz vor dem Abschluss.

Willkommen an Bord in der Wiesenstraße

Mitten auf einem ca. 4.000 m² großen Areal in der Wiesenstraße, umgeben von Wasser-, Kultur- und Freizeitangeboten, bieten die drei Punkthäuser 34 Wohneinheiten mit zwei bis fünf Zimmern in unterschiedlichen Größen. Insgesamt 10 Wohnungen werden hierbei in der Wiesenstraße und im umliegenden Quartier als öffentlich geförderte Wohnungen angeboten.

Nachdem in zwei Häusern bereits die Fensterelemente eingebaut sind und an allen drei Häusern die Klinkerfassade fertiggestellt wurde, hat vor kurzem der Innenausbau begonnen. Zum Teil sind die Estrich- und Putzarbeiten in den einzelnen Wohnungen bereits abgeschlossen und die Endmontagen im Bereich Elektrik, Sanitär, Heizung und Lüftung stehen auf dem Programm. Auch die letzten Arbeiten in den Kellerräumen sind bereits abgeschlossen. Im Anschluss wird mit der Gestaltung der Außenanlagen begonnen. Die Gesamtfertigstellung unseres neuen Wohnquartiers ist für Ende 2021 geplant.



Der Einbau der Fensterelemente und die Klinkerfassaden sind bereits fertiggestellt.



Mitte links: Beispielgrundriss für eine 3-Zimmerwohnung; Mitte re.: großzügige Fenster sorgen für helle Räume; rechts: der gewachsene Baumbestand bleibt erhalten.



Ihre Ansprechpartnerin bei der WGH-Herrenhausen:

Aileen Köller | Tel. 0511 97196-11

E-Mail: koeller@wgh-herrenhausen.de

oder maschseeherz@wgh-herrenhausen.de

Auf der Zielgeraden: Fertigstellung bis zum Ende des Jahres sichergestellt.



Hohe Wohnqualität! WGH-Neubau im Möllerkamp setzt neue Maßstäbe



Auf unserer Baustelle in Letter laufen die Handwerkerarbeiten auf Hochtouren. Nachdem die Dächer der vier Gebäude und die Fenstereinbauten abgeschlossen sind, werden nun die Innenausbauten fertiggestellt.

In den Punkthäusern 1 und 2 sind die Malerarbeiten bereits abgeschlossen, in Haus 3 steht der Abschluss kurz bevor. Auch Türzargen und Türen sind bereits gesetzt.

In allen Gebäuden sind zur Zeit die Elektro- und Sanitärinstallationen sowie die Einbauten der Heizungen an der Reihe. Im Anschluss werden die Arbeiten an der Tiefgarage abgeschlossen und die Außenanlagen mit den historischen Elementen gestaltet.

Bereits Ende des Jahres sollen die ersten neuen Mieter einziehen können.



Hoher Komfort in allen Wohnungen des WGH-Neubaus im Möllerkamp setzt neue Maßstäbe.



**Ihr Ansprechpartner
bei der WGH-Herrenhausen:**
Julien Plohr | Tel. 0511 97196-15
E-Mail: plohr@wgh-herrenhausen.de



Vamos a la B11A!

Im Rahmen des ERASMUS-Programms bietet die WGH-Herrenhausen in ihrer Wohnanlage B11A Unterkunft für Studierende aus Andalusien.



In nächster Nähe zur Uni und zur City von Hannover: die neue WGH-Wohnanlage B11A

Durch das Förderprogramm Erasmus der Europäischen Union werden vor allem allgemeine sowie berufliche Bildung, Sport und Jugend gefördert. Dieses Bildungsprogramm für lebenslanges Lernen besteht bereits seit über 30 Jahren und fördert die Mobilität von Studierenden, jungen Erwach-

senen, Dozenten und ausländischem Unternehmenspersonal in 33 Ländern der Europäischen Union.

Besonders bekannt und beliebt ist jedoch das Erasmus-Austauschprogramm, das Studierenden ermöglicht, während eines Auslandsaufenthalts für drei bis zwölf Monate an einer Universität innerhalb der EU zu studieren oder ein Praktikum in einem Unternehmen zu absolvieren. Während dieser Zeit im Ausland werden die Teilnehmenden zudem finanziell und auch ideell unterstützt.

Vor kurzem hat nun auch die WGH-Herrenhausen drei Studenten aus Spanien eine Unterkunft in ihrem neuen Wohnprojekt B11A in der Brühlstraße zur Verfügung gestellt. Am 13. März konnten die Studenten nach einer langen Anreise ihr neues Kurzzeit-Zuhause beziehen und für drei Monate ein Praktikum bei einer Spedition in Hannover absolvieren.



Alle wichtigen Infos zum ERASMUS-Programm sind hier zu finden:

www.ef.de/erasmus/programm



Mit Vodafone mehr HD-Sender empfangen und Highspeed-Internet zu Sonderkonditionen buchen

Unsere Wohnungen* sind mit einem Kabel-Anschluss von Vodafone ausgestattet, mit dem Sie schon heute ein großes Angebot an TV-Sendern empfangen. Wir setzen damit auf die Infrastruktur eines großen, bundesweit tätigen Anbieters. Der Kabel-Anschluss ist bereits in der Nebenkostenabrechnung enthalten. In unserer Vereinbarung mit Vodafone ist außerdem der Zugang zu weiteren HD-Sendern enthalten. Die zum Empfang der verschlüsselt übertragenen Sender erforderliche Smartcard wird Ihnen ohne monatliche Kosten für einmalig 14,99 Euro von Vodafone zur Nutzung überlassen. Gegebenenfalls notwendige Hardware kann zusätzlich als Kauf- oder Mietgerät bestellt werden. So empfangen Sie Sender wie RTL HD, ProSieben HD, VOX HD, SAT.1 HD und viele mehr. Eine aktuelle Senderübersicht finden Sie unter www.vodafone.de/sender. Für den Abruf der Hardware wenden Sie sich bitte direkt an Vodafone unter 0800 664 87 98.

BewohnerPlus – das Vorteilsprogramm für unsere Mieter

Als WGH-Mieter profitieren Sie zusätzlich von BewohnerPlus: Sie erhalten so beispielsweise Sonderkonditionen auf schnelle Internet-Anschlüsse bis zu 1.000 Mbit/s. Diese Geschwindigkeiten werden durch die Anbindung unserer Wohnungen an das Kabel-Glasfasernetz von Vodafone möglich. Auch für Mobilfunk- und Pay-TV-Produkte erhalten unsere Bewohner spezielle Konditionen.



Mehr Informationen finden Sie auf www.bewohnerplus.de oder lassen Sie sich von Vodafone beraten unter **0800 724 26 29**

* mit Ausnahme unserer Wohnungen in Herrenhausen und Leinhausen



Anfang Mai ist unser Handwerkerteam in eine neue Halle am Entenfangweg umgezogen.

Neuer Standort für WGH-Reparaturservice



Rüdiger Haße in seinem neuen Büro im Entenfangweg 10c

Der Umzug war nötig geworden, weil auf dem bisher genutzten Gelände in der Gretelriede ein neues Wohngebiet entstehen soll.

Die Planung des Umzugs begann schon eine ganze Weile vorher: Bereits Anfang März stellte Rüdiger Haße, Leiter des WGH-Reparaturservice, mit seinem 10-köpfigen Team

den genauen Ablauf zusammen. Schließlich mussten viele Materialien und einiges an Werkzeug transportiert werden – übrigens ganz ohne Umzugsunternehmen und neben dem alltäglichen Arbeitsaufkommen. Zufrieden stellt Haße fest, dass trotz Umzugsstress auch alle Reparaturaufträge zur Zufriedenheit unserer Mieter erledigt werden konnten.



Thomas Schwarzbach verstärkt seit März das Handwerkerteam im WGH-Reparaturservice

Neu im Reparaturservice-Team – bekannt bei unseren Mietern

Einigen WGH-Mietern und seinen Kollegen im Reparaturservice-Team ist unser Elektroinstallateur Thomas Schwarzbach ja schon bekannt: Bis Februar war er viele Jahre bei unserem Partnerunternehmen Recht Elektro-Anlagen beschäftigt und hat daher bereits einige Installationsarbeiten auf den Baustellen und im Bestand der WGH-Herrenhausen ausgeführt.

Da ihm von jeher die kleinen Reparaturen die liebsten waren, freut er sich nun auf eigenverantwortliches

Arbeiten „von Anfang bis Ende“ und auf den Kontakt zu den WGH-Mietern. Gefragt nach seinem bisher schönsten Erlebnis bei der WGH-Herrenhausen gibt Schwarzbach an, dass ihn besonders die herzliche Aufnahme an seinem ersten Arbeitstag berührt habe. In seiner Freizeit liebt Thomas Schwarzbach das Reisen mit seiner Frau und geht gern „shoppen“.

Wir heißen unseren neuen Kollegen herzlich willkommen und wünschen ihm in seinem Fachgebiet alles Gute.

Doppelpack für das Team Vermietung ...

Gleich zwei neue Kollegen heißt das Team Vermietung willkommen. Zum 1. Juni 2021 hat **Jan-Philip Schrader** seine Arbeit bei uns angetreten und übernimmt das Gebiet von Aileen Köller, die als neue Vorstandsassistentin nunmehr u.a. für das Projektmanagement verantwortlich sein wird. Der 25-jährige gelernte Immobilienkaufmann wird zukünftig für die Wohngebiete Burg und Ledeburg sowie den Streubezirk zuständig sein und freut sich auf die neue Herausforderung und den Kontakt zu unseren WGH-Mietern.

Seit dem 1. Juli 2021 ergänzt der gelernte Bürokaufmann **Oliver Müller** das Team Vermietung und ist zukünftig als erster Ansprechpartner für die WGH-Mieter in Berenbostel, Badenstedt, Davenstedt, Langenhagen, Ricklingen und in der Südstadt zuständig.

Wir wünschen beiden neuen Kollegen einen guten Start und viel Erfolg bei ihren Aufgaben.



Teamleiter Philipp Reuter (m.) begrüßt seine beiden neuen Kollegen Oliver Müller (li.) und Jan-Philip Schrader.

STECKBRIEF



Name: Jan-Philip Schrader

Alter: 25 Jahre

Lieblingssessen: Spaghetti Carbonara

Lieblingssort: Zuhause ist es am schönsten.

Was machen Sie am liebsten in Ihrer Freizeit?

Am liebsten verbringe ich meine Freizeit mit meinem Hund in der Natur oder man findet mich auf dem Fussballplatz.

Haben Sie ein Vorbild? Wenn ja wen?

Genau genommen habe ich nicht nur eins, sondern sogar zwei Vorbilder. Meine Eltern haben stets alles in ihrer Macht stehende für ihre Kinder unternommen und uns somit eine sorgenfreie Kindheit geschenkt.

Setzen Sie fort: Hannover ist ...

nicht nur meine neue berufliche Heimat, sondern auch ein Ort, der zum Entspannen und Wohlfühlen einlädt. Ich freue mich schon jetzt auf die Spaziergänge am Maschsee oder die Einkaufstouren in der Innenstadt.

Mein Weg zur WGH-Herrenhausen:

Die Entscheidung fiel mir aufgrund der persönlichen Gespräche sehr leicht und wird mir durchweg positiv in Erinnerung bleiben. Das familiäre Umfeld und der Zusammenhalt innerhalb des Unternehmens haben mich schnell davon überzeugt, ein Teil des Teams werden zu wollen.

Die WGH-Herrenhausen ist für mich ...

ein Wohnungsunternehmen, bei dem sich alle gleichermaßen wohlfühlen können. Es führt die unterschiedlichsten Menschen zusammen und ich freue mich darauf, einen Teil von ihnen kennenlernen zu dürfen.

Was erhoffen Sie sich von Ihrer neuen Aufgabe?

Eine abwechslungsreiche und spannende Tätigkeit, die mich jeden Tag aufs Neue fordert und in der ich meine Kolleginnen und Kollegen tatkräftig unterstützen kann.

und eine neue Kollegin in der technischen Abteilung

Die Technische Abteilung der WGH-Herrenhausen wird seit Anfang März durch eine neue technische Assistentin verstärkt. Die Diplomingenieurin **Gabriele Seidel** wird das Team im Bereich Dienstleistungen und Rentabilitätsorientierung unterstützen.



Wir begrüßen unsere neue Kollegin herzlich und wünschen ihr viel Erfolg bei ihren Aufgaben.



*Name: Gabriele Seidel
Alter: 53 Jahre jung*

Tätigkeit bei der WGH-Herrenhausen:

*Assistenz in der technischen Abteilung
Die WGH-Herrenhausen ist für mich ...
Sicherheit und ein Ort des verlässlichen
Miteinanders.*

*Was war Ihr bisher schönstes Erlebnis bei uns?
Der herzliche Empfang in allen Abteilungen
und die Begehungen des gesamten Bestandes.
Was machen Sie am liebsten
in Ihrer Freizeit?*

*Meinen Garten gestalten und mit unserer
Chow-Chow-Hündin spazieren gehen.
Welches ist das schönste Alter (bis jetzt)
und warum?*

*Jedes Alter hat bis heute Schönes für mich
zu bieten. Insgesamt kann ich sagen, dass
mein Leben bislang nicht langweilig verlaufen
ist und hoffentlich auch weiterhin inter-
essant und spannend bleibt.*

*Mein Lebensmotto:
Zuversichtlich bleiben.*

*Diese drei Dinge nehme ich
auf eine Insel mit:*

Ein Radio, ein Buch und eine Decke

Was wünschen Sie sich für die Zukunft?

Ein glückliches Leben

Haben Sie ein Vorbild? Wenn ja, wen?

Richard von Weizsäcker

*Auf was ich nur schwer verzichten
kann, ist ...*

Schokolade

*In einer ruhigen Minute lese ich am liebsten ...
die Alfelder Zeitung.*



*Name: Oliver Müller
Alter: 33 Jahre*

Lieblingssessen: ein gutes Steak

Lieblingssort: Valleta auf Malta

Was machen Sie am liebsten in Ihrer Freizeit?

*Ich bin aktiv im Bereich Modellbau unterwegs, an
Land und auf dem Wasser. Sport zum Ausgleich für
den Büroalltag ist aber auch sehr wichtig.*

Haben Sie ein Vorbild? Wenn ja, wen?

*Vorbilder sind hilfreich, letztendlich ist aber doch
jeder seines eigenen Glückes Schmied.*

Setzen Sie fort: Hannover ist ...

*nicht mein Geburtsort, aber seit meinem
2. Lebensjahr zum „Zuhause“ geworden.*

Mein Weg zur WGH-Herrenhausen:

Aus eigenem Antrieb, für eine Ortsveränderung.

Die WGH-Herrenhausen ist für mich ...

*ein alteingesessenes Unternehmen, maßgeblicher
Teil der städtebaulichen Entwicklung Hannovers.*

Was erhoffen Sie sich von Ihrer neuen Aufgabe?

Ich bin für eine adäquate Work-Life-Balance.

*Auf den Job der Mieter kann ich keinen Einfluss
nehmen, auf die (neue) Wohnung bzw. das
Wohnumfeld aber schon.*

Gelungene Staffelübergabe

WGH-Bauleiter Dieter Kellermann geht in den Ruhestand und übergibt die Leitung der technischen Abteilung an seinen Nachfolger Matthias Lichte.

Seit 2010 war **Dieter Kellermann** für die Abwicklung des WGH-Bauprogramms im zugeordneten Bestand verantwortlich. Darunter fielen neben der Großinstandsetzung und Modernisierung auch Großprojekte mit allen dazugehörigen Vorleistungen und Dokumentationen. Zuletzt hatte Kellermann auch die kommissarische Teamleitung des technischen Innendienstes und des Werkhofs inne.

Nun hat Dieter Kellermann zum 1. Januar 2021 die Leitung seiner Arbeitsbereiche an seinen Nachfolger, den Diplom-Ingenieur **Matthias Lichte** übergeben und ist in den wohlverdienten Ruhestand gegangen. Die WGH-Herrenhausen bedankt sich herzlich für seine treuen Dienste über all die Jahre und wünscht ihm alles Gute für seinen Ruhestand.



Dieter Kellermann (li.) übergibt seinen Arbeitsbereich an seinen Nachfolger Matthias Lichte.

Matthias Lichte wird zukünftig als Teamleiter für den technischen Innendienst, die Instandhaltung und Modernisierung sowie für den Werkhof tätig sein. Außerdem wird er bei Neu- und Großbauvorhaben unterstützen. Wir begrüßen Matthias Lichte herzlich im WGH-Team und wünschen ihm viel Erfolg für seine Tätigkeit bei uns.



Name: Matthias Lichte

Alter: 54 Jahre

Tätigkeit bei der WGH-Herrenhausen:

Technische Leitung

Die WGH-Herrenhausen ist für mich ...

der Ort, wohin ich jeden Morgen gerne gehe.

Was war Ihr bisher schönstes Erlebnis bei uns?

Das Angebot ein Teil des WGH-Teams zu werden.

Was machen Sie am liebsten in Ihrer Freizeit?

Reisen in Deutschland, Reisen in Europa und auf Fernreise gehen (also Reisen, Reisen, Reisen ...).

Welches ist das schönste Alter und warum?

Für mich ist das Alter ab 35 am schönsten geworden, weil ich zu diesem Zeitpunkt meine Frau kennengelernt habe.

Mein Lebensmotto:

Einen jeden Berg gilt es zu erklimmen.

Diese drei Dinge nehme ich auf eine Insel mit:
Meine Frau Christine und unsere Hündin Betty, mehr brauche ich nicht.

Was wünschen Sie sich für die Zukunft?

Ein langes Leben voller Gesundheit, Glück und Frieden.

Haben Sie ein Vorbild? Wenn ja, wen?

Unsere Hündin Betty, weil sie jeden Augenblick unbeschwert genießt.

Setzen Sie fort: Hannover ist ...

für mich genau richtig.

**Auf was ich nur schwer verzichten kann, ist ...
das Gefühl lebendig zu sein.**

**In einer ruhigen Minute (lese) sitze ich
am liebsten ...**

**in einem Café und beobachte das Treiben
um mich herum.**



Lösen Sie unser Kreuzworträtsel und gewinnen Sie mit etwas Glück einen unserer attraktiven Preise:

- Preis:** Einkaufsgutschein für das Möbelhaus Hesse im Wert von 50,- €
- Preis:** Einkaufsgutschein für die Buchhandlung Leuenhagen & Paris im Wert von 25,- €
- Preis:** EMSA-Thermobecher aus Edelstahl

Die richtige Lösung schreiben Sie zusammen mit Ihrem Namen und Ihrer vollständigen Anschrift auf eine frankierte Postkarte und senden diese bitte an: WGH-Herrenhausen, Königsworther Platz 2, 30167 Hannover.

Oder Sie senden uns eine E-Mail mit der Lösung an info@wgh-herrenhausen.de
Einsendeschluss ist der 31.08.2021.

japanischer Reiswein	Stamm-mutter, Vor-fahrin	Steno-zeichen, Sichel	ausrei-chend, hinläng-lich	Welt-meer	Länge d. Begren-zungs-linie	Kuchen-gewürz	aus ge-branntem Ton	Welt-hilfs-sprache	Regel, Richt-schnur	Gegen-satz zu „analog“	Kartei-karten-reiter	Halb-insel in Vorder-asien	Sport-wettbewerb
			Ein-friedung	4		Wesens-einheit	1						
Angehör. e. asiat. Reifer-voikes		5			kurz für: Mikrofon			fest-liches Mahl		Näh-mittel		8	römische Göttin der Jagd
unge-braucht			kurz für: auf das Schul-festsaal		9	Strom in Europa		Disziplin beim Ka-rambola-gebillard					
		11		in der Tiefe		blauer Jeans-stoff	18			Mutter (Kose-name)	14	in der Nähe von	
auf-wärts	Länder Vorder-asiens		letzter Tag des Monats	Verein-igung, Bündnis				fertig-gestell-tes Ge-bäude	Jacht-hafen			2	
An-fänger, Green-horn					19	Herren-haus der Ritter-burg	Staat im Hima-laja	3		sich täuschen			Rand
			schäd-licher Stoff, Toxikum	Ordens-geistlicher atlant. Bündnis				früherer brasil. Fußball-star		altperuan. Herrscher eh. schwed. Popgruppe			6
Zier-pflanze	Maas-Zufluss	17	exakt Naviga-tions-hilfe (Kf.)				Ausruf der Bestür-zung		zwei zu-sammen-gehören-de Dinge	15		böse, schlimm	be-stimmter Artikel
Ur-schrift; Sonder-ling					16	Holzblas-instrument mit 23 Löchern			Schlag-wort der Frz. Re-volution		Schadens-feuer		
Moor-land				Kose-form von Tatjana	10						12		
trist, desolat			13			nacht-aktiver Vogel	7			Dorf-wiese			

18 - kanzlit.de

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Im Kreuzworträtsel der letzten Ausgabe der *Von Haus zu Haus* Nr. 108 suchten wir nach dem Begriff „Wir halten zusammen“. Dabei haben gewonnen:

- Preis: Maxim Borchard
- Preis: Marlis Thied
- Preis: Wilhelma Eggers

Noch nicht genug? Dann machen Sie sich doch gleich mal an unser **Sudoku** – es ist allein durch logisches Denken lösbar. Mathematisches Geschick ist hierfür nicht erforderlich. Das Prinzip ist einfach: die Ziffern von 1 bis 9 sind so zu ergänzen, dass jede Ziffer genau einmal vorkommt und zwar in jedem der 3 x 3 Blöcke, in jeder der 9 Zeilen und in jeder der 9 Spalten. Wir wünschen Ihnen viel Spaß!

			1	6				4
1	7			5	9		2	8
			4			9		
5						7	6	
		1		9		8		
7	8							5
		9			5			
2	5		9	4			8	3
4				3	1			

Ein ganzes Leben gemeinsam durch dick und dünn

Nicht viele Ehepaare schaffen es, ihre Diamantene Hochzeit zu feiern und ein ganzes Leben in Freud und Leid gemeinsam durchzustehen. Eines dieser Paare sind **Frieda und Lothar Jüstel** aus Badenstedt, die am 19. Mai 2021 im Familienkreis ihren 60-zigsten Hochzeitstag feierten. Über den schönen Blumenstrauß, den Karin Baumann im Namen der WGH-Herrenhausen überreichte, waren beide sehr erfreut. Sie sind seit Februar 1967 Mitglieder bei unserer Genossenschaft und wohnen seit 1968 in Hannover-Badenstedt. Sie fühlen sich, wie Lothar Jüstel erzählt, „pudelwohl“ in ihrer Wohnung. Tochter und Enkelsohn kümmern sich rührend um die beiden; jeden Morgen bringt die Tochter den Eltern frische Brötchen, damit sie gut in den Tag starten können. Leider kann Lothar Jüstel nicht mehr gut laufen, doch „wenn zwei zusammenhalten, dann ist das alles kein Problem“, verrät er das Geheimnis ihrer Ehe. Wir gratulieren ganz herzlich zu diesem Jubiläum!



Frieda und Lothar Jüstel freuen sich über unsere Glückwünsche zur Diamantenen Hochzeit.

Große Brillensammelaktion bei der DRK-Tagespflege in Seelze



Betreuungskraft Daniela Lange Gerdes und Christa Dettke, die zu Gast in der DRK-Tagespflege ist, freuen sich mit Einrichtungsleiterin Yvonne Friedrich über den großen Erfolg der Brillensammelaktion.

Brillenträger wissen, wie rasch die Sehstärke nicht mehr ausreicht und eine neue Brille notwendig ist. Doch wohin mit den ausrangierten Brillen? Da kam für die DRK-Tagespflege in Seelze ein Zeitungsartikel gerade recht, in dem der DRK-Ortsverein Velber eine Brillensammelaktion anbot. Daniela Lange Gerdes, DRK-Betreuungskraft, griff diese Idee auf und konnte die Gäste der beiden DRK-Tagespflegen in Seelze für diese Idee begeistern. Schnell wurde die Idee entwickelt einen Flyer für die geplante Sammelaktion zu erstellen und im WGH-Wohnpark Weizenkamp sowie in den Tagespflegen auszuhängen. Der Brillenoptiker „Sehenswert Optik Schulze“ aus Wunstorf konnte für die Sammelaktion gewonnen werden und freute sich über die Teilnahme an diesem Projekt. Viele Gäste aus den beiden Tagespflegen des DRK sammelten fleißig Brillen, auch die Mieter des WGH-Wohnpark Weizenkamp und die WGH-Mitarbeiter übergaben zahlreiche Brillen. So kamen schließlich rund 140 Brillen zusammen, darunter auch viele Kinderbrillen, und wurden an Optiker Schulze übergeben, der sie nun an die Hilfsorganisation „Brillen weltweit“ gespendet hat.

WGH-Herrenhausen erhält IHK-Qualitätssiegel für TOP Ausbildungsbetriebe

Auszeichnung und Auftrag

Seit 1970 bilden wir jedes Jahr mindestens zwei junge Menschen zur Immobilienkauffrau bzw. Immobilienkaufmann aus. Dies geschieht bei uns nicht zum Selbstzweck, sondern ist uns eine Herzensangelegenheit zur Förderung junger Menschen.

Anfang 2021 haben wir uns für die Zertifizierung „TOP Ausbildung“ bei der IHK Hannover beworben. Im Rahmen eines umfangreichen Audits begleitete uns ein Team der IHK, sprach mit unseren Auszubildenden und Mitarbeitern und nahm die Ausbildungsumgebung in Augenschein.

Im Ergebnis wurde die WGH-Herrenhausen für ihr „vorbildliches Engagement, den familiären Umgang sowie für die zielgerichtete Förderung junger Talente bei hoher Ausbildungsqualität der letzten Jahre“ mit der



Verleihung des IHK-Qualitätssiegels „TOP AUSBILDUNG – Unsere Besten“ ausgezeichnet. Darüber freuen wir uns sehr und verstehen dies zugleich als Auftrag, unsere Ausbildungskriterien ständig weiterzuentwickeln.

Die offizielle Übergabe des IHK-Siegels fand am 13. April 2021 bei der WGH-Herrenhausen statt. Der Abteilungsleiter Berufsbildung der IHK Hannover, Prof. Dr. Günter Hirth, überreichte das Siegel an Pia Wlodarczyk, Ausbildungsbeauftragte der WGH-Herrenhausen.



Prof. Dr. Günter Hirth (li.) überreicht das IHK-Siegel an die Ausbildungsbeauftragte der WGH-Herrenhausen Pia Wlodarczyk (M.).

Ausgelernt: „Wir haben fertig!“

Unsere Auszubildenden Liz Rochow und Clemens Freyer haben ihre dreijährige Berufsausbildung zur Immobilienkauffrau bzw. zum Immobilienkaufmann beendet und ihre Prüfungen vor der Industrie- und Handelskammer Hannover mit gutem Abschluss bestanden. Beide wollen auch zukünftig der Immobilienwirtschaft treu bleiben und ihr während der Ausbildung erworbenes Wissen für ihren weiteren Berufsweg nutzen.

Während die frisch gebackene Immobilienkauffrau Liz Rochow weiterhin bei der WGH-Herrenhausen tätig sein und das Team im Rechnungswesen unterstützen wird, will Clemens Freyer den Studiengang Green Building in Holzminden besuchen.

Wir wünschen beiden für ihre berufliche Zukunft alles Gute.



Vorstandsmitglied Constantin Heinze (li.) und Ausbildungsbeauftragte Pia Wlodarczyk (re.) gratulieren Liz Rochow und Clemens Freyer zum Abschluss ihrer Ausbildung.

Alle Jahre wieder ... Frühlingserwachen

Auch in diesem Jahr fand wieder unser Projekt „Frühlingserwachen“ statt. Hierbei legen wir ein besonderes Augenmerk auf die Außenanlagen unserer Bestandsobjekte, um die Außenanlagen möglichst schön, einladend und grün zu gestalten. Gemeinsam mit der Firma Grewe, unserem Vorstand, den Abteilungsleitern der Technik und der Vermietung und dem zuständigen Techniker haben auch wir Azubis an dem Projekt teilgenommen. Wir haben hierbei nicht nur Neues über die Außenanlagen erfahren, sondern unseren Bestand auch aus technischer Sicht besser kennengelernt. Wieso muss dieser Baum geschnitten werden? Was hat dies für Auswirkungen auf die Fassade? Ist die Fassade gedämmt? Woran erkennt man dies? Wie hoch muss ein Kellerganggerüst sein? Kann man an der Fassade eventuell Balkone anbauen? Wir haben also vom Baumschnitt über den Moos-

anteil, das Kellerganggerüsten bis hin zur Fassaden- und energetischen Sanierung viele neue Informationen erhalten. Die Bestandsbegehung der Außenanlagen sorgt dafür, dass sich unsere Mitglieder und Mieter auch außerhalb ihrer Wohnung wohl fühlen. Eine schöne Außenanlage stärkt auch die Hausgemeinschaften, da diese so die Möglichkeit haben, auch kleine Treffen untereinander zu veranstalten.



WGH-Azubis Liz Rochow, Clemens Freyer, Norik Grumbach, Maximilian Helbrecht und Laura Ohlrogge (v.l.).

Auf Herz und Nieren

Im Februar dieses Jahres hat sich die WGH-Herrenhausen bei der IHK um die Auszeichnung als einer der Top 30-Ausbildungsbetriebe in Deutschland beworben. Zur Überprüfung unseres Unternehmens schickte die IHK im darauffolgenden Monat eine kleine Gruppe von Auditoren, die den Betrieb, die Räumlichkeiten und die Ausstattung „auf Herz und Nieren“ überprüften.

Wir Auszubildenden wurden während des Audits hinzugezogen und nach unseren Eindrücken und Erfahrungen bezüglich der Ausbildung gefragt. Unsere „Azubine“ Laura Ohlrogge aus dem zweiten Lehrjahr lieferte einige Informationen zu unseren aktuellen Azubiprojekten, im Anschluss berichtete Maximilian Helbrecht, Azubi im ersten Lehrjahr, von seinen ersten Eindrücken bei der WGH-Herrenhausen und in der Berufsschule.



Ein Jahr Instagram – unsere Auszubildenden berichten über ihre Erfahrungen:

Am 15. Mai 2021 haben wir nicht nur den 118. Geburtstag unserer Genossenschaft gefeiert, sondern auch den ersten Geburtstag unseres Instagram-Accounts. Die Freude an der Führung des Accounts und der uns überlassenen Verantwortung dafür ist immer noch sehr groß. Nachdem wir uns zunächst gründlich über Instagram informiert und festgelegt haben, was wir mit dem Account erreichen wollen, waren die WGH-Neubauprojekte unser Startschuss. Hiermit haben wir eine gute Grundlage geschaffen und konnten gut unsere ersten WGH-Informationen mit der Instagram-Welt teilen. Auch die Suche nach neuen Auszubildenden haben wir über den Instagram-Account gestartet und dazu ein Video aufgenommen, das die wichtigsten Informationen über die Ausbildung zusammenfasst.

Unser zweites Video entstand in Zusammenarbeit mit der IHK zu ihrer „#NextGenerationAusbildung“-Aktion und zeigt die WGH-Herrenhausen als Ausbildungsbetrieb. Über die Instagram Stories zeigen wir immer öfter, wie unser WGH-Alltag aussieht. Die Story-Funktion bietet viele Möglichkeiten mit unseren Abonnenten gut zu interagieren. Die Abonnenten-Zahlen stiegen mit jedem Post und so konnten wir pünktlich zum Ende des Jahres das Ziel des Vorstandes „500 Abonnenten bis zum Ende des Jahres“ erreichen. Nun gibt es jeden Monat eine Redaktionssitzung, in der die Themen, Ideen und Posts für die nächsten vier Wochen besprochen werden. So können wir spezifisch Posts und Stories erstellen. Seit Anfang des Jahres gibt es nun unsere erste „Storyserie“, in der wir mit unseren Abonnenten jeweils zur Mitte des Monats über die WGH-Herrenhausen quizzten. – Instagram ist ein großes Thema unserer Generation. Deswegen macht uns die Arbeit mit dem Instagram-Account sehr viel Freude. Es ist etwas anderes als der Büroalltag und man kann kreativ und eigenverantwortlich Ideen ins Unternehmen mit einbringen. Wir sind stolz auf die Fortschritte, die wir bis jetzt erreicht haben, und freuen uns auf die weitere Arbeit mit Instagram und das entgegengebrachte Vertrauen.

INSTAGRAM-GEWINNSPIEL

Teilen Sie Ihre blühende Wohlfühloase
oder Ihre kreativen Dekorationen bis zum
31.08.2021 mit uns!

Der Gewinner wird bis Mitte September 2021
ausgelost und von uns direkt benachrichtigt.



Die WGH-Herrenhausen blüht auf!

Wir wollen es wissen: Wer hat den schönsten Balkon oder die schönste Terrasse mit einer farbenfrohen Blumenpracht? Was macht gerade Ihren Balkon oder Ihre Terrasse zur Wohlfühloase?

Schließlich sind das unsere Open-Air-Wohnzimmer und dazu noch eine farbenfrohe Visitenkarte für das ganze Haus. Hier können wir frische Luft genießen, dem Vogelgezwitscher lauschen, Sonnenstrahlen einfangen und die Seele baumeln lassen.

Machen Sie mit beim WGH-Balkonwettbewerb und posten Sie Ihre Wohlfühloase auf Instagram! **Der schönste und am liebevollsten gestaltete Balkon oder Terrasse wird mit einem Gutschein in Höhe von 50,- Euro für die Gärtnerei Markgraf in Ledeburg belohnt!**

Teilnahmebedingungen:

1. Abonnieren Sie den WGH-Instagram Account – einfach den QR-Code scannen!
2. Posten Sie ein Foto oder ein Video von Ihrem liebevollen gestalteten Balkon oder Terrasse in Ihrer Instagram Story oder als Foto-Beitrag auf Ihrem Account.
3. Verlinken Sie unseren WGH-Instagram Account (@wgh_herrenhausen) in Ihrer Story oder in Ihrem Foto-Beitrag.

Wichtig: Ihr Instagram Profilaccount muss öffentlich sein, nur so können wir Ihre Bilder/Videos sehen.

Sie können natürlich auch per Post oder E-Mail teilnehmen: Dazu schicken Sie uns Ihre Fotos (auch gerne ausgedruckt) oder Videos auf einem Datenträger per Post an die **WGH-Herrenhausen eG, Königsworther Platz 2, 30167 Hannover**, oder per E-Mail an info@wgh-herrenhausen.de

Wir freuen uns auf viele Eindrücke und drücken Ihnen die Daumen.



Es soll wieder losgehen ...

Das vergangene Jahr hat uns allen viel abverlangt, vor allem die Einschränkungen unserer sozialen Kontakte. Nun wollen wir aber langsam wieder starten, natürlich immer unter Berücksichtigung der jeweils geltenden Corona-Regeln. Wir freuen uns auf ein Wiedersehen – und natürlich auch auf ein Neu-Kennenlernen!



Nachbarschaftstreffs

Bis zum Herbst werden wir noch auf unsere Nachbarschaftstreffs verzichten, um unsere Mitglieder nicht zu gefährden. Die ersten beiden Treffs sollen dann am **2. September in Seelze um 14.00 Uhr** und am **7. September in Herrenhausen um 15.00 Uhr** stattfinden.

Spielabende

Unser erster Spielabend findet am **2. Oktober um 18.00 Uhr** im Forum Herrenhäuser Markt in der Münterstraße 6 statt, danach am 12. November und am 3. Dezember. Weitere Termine geben wir über unsere Homepage bekannt.

Gymnastikgruppe

Endlich mal wieder turnen! Unsere Gymnastikgruppe trifft sich das erste Mal wieder am **6. September um 17.00 Uhr** am gewohnten Ort in der Sporthalle der Meldauschule in der Münterstraße.

Eventuelle Änderungen geben wir Ihnen rechtzeitig bekannt auf unserer Homepage

www.wgh-herrenhausen.de/service

Bitte zu allen Angeboten bei Karin Baumann anmelden unter Tel. 0511 763 645 24 oder per E-Mail an service-alacarte@wgh-herrenhausen.de

WGH Service
à la Carte



Karin Baumann
Koordinatorin für
Soziale Dienste

Telefon 0511 763 645 24

Telefax 0511 763 645 25

service-alacarte@wgh-herrenhausen.de

* Ab September sind wir in unseren Servicebüros wieder für Sie da:

**Forum Herrenhäuser Markt,
Münterstraße 6 (Herrenhausen)**

Montag 09:00 – 13:00 Uhr

Donnerstag 14:00 – 17:00 Uhr

Freitag 11:00 – 12:30 Uhr



Seelze, Weizenkamp 7

Freitag 08:30 – 10:00 Uhr



** unter Einhaltung der geltenden Abstands- und Sicherheitsregelungen*

Unsere Mieterfahrt im September 2021 – vorgeplant und voraussichtlich durchführbar:

26. – 29.09.2021



Spreewald-Fahrt:

Gurkenzeit in Lübbenau

Leistungen:

Fahrt im Schörnig Königsklasse-Luxusbus mit TAXI-Service, 1x Frühstück im Bus, 3x Hotelübernachtung, 3x Frühstücksbuffet, 3x Abendessen, 1x Kahnfahrt, 1x Stadtführung durch Cottbus, 1x Besichtigung Gurkenfabrik mit Kostprobe, Kurtaxe, **Abfahrt** 7:00 Uhr Schörnig Hof, **Rückankunft** in Hannover ca. 18:30 Uhr, **Reisepreis:** 495,- € / EZ-Zuschlag 60,- €

Das erste Ziel unserer Reise ist Cottbus – die zweitgrößte Stadt in Brandenburg wird auch das Tor zum Spreewald genannt. Hier erhalten wir eine interessante Stadtführung durch die historische Altstadt. Zum Abendessen erwartet uns das Hotel Spreewaldeck in Lübbenau, in dem wir während unserer Reise übernachten. Am zweiten Tag genießen wir nach dem reichhaltigen Frühstücksbuffet eine mehrstündige Kahnfahrt durch eine in Mitteleuropa einmalige Wald-, Fluss- und Insellandschaft und verbringen unsere Mittagspause in einer typischen Spreewaldgaststätte. Am Abend erwartet uns ein leckeres Original-Spreewaldbuffet in unserem Quartier.

Der dritte Tag steht uns zur freien Verfügung, wir können das Freilichtmuseum Lehde oder das Spreewaldmuseum im Torbogenhaus in Lübbenau besuchen.

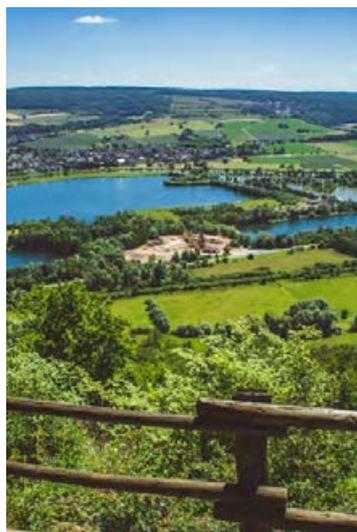
Am vierten Tag besuchen wir eine Original-Spreewaldgurkenfabrik und erleben, wie die Spreewälder Erzeugnisse verarbeitet werden. Bei einer Kostprobe können wir uns selbst von ihrer Qualität überzeugen. Gegen 18:30 Uhr werden wir wieder in Hannover eintreffen.

Hubertusfahrt

Mittwoch, 27.10.2021

Durchs schöne Weserbergland bei herbstlicher Laubfärbung fahren wir zum Restaurant Schenkenküche in Höxter und werden mit Wildrahmsuppe, Hirschbraten und vielen anderen Köstlichkeiten bewirtet. Anschließend geht es zur Traditionsbrennerei Hardenberg, wo wir bei einer Führung Wissenswertes über die Kornbrennerei erfahren. Nach Kaffeegedeck und Heimfahrt treffen wir gegen 19:00 Uhr wieder in Hannover ein.

■ **Leistungen:** Fahrt im Schörnig-Bus, 1x Wildessen „satt“, 1x Führung Brennerei + Schnapsprobe, 1x Kaffeegedeck mit Danziger Goldwasser
Abfahrt: 10:00 Uhr ab Seelze; 10:30 Uhr ab Herrenhausen
Rückankunft in Hannover ca. 19:00 Uhr **Reisepreis:** 84,- €



Brust und Keule

Mittwoch, 8.12.2021

Mit dem Schörnig-Bus fahren wir gemeinsam zum historischen Weihnachtsmarkt auf dem Rathausplatz in Hamburg. Vorher erwartet uns jedoch ein köstlicher Schmaus:



Brust und Keule von der Vierländer Ente mit Vorsuppe und Dessert. Am Nachmittag lassen wir uns beim Besuch des traditionellen Hamburger Weihnachtsmarktes auf die Weihnachtszeit einstimmen, bevor es wieder zurück nach Hannover geht.

■ **Leistungen:** Fahrt im Schörnig-Bus, 1x Entenbraten mit Vorsuppe und Dessert, 1x Weihnachtsmarktbesuch in Hamburg
Abfahrt: 9:00 Uhr ab Seelze; 9:30 Uhr ab Herrenhausen
Rückankunft in Hannover ca. 19:30 Uhr
Reisepreis: 82,- €



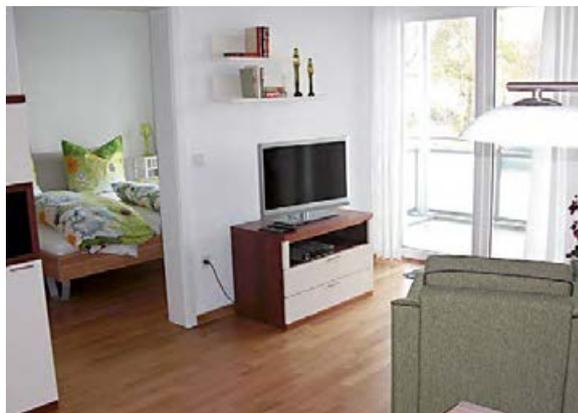
© Jackfrug - Fotolia - stock.adobe.com

Herzlich willkommen in unseren Gästewohnungen

Eine Familienfeier steht an und Besuch von Verwandten oder Freunden wird erwartet... Was tun?

Die eigenen vier Wände reichen nicht aus, um mehrere Übernachtungsgäste zu beherbergen – wohin mit den lieben Gästen? Ins teure Hotel oder eine Pension? Das muss nicht sein: als exklusiven Service bieten wir unseren Mitgliedern komfortabel ausgestattete Gästewohnungen an, die sie nach Absprache tageweise oder an Wochen-

enden zu günstigen Konditionen mieten können. Unsere Gästewohnungen sind je nach Größe für bis zu 6 Personen geeignet, frisch renoviert und komplett eingerichtet. Sie enthalten standardmäßig eine voll ausgestattete Küche, Kabel-TV, Radio, CD-Player und einen kostenfreien WLAN-Zugang.



Unsere Gästewohnungen bieten allen Komfort für Ihre Übernachtungsgäste.

Unsere Gästewohnungen stehen für Sie und Ihre Gäste in den Stadtteilen Herrenhausen, Badenstedt, Stöcken und Seelze zur Verfügung und kosten je nach Größe zwischen € 45,- und € 55,- pro Nacht, dazu kommen € 25,- Endreinigung. Auf Wunsch können für € 5,- pro Person Handtücher und Bettwäsche dazu gebucht werden. Bei Bedarf kann ein Kinderbett kostenlos bereit gestellt werden.

Ihre Ansprechpartnerin
Karin Baumann freut sich auf Ihren Anruf
unter Tel. 0511 763 645 24

Ein Zuhause zum Wohlfühlen ...

Exklusiv für unsere Mieter bieten wir Beratung und Vermittlung von vielen Dienstleistungen, die den Alltag erleichtern:



Wohnraumanpassung



Gesundheits- und Pflegedienst



Haushaltshilfe



Hausnotruf



Fensterreinigung



Gardinen / Sonnenschutz
(inkl. Gardinenwäsche)



Fahrdienst



Menü-Bringdienst



Umzugservice



Reinigungsservice



Vermietung von
Gästewohnungen



Nähere Informationen zu unseren Dienstleistungsangeboten
erhalten Sie bei Karin Baumann unter Tel. 0511 763 645 24
oder per E-Mail an service-alacarte@wgh-herrenhausen.de

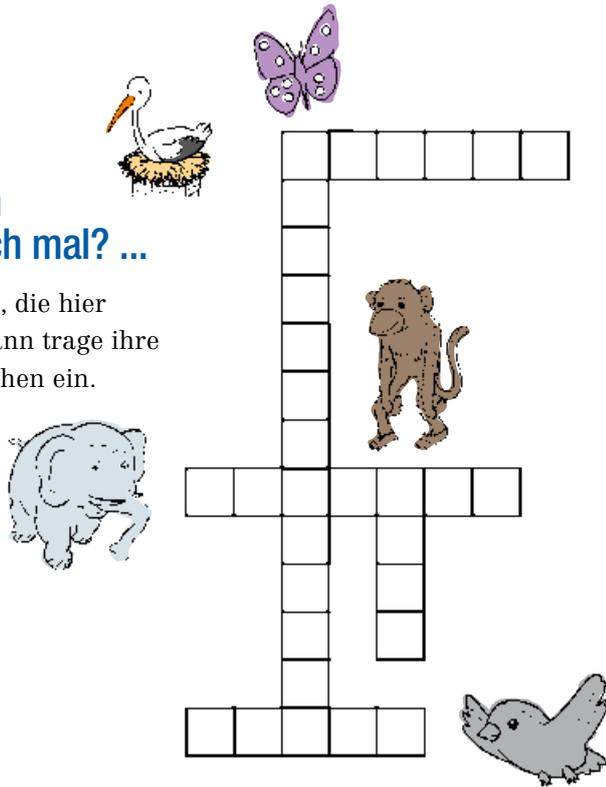
WGH4Kids – die Seite für unsere Jüngsten ...



Schaut genau hin und holt eure Stifte raus, dann sind unsere kleinen Rätselaufgaben schnell gelöst. Wir wünschen euch viel Vergnügen beim Rätseln und Malen!

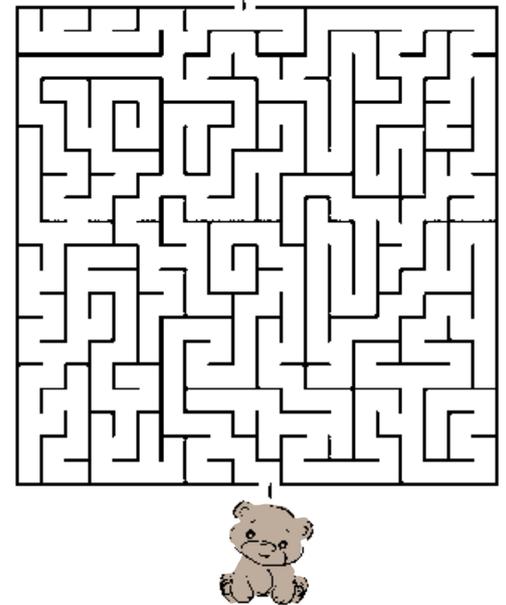
Wie heißt denn dieses Tier noch mal? ...

Kennst du die Tiere, die hier abgebildet sind? Dann trage ihre Namen in die Kästchen ein.



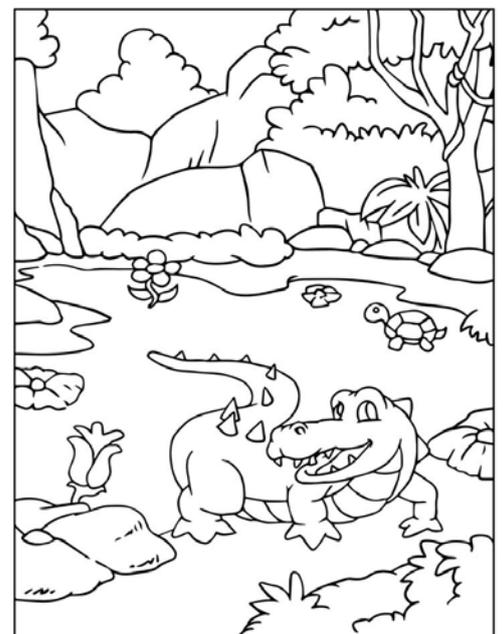
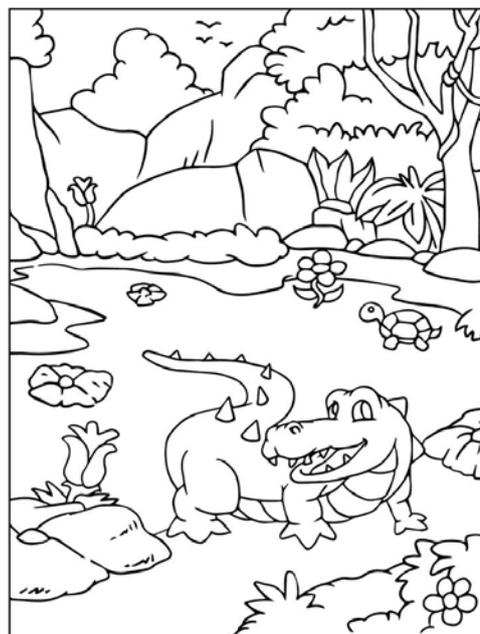
Wie kommt der kleine Bär an den Honig?

Findest du den Weg durch das Labyrinth?



Na da stimmt doch was nicht! ... Finde die Unterschiede zwischen den beiden Bildern!

Schau genau hin und entdecke die 10 Unterschiede zwischen den beiden Bildern. Und wenn du sie gefunden hast, kannst du die Vorlagen hinterher nach deinem Geschmack ausmalen.

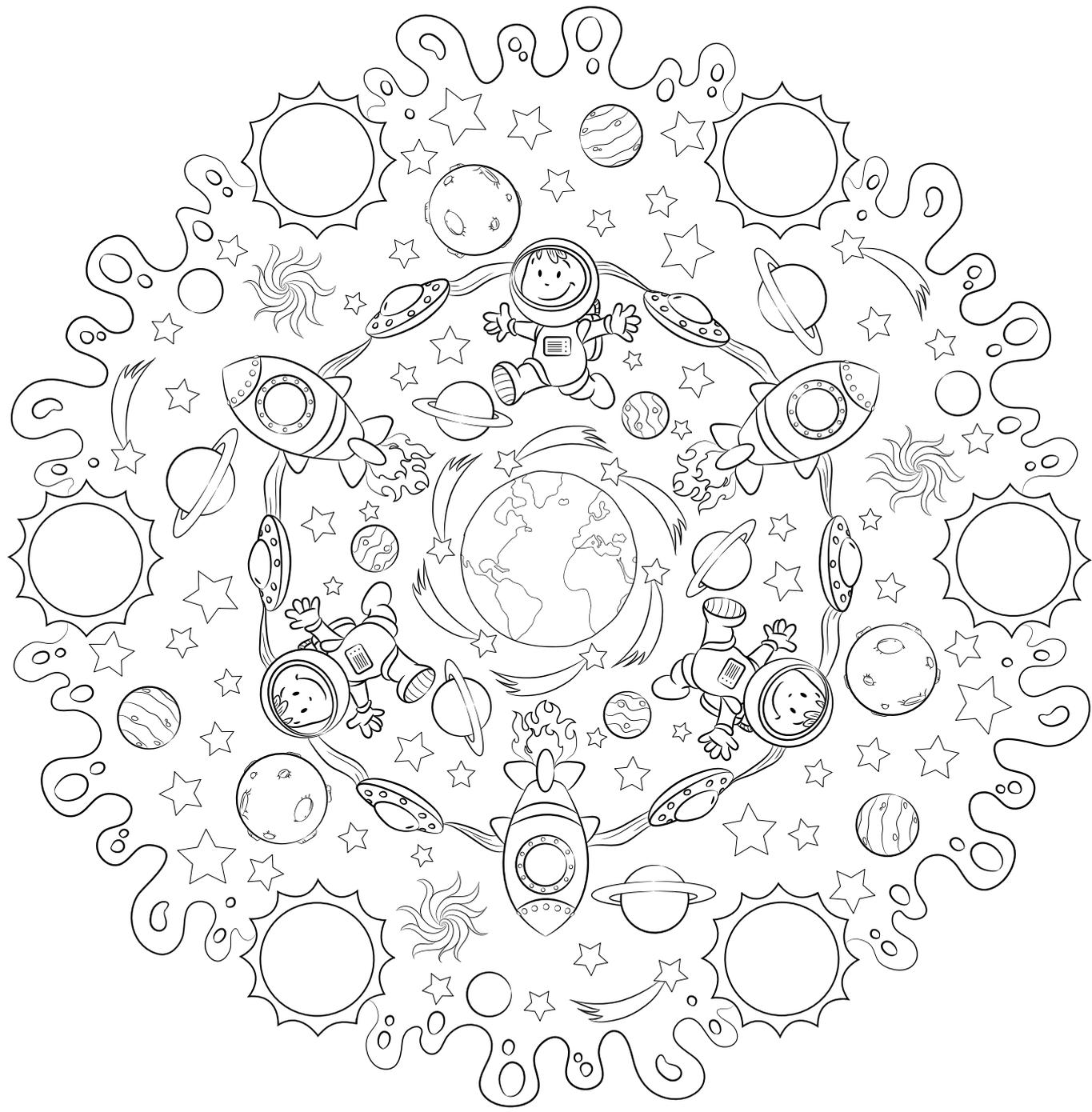


Quelle: malvorlagen-seite.de



Ein Mandala im Weltall – da macht das Ausmalen doch gleich noch mehr Spaß! ...

Auf geht's! Buntstifte angespitzt – oder Filzstifte gezückt – und ran an Astronauten und Raketen. Du kannst die Vorlage direkt auf dieser Seite ausmalen oder sie kopieren, dann haben deine Freunde auch noch was davon!



© catrographics – stock.adobe.com



Die von der WGH-Herrenhausen Stiftung unterstützte Betreuungseinrichtung ist nach langer Zeit wieder für Kinder und Jugendliche geöffnet.

ENDLICH WIEDER LEBEN IM LECKERHAUS

Mit einem vom Gesundheitsamt genehmigten Hygienekonzept und einigen neuen Regeln für die Kinder und die Betreuungskräfte konnte das Leckerhaus am 12. April für eine feste Notgruppe von 10 Kindern wieder öffnen und ihnen so endlich wieder einen fast normalen Alltag im Leckerhaus bieten, mit Mittagessen, Hausaufgaben und einem Miteinander mit mehreren Kindern. Sowohl die Kinder als auch die Erwachsenen müssen während ihres Aufenthaltes im Leckerhaus eine Mund-Nasen Bedeckung tragen (auch auf dem Außengelände), außerdem muss sich das Personal zweimal in der Woche auf Covid 19 testen. Die Kinder müssen sich für die Schule zweimal die Woche testen.

Auch die Spieltherapeutin Frau Schneider kommt seitdem wieder zu den Kindern ins Leckerhaus und

arbeitet mit jedem der 10 Kinder einmal in der Woche.

Der rasch sinkende Inzidenzwert in der Stadt und der Region Hannover sorgte dafür, dass auch die Schulen wieder in den Szenario A Unterricht gewechselt sind, und so konnten wir in Absprache mit dem Gesundheitsamt ab dem 7. Juni 2021 wieder für mehr Kinder öffnen. Seitdem kommen regelmäßig 17 Kinder ins Leckerhaus und einige der Abstands- und Verhaltensregeln konnten entschärft werden. Zum Beispiel dürfen wieder mehrere Kinder zusammen essen, draußen dürfen die Kinder mit Abstand von einander auch die Masken abnehmen und sie dürfen auch wieder in den Bewegungsraum. Das gesamte Team des Leckerhauses ist auch bereits vollständig gegen Covid 19 geimpft.



Endlich wieder gemeinsam spielen, essen und lernen ... da ist das Maske tragen nicht so schlimm.



WGH-HERRENHAUSEN
STIFTUNG

Bis zu den Sommerferien soll noch ein bisschen Vorsicht walten, doch wenn die Zahlen so bleiben, wird das Leckerhaus nach den Sommerferien wieder normal öffnen können und auch wieder neue Kinder aufnehmen.

Nach den Sommerferien kann es auch endlich in dem Leckerhaus im Stadtteilzentrum los gehen, da freuen sich die Großen schon sehr und auch die Betreuungskräfte sind gespannt auf die neuen Aufgaben, die sie dort erwarten.

Gutes bringt Gutes!

Wenn Sie unsere Stiftungsarbeit unterstützen möchten, freuen wir uns über Ihre Spende.

WGH-Herrenhausen Stiftung
Sparkasse Hannover
SWIFT BIC SWIFT BICSPKHDE2HXXX
IBAN DE31 2505 0180 0910 2684 95

Sie können Ihre Spende auch direkt über PayPal ausführen – einfach den QR-Code scannen ...



Kontakt: Karin Baumann
Tel. 0511 97196-18
stiftung@wgh-herrenhausen.de

Wie kommt das Wasser in den Hahn?

enercity versorgt rund 70.000 Menschen in Hannover und Umland mit hochwertigem Trinkwasser. Wie das funktioniert, wird hier am Beispiel des Wasserwerks Elze-Berkhof erklärt.

Durch **Niederschläge** erneuern sich die Wasservorräte immer wieder. Die Reise eines Regentropfens durch das Erdreich bis ins Wasserwerk Elze-Berkhof dauert durchschnittlich 30 Jahre.

Das **Fuhrberger Feld** ist mit rund 30.400 Hektar Fläche das größte zusammenhängende Grundwasserschutzgebiet Norddeutschlands. Hier werden fast 90 Prozent des Trinkwassers für Hannover gewonnen.

Eine **freiwillige Kooperation** zwischen Land- und Forstwirtschaft und enercity kümmert sich um den Erhalt der guten Grundwasserqualität. Dabei wird sie aus EU- und Landesmitteln unterstützt.

Das Trinkwasser für Hannover wird im Fuhrberger Feld zu **100 Prozent aus Grundwasser** gewonnen. Alle dafür notwendigen Brunnen liegen gut geschützt im rund 2000 Hektar großen **enercity-Wald**.

81 Vertikal- und vier Horizontalfilterbrunnen pumpen das Grundwasser aus rund 30 Meter Tiefe in das Wasserwerk.

Grundwasserleiter

Wasserundurchlässige Schicht

enercity-Wasser unterschreitet alle strengen Grenzwerte der Trinkwasserverordnung. Es ist nitratarm, enthält wertvolle Mineralien – und kostet pro Liter **weniger als 0,2 Cent**.



Über **unterirdische Rohre** gelangt das Trinkwasser in Hannovers Haushalte. Insgesamt ist das Wassernetz rund **2270 Kilometer** lang.

Das **Wasserwerk Elze-Berkhof** ist eines von drei enercity-Wasserwerken. Es fördert rund 45 Prozent des Trinkwassers für das Netzgebiet. Pro Tag speist es **bis zu 80.000 Kubikmeter Wasser** in das öffentliche Trinkwassernetz ein.

Bei der **Verdüsung** wird das Wasser mit Luftsauerstoff angereichert.



Einige Brunnen in Elze-Berkhof arbeiten nach dem Verfahren der **unterirdischen Enteisenung** und Entmanganung (UEE). Hierbei verbleiben diese Stoffe direkt im Boden.

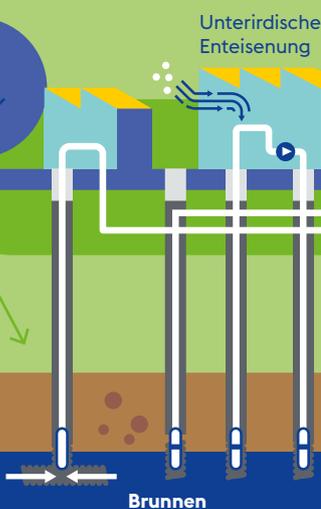
Solaranlagen



In der **Filterhalle** durchfließt das Rohwasser zwei Meter hohe Sandfilterschichten. Dabei wird das noch vorhandene Eisen und Mangan aus dem Wasser entfernt.

In der physikalischen **Entsäuerungsanlage** entfernt ein starker Luftstrom die freie Kohlensäure aus dem Wasser und hebt so den pH-Wert auf das gewünschte Niveau.

Trinkwasser für Hannover und Umlandgemeinden



Infos zu Wohnungsbauprämie und Freistellungsauftrag

Wussten Sie schon, dass Sie für Ihre Genossenschaftsanteile für das Jahr, in dem Sie sie erworben haben, einen Antrag auf Wohnungsbauprämie stellen können? Warum sollte für die Kapitalerträge aus den Dividendenzahlungen ein Freistellungsauftrag gestellt werden? Hier beantworten wir die wichtigsten Fragen zu diesen Themen.

Wohnungsbauprämie – was ist das und wer ist berechtigt?

Die Wohnungsbauprämie ist ein staatlicher Zuschuss auf Einzahlungen in einen Bausparvertrag oder auf den Kauf von Anteilen bei einer Wohnungsgenossenschaft. Antragsberechtigt ist jeder, der in Deutschland unbeschränkt einkommensteuerpflichtig und mindestens 16 Jahre alt ist.

Welche Einkommensgrenzen sind zu beachten?

Das zu versteuernde Jahreseinkommen des Antragstellers darf eine bestimmte Grenze nicht überschreiten. Diese Einkommensgrenzen sowie die Prämie selbst wurden für **Einzahlungen ab 1. Januar 2021** deutlich angehoben: Für Alleinstehende liegt die Grenze des zu versteuernden Jahreseinkommens nun bei max. 35.000 Euro, für Verheiratete oder eingetragene Lebenspartner, die eine gemeinsame steuerliche Veranlagung durchführen, bei max. 70.000 Euro.

Was wird gefördert?

Einen Antrag auf Wohnungsbauprämie können Sie stellen, wenn Sie Aufwendungen laut §2 des Wohnungsbau-Prämiengesetzes geleistet haben. Dazu zählt neben Einzahlungen in einen Bausparvertrag auch der Erwerb von Anteilen bei einer Wohnungsgenossenschaft.

Wie hoch ist die Prämie pro Jahr?

Zum 1. Januar 2021 wurde die Wohnungsbauprämie auf 10 % der jährlichen Einzahlungen angehoben (bisher



8,8 %), die maximal förderbare jährliche Sparleistung stieg auf 700 Euro für Alleinstehende und 1.400 Euro für Verheiratete bzw. eingetragene Lebenspartner. Damit ergibt sich eine maximale Prämie von 70 Euro für Alleinstehende und 140 Euro für Verheiratete bzw. Lebenspartner.

Wie wird die Wohnungsbauprämie beantragt?

Zu Beginn des Jahres bekommen Sie von der WGH-Herrenhausen einen Antrag für das Vorjahr zugesandt, vorausgesetzt Sie haben im Vorjahr Genossenschaftsanteile eingezahlt. Diesen Antrag auf Wohnungsbauprämie reichen Sie dann ausgefüllt bei uns ein. **Die Wohnungsbauprämie kann bis zu zwei Jahre rückwirkend beantragt werden.**

Was ist ein Freistellungsauftrag?

Kapitalerträge müssen in Deutschland versteuert werden. Dazu zählen auch die Dividendenzahlungen auf Genossenschaftsanteile. Für die Kapitalerträge aus diesen Dividendenzahlungen

an unsere Mitglieder müssen wir automatisch Steuern an das Finanzamt abführen: 25% Kapitalertragsteuer, darauf noch einmal 5,5% Solidaritätszuschlag und gegebenenfalls Kirchensteuer. Sie können uns jedoch einen Freistellungsauftrag erteilen. Dann führen wir auf Ihre Dividende keine Steuern an das Finanzamt ab. Die Höhe Ihres Freistellungsauftrages legen Sie bitte selbst fest, im Rahmen der gesetzlichen Höchstgrenzen. Sie können dabei den für Sie geltenden Höchstbetrag auf mehrere Kreditinstitute verteilen.

Was ist die gesetzliche Höchstgrenze des Freistellungsauftrages?

Steuerfrei sind pro Jahr folgende Beträge: 801 Euro Freistellungsauftrag einer Einzelperson; 1.602 Euro gemeinschaftlicher Freistellungsauftrag eines Ehepaares / eingetragener Lebenspartner. Pro Kreditinstitut können Sie jeweils einen Freistellungsauftrag erteilen, der für alle dort angelegten Konten und Depots gilt. Generell

ist die Summe aller erteilten Freistellungsaufträge auf den gesetzlichen Höchstbetrag begrenzt.

Was teilt die WGH-Herrenhausen dem Finanzamt mit?

Jedes Jahr melden wir die Höhe der im vorhergehenden Jahr tatsächlich freigestellten Kapitalerträge unserer Mitglieder bis zum 01.03. an das Bundeszentralamt für Steuern. Dazu sind wir gesetzlich verpflichtet. Diese Meldung umfasst Name, Anschrift und Geburtsdatum des Mitglieds (bei gemeinschaftlichen Freistellungsaufträgen oder Nichtveranlagungsbescheinigungen auch für den Ehepartner oder eingetragenen Lebenspartner). Dazu kommen die Steuerliche Identifikations-

nummer (Steuer-ID) und die Höhe der tatsächlich durch Freistellungsaufträge oder Nichtveranlagungsbescheinigungen freigestellten Kapitalerträge.

Was ist eine Nichtveranlagungsbescheinigung?

Anstelle eines Freistellungsauftrags können Sie auch eine Nichtveranlagungsbescheinigung vorlegen. Dann benötigen Sie keinen zusätzlichen Freistellungsauftrag. Dafür in Frage kommen Sie, wenn Sie voraussichtlich nicht zur Einkommensteuer veranlagt werden, weil Sie zum Beispiel nur geringe Einkünfte erzielen. Die Nichtveranlagungsbescheinigung beantragen Sie bei Ihrem Finanzamt, sie gilt für maximal drei Jahre.

Was ist die Steuer-ID?

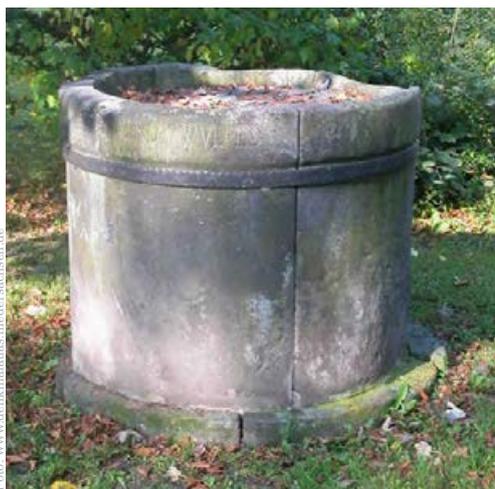
Die Steuer-ID ist eine steuerliche Identifikationsnummer mit 11 Ziffern und wurde im Jahr 2008 eingeführt. Sie ist personenbezogen und bleibt ein Leben lang unverändert gültig. Sie finden sie zum Beispiel auf Mitteilungen von Ihrer Finanzbehörde, auf Ihrem Einkommensteuerbescheid bzw. auf Ihrer Lohnsteuerbescheinigung.

Fragen dazu beantwortet Ihnen gern:

Ursula Winkler | Tel. 0511 97196-35

E-Mail: winkler@wgh-herrenhausen.de

Formular zum Erteilen / Ändern eines Freistellungsauftrages auf wgh-herrenhausen.de



Suchbild ... wo ist das nur?



N 52° 39.863 E 9° 64.153

Der Legende nach versorgte dieses Baudenkmal die Landsknechte während eines seeehr langen Krieges nicht nur mit Wasser, sondern auch mit Unverwundbarkeit. Die Geschichtsschreibung zeigt uns, dass das nur bei sehr wenigen geklappt hat. Auf jeden Fall hat es das Bauwerk in die Liste der niedersächsischen Baudenkmäler geschafft.

Wie heißt dieses Bauwerk und wann wurde es errichtet?

Zu gewinnen gibt es 5 x 2 Gesamtkarten* für die Herrenhäuser Gärten!

Die richtige Lösung schreiben Sie zusammen mit Ihrem Namen und Ihrer vollständigen Anschrift auf eine frankierte Postkarte und senden diese bitte an die **WGH-Herrenhausen, Königsworther Platz 2, 30167 Hannover**. Oder Sie senden uns eine E-Mail mit der Lösung an info@wgh-herrenhausen.de – **Einsendeschluss ist der 31.08.2021**.

Suchbild Auflösung aus Heft 108:

Im letzten Heft haben wir nach dem ältesten erhaltenen Bauwerk von Hannover gesucht: die Nikolaikapelle mit ihrem Chorraum von 1325 befindet sich nördlich des ehemaligen Steintores und am südlichen Beginn des Alten St.-Nikolai-Friedhofs vor dem späteren Klagesmarkt. Heute ist die Ruine ein Baudenkmal. | Aus allen richtigen Einsendungen haben wir die glücklichen Gewinner gezogen: Wolfgang Bartel, Gisela Fengler, Ralf Hinrichs, Ines Lichtenthaler, Ursula Schäfer



* Die Gesamtkarten beinhalten den einmaligen Eintritt für den Großen Garten, den Berggarten und das Museum Schloss Herrenhausen.

6000 Jahre angewandte Kunst in Hannover und Umgebung

Zwei private Sammlungen bildeten den Gründungsbestand des Museum August Kestner, das im Jahr 1889 eröffnet wurde.

Die Sammlungen von August Kestner und dem Senator Friedrich Culemann bildeten den Gründungsbestand des Museum August Kestner, das 1889 eröffnet wurde. Kestner lebte und arbeitete 36 Jahre als hannoverscher Gesandter in Rom und trug dort als Privatsammler eine beachtliche Anzahl ägyptischer und griechisch-römischer Kleinkunst sowie andere Kunstgegenstände zusammen. Nach seinem Tode erhielt sein Neffe, Hermann Kestner, die Sammlung mit dem Auftrag, sie der Heimatstadt Hannover zu übergeben und öffentlich zugänglich zu machen.

Die Bestände mittelalterlichen Kunsthandwerks und antiker Objekte eines weiteren hannoverschen Sammlers, die des Senators Friedrich Culemann wurden hinzugefügt.

Das älteste städtische Museum in der Landeshauptstadt Hannover wird von einer denkmalgeschützten Glas-Beton-Fassade von 1961 umschlossen. Im Inneren finden sich noch Teile des Treppenhauses und der Seitenflügel und – als bauliches Highlight – fast die gesamte Eingangsfassade des ursprünglichen ersten Museumsgebäudes von 1889.

Im Stadtzentrum neben dem Neuen Rathaus gelegen, zeigt das Museum August Kestner als einziges Haus in Hannover und weitem Umkreis 6000 Jahre angewandte Kunst in den Sammlungsbereichen Antike und Ägyptische Kulturen, Angewandte Kunst mit einer Designsammlung und eine der größten Sammlungen von Münzen und Medaillen im Norddeutschen Raum.

Ägyptische Kunst

Die ägyptische Sammlung vermittelt ein umfassendes Bild der altägyptischen Kultur aus vier Jahrtausenden und zeigt Stücke aus der vorgeschicht-



Museum August Kestner



+++ AKTUELL +++ AKTUELL +++

Noch bis **19.09.2021** wird im August Kestner Museum die Ausstellung **Das Tier und Wir** gezeigt. Sie spürt den Widersprüchen in der Kulturgeschichte nach anhand von Objekten aus Antike, Mittelalter und Neuzeit. Die Exponate belegen das heikle Verhältnis der Menschen zu ihren Mitgeschöpfen, ihre Bewunderung und Verehrung für die überlegenen Fähigkeiten der Tiere, aber auch der Angst und Abwehr.

Aktuelle Informationen auch unter www.hannover.de/museum-august-kestner



Sofa „Bocca“ von 1971



© Christian A. Schroeder

lichen Zeit (4. Jahrtausend v. Chr.), dem pharaonischen Ägypten, bis hin zum frühen Christentum (6. Jahrhundert n. Chr.). Besonders erwähnenswert ist die ausgestellte Mumie einer jungen Frau. An ihr wurden mit Hilfe der modernen Gerätemedizin alle gegenwärtig möglichen Untersuchungen durchgeführt, die durch Bilder und Videoaufnahmen dokumentiert sind.

Antike Kulturen

Den Grundstock dieser musealen Sammlung legte Kestner, der ein besonderes Interesse und Gespür für etruskische Kunst hatte, während seines



August Kestner (1777-1853), Portrait nach Restaurierung, © Museen für Kulturgeschichte Hannover

Romaufenthaltes (1818-1853), darunter eine Vielzahl antiker geschnittener Steine, griechische und unteritalische Gefäßkeramik, römische figürliche Kleinbronzen sowie rund 400 griechische, römische und frühchristliche Tonlampen. Seitdem wurde die Antikensammlung durch Schenkungen und Ankäufe erheblich erweitert.

Angewandte Kunst / Design

Hier wird ein umfangreicher Querschnitt des mittelalterlichen Kunsthandwerks, der niedersächsischen Romanik, der Geschichte europäischer Möbel sowie der Gold- und Silberschmiedekunst und der Porzellanmanufakturen aus dem Barock gezeigt.



Bauliches Highlight: Eingangsfassade des ursprünglichen Museumsgebäudes von 1889

Seit über zehn Jahren wird auch eine Sammlung von Produktdesign des 20. Jahrhunderts aufgebaut.

Numismatik – Münzen & Medaillen

Die Münzsammlung des Museums ist mit rund 100.000 Stücken die größte ihrer Art in Norddeutschland. Die Sammlung vermittelt 2600 Jahre Geldgeschichte beginnend mit den ältesten Prägungen aus dem antiken Griechenland. Dazu kommen Münzen der Römischen Republik und Kaiserzeit sowie Bleisiegel und Münzen des Byzantinischen Reiches sowie mittelalterliche „Brakteaten“ und Prägungen aus dem Gebiet des heutigen Niedersachsen.



Ki-nebu und Isis, 20. Dynastie (um 1140 v. Chr.), Ägypten



Kaiser Claudius (10 v. Chr. - 54 n. Chr.), Skulptur 1. JH.



Goldmünze, Stater, 360-342 v. Chr., Ägypten

Museum August Kestner

Trammplatz 3, 30159 Hannover

Tel. +49 511 168-42730

Öffnungszeiten:

Dienstag bis Sonntag 11.00 – 18.00 Uhr,
Mittwoch bis 20.00 Uhr

Weitere Informationen zu aktuellen Ausstellungen, Öffnungszeiten an Feiertagen und Eintrittspreisen finden Sie auf www.hannover.de/museum-august-kestner





Sommerlektüre für Lesefans

So wird der Sommer zum reinen Lesevergnügen. Wir haben die Profis von Leuenhagen & Paris gefragt und stellen Ihnen hier ihre Empfehlungen für eine spannende Lektüre vor.

Der kleine Drache Kokosnuss und die Drachenprüfung

von Ingo Siegner



cbj Verlag, € 8,99

Endlich wieder ein neues Abenteuer mit dem kleinen Drachen Kokosnuss von Ingo Siegner. Diesmal muss jedes Drachenkind in der Grundschulzeit eine Drachenprüfung bestehen. Als Kokosnuss seine Aufgabe bekommt, kann er es kaum fassen. Er soll eine Prinzessin entführen und einen Prinzen besiegen. Oh weh, für so eine schwierige Aufgabe ist er doch noch viel zu klein? Wie jedes Drachenkind bricht er auch mit einem mulmigen Gefühl zur Prüfung auf, aber nur gut, dass ihm Matilda und Oskar zur Seite stehen ... Wieder sehr humorvoll geschrieben und absolut lesenswert. --- Ingo Siegner ist sicherlich Hannovers bekanntester Kinderbuchautor und seine Serie „Der kleine Drache Kokosnuss“ begeistert nicht nur Hannoveraner. --- **Am 5.09.2021 findet eine Lesung mit Ingo Siegner in den Herrenhäuser Gärten statt. Karten sind bei der Buchhandlung Leuenhagen & Paris oder in den Herrenhäuser Gärten erhältlich.**

Der große Sommer

von Ewald Arenz

Der neue Roman von Ewald Arenz entführt uns in die 80er Jahre. Statt mit seiner Familie wie geplant in den Sommerurlaub zu fahren, muss Frieder bei seinen Großeltern für die Nachprüfungen in Mathematik und Latein lernen. Eigentlich keine tollen Aussichten, aber dann trifft er Beate und Frieder verliebt sich. --- Ewald Arenz erzählt aber nicht nur die Geschichte einer ersten Liebe, es geht auch um Freundschaft und Familie und das Einsteigen füreinander in schwierigen Lebensphasen. --- Ewald Arenz hat eine wunderbare Art zu erzählen, einfühlsam und witzig mit überraschenden Wendungen und niemals langweilig. Wir haben „Der große Sommer“ von Ewald Arenz mindestens genauso gerne gelesen, wie auch schon seinen letzten Roman „Alte Sorten“. Pflichtprogramm für den Sommer!



DuMont Buchverlag, € 20,00

Miss Merkel von David Safier

Für viele ja noch unvorstellbar, aber Angela Merkel wird im September nicht mehr unsere Kanzlerin sein. Was wird sie wohl danach tun? David Safier hat eine herrliche Idee. Sie wird Detektivin und klärt Mordfälle in der Uckermark auf. Ganz ohne Probleme geht es in ihrem Leben nicht und nun kann sie diese lösen. Unterstützt wird sie dabei von ihrem Ehemann und Bodyguard Mike und so macht sie sich auf die gefährliche Suche nach den Mördern. --- David Safier ist es gelungen eine sehr humorvolle Geschichte um Frau Merkel zu schreiben und der Kriminalfall, den sie lösen muss, hat auch seine Spannung. Der Spagat zwischen Humor und Spannung ist gelungen – wir empfehlen dieses Buch für Ihren Urlaub.



Kindler Verlag, € 16,00

Leuenhagen & Paris

Buchhandlung Leuenhagen & Paris

Lister Meile 39, 30161 Hannover

Tel. 0511 313055

kontakt@leuenhagen-paris.de

Öffnungszeiten:

Mo. – Fr. 9.30 – 19.00 Uhr

Sa. 10.00 – 16.00 Uhr



Fantaschnitten mit Pfirsich- schmand



**Spritzig und fruchtig –
also genau das Richtige für
warme Sommertage**

Mit einem leichten, luftigen Teig, dem fruchtigen Belag und der lockeren Schmandcreme werden unsere „Fantaschnitten“ zum Star jeder Kaffeetafel.



Tipp:

Anstelle der Pfirsiche 2 Dosen Mandarinen (à 175 g Abtropfgewicht) verwenden. Der Schmand kann auch durch Crème Fraîche ersetzt werden.

Zutaten für den Teig:

- * 4 Eier
- * 250 g Zucker
- * 1 Pck. Vanillezucker
- * 125 ml (1/4 l) Speiseöl
- * 150 ml Orangenlimonade
- * 250 g Weizenmehl
- * 3 gestr. TL Backpulver

Zutaten für den Belag:

- * 2 Dosen Pfirsiche
(à 470 g Abtropfgewicht)
- * 600 ml Schlagsahne
- * 3 Pck. Sahnesteif
- * 5 Pck. Vanillezucker
- * 500 g Schmand
- * Nach Geschmack Zimtzucker
zum Bestreuen

Zubereitung:

Eier, Zucker und Vanillezucker mit den Rührbesen des Handrührgeräts auf höchster Stufe schaumig schlagen. Öl und Orangenlimonade

unterrühren. Mehl und Backpulver mischen, sieben und portionsweise auf mittlerer Stufe unterrühren. Den Teig auf ein gefettetes Backblech streichen und in den Ofen schieben. Bei 180°C Ober-/Unterhitze (vorgeheizt), 160°C Umluft (nicht vorgeheizt) oder Gas Stufe 2-3 (nicht vorgeheizt) etwa 25 Minuten backen. Den fertigen Kuchen auf dem Backblech erkalten lassen. Pfirsiche in einem Sieb abtropfen lassen und in kleine Stücke schneiden. Sahne mit Sahnesteif und 3 Päckchen Vanillezucker steif schlagen. Schmand mit dem restlichen Vanillezucker verrühren. Pfirsichstücke unter den Schmand rühren und Sahne locker unterheben. Die Masse gleichmäßig auf den Kuchen streichen und nach Geschmack mit Zimtzucker bestreuen.

Guten Appetit!

BE HAPPY

Auf genussvolle Nachbarschaft

#lieblingsbar
FACEBOOK & INSTAGRAM
LIEBLINGSBAR.DE



LIEBLINGSBAR

HERRENHÄUSER MARKT 5 · 30419 HANNOVER



Jetzt 3 x lecker probieren!

Bestellen Sie unsere 3 DLG-preisgekrönten Mittagsgerichte zum Sonderpreis **für je 6,39 €** inkl. Dessert. Auf dem Weg zu Ihnen in unserem FrischeMobil schonend fertig gegart und ofenfrisch auf Ihren Tisch geliefert.



Tel. 05 11-80 90 70 35 · www.landhaus-kueche.de

Mit Liebe gekocht. Mit Freude gebracht. Von **apetito**

Landhausküche – eine Marke der apetito AG, Bonifatiusstraße 305, 48432 Rheine

Delitz - Kater

- SPIEGEL •
- KUNSTHANDLUNG •
- BILDERRAHMUNGEN •
- GLASPLATTEN •

Glas von A – Z
Ausführung sämtlicher
Glaserarbeiten

30165 Hannover • Vahrenwalder Straße 54
Telefon (05 11) 33 17 76 • Filiale Lister Meile 66



Wir leisten ganze Arbeit.

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| Gerüstbau | Vorhangfassaden |
| Wärmedämmverbundsysteme | Bodenbeschichtungen |
| Balkonsanierung | Brandschutz |
| Malerarbeiten | Schadstoffsanierung |
| Betoninstandsetzung | |

Tel 05121/76 61 0 · info@habekost.de

Anstrich- und Lackierarbeiten
Raumgestaltung
Tapezierarbeiten
Fassadenbeschichtung
Bodenbelagsarbeiten



Detlef Kusai
Malermeister

Haltenhoffstraße 166
30419 Hannover

Telefon (0511) 2 71 08 61
Telefax (0511) 7 59 04 77



- Malerarbeiten
- Dekorationsmalerei
- Vollwärmeschutz
- Brand/Wasserschäden

Verdener Platz 9 30419 Hannover (0511) 791615 / 13

Malermeister
Weber



berät
malt
verlegt

Malermeister Weber
GmbH & Co. KG
Alte Stöckener Str. 48
30419 Hannover

Tel. (05 11) 79 22 12
Fax (05 11) 75 22 03
E-Mail info@weberkg.de

Anstrichtechniken
Lackierarbeiten
Tapezierarbeiten
Fassadenbeschichtungen
Vollwärmeschutz
Fußbodenverlegearbeiten



Bäckerstraße 15 B
31535 Neustadt
OT Bordenau
Tel. (0 50 32) 91 50 11
Mobil (01 77) 2 44 85 27
Fax (0 50 32) 91 50 12



Unsere Leistung:
Ihre Sicherheit

RECHT



**Elektro-
anlagen**

**Elektro-
technik**



Recht Elektroanlagen GmbH
Stöckener Straße 29
30419 Hannover

Kompetent in Sachen Strom
www.recht-elektro-anlagen.de

Tel. (0511) 79 27 49
und 79 31 41
Fax (0511) 75 02 20

ELEKTRO GmbH STRECKER

- ◆ Elektroinstallationen
- ◆ Kundendienst
- ◆ Netzwerktechnik

Albert-Einstein-Straße 9
30926 Seelze-Hannover

☎ (05 11) 40 19 56

Planung, Beratung & Montage:

- Heizungen
- Bäder & Sanitär
- Solaranlagen
- Bauklempnerei

NEUMANN & Bock Heizung Sanitär

... sparsame Heizsysteme

& Bäder zum Wohlfühlen

Neumann & Bock GmbH
Entenfangweg 10 & 10A
30419 Hannover

Tel.: (0511) 79 23 53 bzw. 79 51 25

Fax: (0511) 7 59 06 82

Email: info@neumann-bock.de

STÜBER

HEIZUNG • SANITÄR

☎ 946 77 0

Die Fliesen- und Sanitärausstellung
auf über 600 m²

KIRSCHKE

Fliesen

38272 Burgdorf / Salzgitter • Lesser Weg / Zuckerfabrik
Tel. 0 53 47 / 9 40 00

Mo.-Fr. 8-13 Uhr / 14-18 Uhr, Sa. 10-14 Uhr

www.kirschke-fliesen.de



Fax (05 11) 481 493

(05 11) 481 491/92

Internet: www.hahn-bedachungen.de
E-Mail: hahn-bedachungen@htp-tel.de

Bedachungen
Fassaden



Qualität
ganz oben!

HAHN

Hahn Bedachungen GmbH
Albert-Einstein-Straße 11
30926 Seelze

WIR SCHAFFEN GRÜNE WELTEN.



GREWE GRÜNFLÄCHENSERVICE
HANNOVER GMBH

Krepenstraße 7
30165 Hannover

T (0511) 27 92 236
F (0511) 27 92 261

www.grewe-gruppe.de
info@grewe-gruppe.de

Gebäudereinigung • Meisterbetrieb

Inhaberin: Maïke Zwillus

- Treppenhaus- und Glasreinigung
- Fußwegreinigung/Winterdienst/Gartenpflege
- Grundreinigungen
- Reinigungen nach Wohnungswechsel

maïke's

Reinigungsservice



Langer Brink 14 • 30880 Laatzen
Tel. (0511) 84 85 13-74 • Fax 84 85 13-75
E-Mail zwillus@maikes-reinigung.de

Kein Bild, kein Ton?

Fernsehgerät defekt ?
Oder liegt es an
Ihrer Kabelanlage?

Ihr direkter Draht zum
fachkundigen Service : **31 60 17**
Notdienst ab 18 Uhr

Schwärzel 
... der kompetente Partner von
TV-Video • Service • Kabel- und Satelliten-Verteilanlagen
Lister Meile - Ecke Celler Straße 30161 Hannover
Tel.: 0511/31 60 17 Fax 31 85 58 Parkplätze auf dem Hof

BewohnerPlus für Mobilfunk- Angebote

Mehr
erfahren unter
bewohnerplus.de

Der Kabel-Anschluss
in Deinem Haus
macht es möglich.



Ready?

 **vodafone**

1 Gültig für Mobilfunk-Neukunden sowie für Kunden, die in den letzten 3 Monaten kein Mobilfunk-Kunde der Vodafone GmbH waren und gleichzeitig Bewohner von Objekten sind, in denen ein Mehrnutzervertrag oder eine Versorgungsvereinbarung mit der Vodafone Kabel Deutschland GmbH, also ein kostenpflichtiger Anschluss für das gesamte Haus an das Vodafone Kabelnetz, besteht. Die Aktion ist gültig bis 01.02.2021. Änderungen und Irrtümer vorbehalten. Stand: Oktober 2020

**Kanalbau
Pflasterbau
Bautrockenlegung
Kernbohren**

T & B

**Tiefbau &
Baudienstleistung GmbH**

Werftstr. 10A
30926 Seelze/Lohnde
Tel.: 05137 - 51 10
Fax: 05137 - 127 609
Mobil: 0172 - 514 32 71
TB.Biebl.Matthias@t-online.de

Fernsehen • Radio • Internet • Telefon

Glasfaser - ein Kabel, alles drin!

ANTEC
SERVICEPOOL

**Ihr Kabelnetzbetreiber
für die Region**

Info-Center • Berckhusenstr. 25 • 30625 Hannover
Telefon 0511 270 90 3-70 • Telefax 0511 270 90 3-40
E-Mail infocenter@antec-servicepool.de • www.antec-servicepool.de

Öffnungszeiten
montags bis freitags 10:00 – 18:00 Uhr

So erreichen Sie uns:

Aktuelle Infos zu unseren Öffnungszeiten unter wgh-herrenhausen.de



Service-Zeiten der Verwaltung:

Montag

09:00 – 12:00 Uhr
14:00 – 18:00 Uhr

Dienstag

08:00 – 12:00 Uhr
14:00 – 16:00 Uhr

Mittwoch

geschlossen – Termine
nach Vereinbarung

Donnerstag

08:00 – 12:00 Uhr
14:00 – 18:00 Uhr

Freitag

09:00 – 13:00 Uhr



Vorstandsassistentin
Marketing/Öffentlichkeitsarbeit
Lena Petrescu
Tel. 0511 97196 - 91
petrescu@wgh-herrenhausen.de



Vorstandsassistentin
Projektmanagement
Aileen Köller
Tel. 0511 97196 - 11
koeller@wgh-herrenhausen.de



Vorstandsassistentin
Mitgliederservice
Ursula Winkler
Tel. 0511 97196 - 35
winkler@wgh-herrenhausen.de



Bauleitung
Neu- und Großbauvorhaben
Wolfgang Schmidt
Tel. 0511 97196 - 28
wschmidt@wgh-herrenhausen.de



Projektmanagement
Assistenz
Aylin Beytas
Tel. 0511 97196 - 57
beytas@wgh-herrenhausen.de



EDV / IT
Patricia Hecker
Tel. 0511 97196 - 31
hecker@wgh-herrenhausen.de



Teamleitung
Rechnungswesen
Norbert Eckhardt
Tel. 0511 97196 - 30
eckhardt@wgh-herrenhausen.de



Finanzbuchhaltung
Sabrina Nolte
Tel. 0511 97196 - 32
nolte@wgh-herrenhausen.de



Finanzbuchhaltung
Andrea Walleit
Tel. 0511 97196 - 33
walleit@wgh-herrenhausen.de



Mietbuchhaltung
Sebastian Gericke
Tel. 0511 97196 - 36
gericke@wgh-herrenhausen.de



Mietbuchhaltung
Eva Stahlke-Gehrmann
Tel. 0511 97196 - 38
gehrmann@wgh-herrenhausen.de



Mietbuchhaltung
Liz Rochow
Tel. 0511 97196 - 34
rochow@wgh-herrenhausen.de



Betriebs- und Heizkosten
Jane Kreutzmann-Rempel
Tel. 0511 97196 - 60
kreutzmann-rempe@wgh-herrenhausen.de



Betriebs- und Heizkosten
Anita Römmert
Tel. 0511 97196 - 61
roemmert@wgh-herrenhausen.de



Betriebs- und Heizkosten
Sara Uzun-Steiner
Tel. 0511 97196 - 62
uzun-steiner@wgh-herrenhausen.de



Teamleitung
Technischer Service
Matthias Lichte
Tel. 0511 97196 - 27
lichte@wgh-herrenhausen.de



Technischer Service
Assistenz
Sylvia Sonntag
Tel. 0511 97196 - 22
sonntag@wgh-herrenhausen.de



Technischer Service
Assistenz
Gabriele Seidel
Tel. 0511 97196 - 20
seidel@wgh-herrenhausen.de



Technischer Service
Peter Brzeski
Tel. 0511 97196 - 26
brzeski@wgh-herrenhausen.de



Technischer Service
Kai Friess
Tel. 0511 97196 - 41
friess@wgh-herrenhausen.de



Technischer Service
Carsten Herrel
Tel. 0511 97196 - 24
herrel@wgh-herrenhausen.de



Technischer Service
Ralph Höppner
Tel. 0511 97196 - 21
hoepfner@wgh-herrenhausen.de



Technischer Service
Hubert Ketzlick
Tel. 0511 97196 - 25
ketzlick@wgh-herrenhausen.de



Technischer Service
Michael Thiede
Tel. 0511 97196 - 29
thiede@wgh-herrenhausen.de

Service-Zeiten in den Außenbüros

Herrenhausen, Münterstraße 6

Montag, 09:00 – 13:00 Uhr
Donnerstag 14:00 – 17:00 Uhr
Freitag 11:00 – 12:30 Uhr

Seelze, Weizenkamp 7

Freitag 08:30 – 10:00 Uhr

Allgemeine Anfragen richten Sie bitte an die E-Mail-Adresse info@wgh-herrenhausen.de

Zentrale / Empfang / Assistenz

Tel. 0511 97196-0

Fax 0511 97196-40



Kerstin Weise
Tel. 0511 97196 - 0
weise@wgh-herrenhausen.de



Antje Klaholz
Tel. 0511 97196 - 95
klaholz@wgh-herrenhausen.de

Montag

09:00 – 12:00 Uhr
14:00 – 18:00 Uhr

Dienstag

08:00 – 12:00 Uhr
14:00 – 16:00 Uhr

Mittwoch

geschlossen – Termine
nach Vereinbarung

Donnerstag

08:00 – 12:00 Uhr
14:00 – 18:00 Uhr

Freitag

09:00 – 13:00 Uhr

Aktuelle Infos zu unseren
Öffnungszeiten unter
wgh-herrenhausen.de



Vermietung / Mieter- und Mitgliederservice

Hier finden Sie auf einen Blick die für Ihr Wohngebiet
zuständigen Ansprechpartner ...



Teamleitung
Philipp Reuter
Tel. 0511 97196 - 14
reuter@
wgh-herrenhausen.de

Herrenhausen 1
Gewerbemobilien



Vermietung
Julien Plohr
Tel. 0511 97196 - 15
plohr@
wgh-herrenhausen.de

Seelze
Letter
Godshorn
Herrenhausen 2



Vermietung
Jan-Philip Schrader
Tel. 0511 97196 - 12
schrader@
wgh-herrenhausen.de

Burg
Ledeberg
Streubezirk



Vermietung
Pia Wlodarczyk
Tel. 0511 97196 - 16
wlodarczyk@
wgh-herrenhausen.de

Sehnde
Stöcken
Leinhausen
B11A
Kronsberg



Vermietung
Oliver Müller
Tel. 0511 97196 - 13
mueller@
wgh-herrenhausen.de

Berenbostel Ricklingen
Badenstedt Südstadt
Davenstedt
Langenhagen



Mieterservice
Sozialmanagement
Karin Baumann
Tel. 0511 763 645 24
baumann@wgh-herrenhausen.de



Mieterservice
Beschwerdemanagement
Franziska Enke
Tel. 0511 97196 - 19
enke@wgh-herrenhausen.de



Mieterservice
Vermietung Neubauprojekte
Franziska Kahle
Tel. 0511 97196 - 17
kahle@wgh-herrenhausen.de

Reparaturannahme

Rufen Sie hier an, wenn etwas repariert werden
muss oder schicken Sie uns eine E-Mail an
reparaturservice@wgh-herrenhausen.de



Rüdiger Haße
Tel. 0511 27186 - 22
hasse@wgh-herrenhausen.de



Michael Meyer
Tel. 0511 27186 - 21
meyer@wgh-herrenhausen.de

WGH-Notdienst

Für den Fall, dass ein **Notfall** außerhalb der
Dienstzeiten auftritt, bieten wir Ihnen einen
eigenen Notdienst ...

Der **Notdienst** beginnt an Werktagen mit
dem Ende der Arbeitszeit. Gewöhnlich wer-
den Störungen, die bis abends 22:00 Uhr
gemeldet werden, umgehend beseitigt.

**Bitte nutzen Sie unseren Notdienst
nur im Notfall!**

Falls die Reparatur auch am darauffolgen-
den Arbeitstag ausgeführt werden kann und
der Notdienst-Einsatz nicht erforderlich ist,
werden die Mehrkosten dem Veranlasser in
Rechnung gestellt.

Bei Verstopfung in der Abflussleitung:

Fa. VEOLIA GmbH 0511 **966900**
(nur wenn Abwässer nicht mehr
ablaufen und zurückstauen)

Bei Störungen an der Heizungsanlage:

Fa. Arne Stüber GmbH 0511 **9467722**

Bei Rohrbrüchen in Wasser-, Abwasser- und Heizungsleitungen:

Fa. Neumann & Bock 0511 **795125**
GmbH oder 0172 4321763

Bei Störungen der Kabel-/Antennenanlage:

Fa. Schwärzel 0511 **316017**
oder 0171 7742490

Bei Störungen am Rauchwarnmelder:

Fa. Techem **0800 200 1264**
Fa. Minol **0711 94911999**
(nur für Burgundische Str. 5-17)

Bei Störungen in der Stromversorgung:

a) für die Hauptsicherung:
– Enercity Hannover 0511 **4303111**
oder 0511 **14880**

– in Seelze und Sehnde:
Avacon / EVS **0800 0282266**

– in Berenbostel:
Stadtwerke Garbsen 05137 **7030166**

b) innerhalb der Wohnung:

Fa. Recht 0511 **792749**
Elektro-Anlagen oder 0511 **793141**

Notöffnung der Wohnungstür:

Fa. Lagershausen 0511 **3681078**
Tag und Nacht erreichbar!

Glasnotdienst:

Fa. Delitz-Kater 0172 **5108143**