



# VON HAUS ZU HAUS

Mitgliedermagazin der WGH-Herrenhausen eG

Klima- Energie- und Nachhaltigkeitsmanagement bei der WGH-Herrenhausen

# WGH GOES CLEAN



Grundsteinlegung für das GI-Carrée

4

Neu im Aufsichtsrat

13

Hilfe für ukrainische Geflüchtete

20

## INHALT

<b>AKTUELL</b>	Grundsteinlegung im GI-Carrée .....	4
<b>WOHNEN</b>	Projektfertigstellung in Ledeburg .....	6
	Baufertigstellung in Davenstedt .....	7
	Neue Perspektiven in der Medienversorgung .....	9
	Klima-, Energie- und Nachhaltigkeitsmanagement bei der WGH .....	8
	E-Ladesäulen im Bestand .....	9
	5 Tipps zum Energiesparen .....	9
	Mietanpassung sozialverträglich und mit Augenmaß .....	10
	Kennzahlen für das Geschäftsjahr 2021 .....	10
	Regel-Austausch der Rauchwarnmelder .....	11
	Ausbildung mit 1 abgeschlossen: Laura Ohlrogge .....	11
<b>MENSCH</b>	Vorstandsvertrag für Constantin Heinze vorzeitig verlängert .....	12
	Zwei neue Prokuristen im Haus .....	12
	Neu im Aufsichtsrat .....	13
	Ein Stück zurück zur Normalität .....	13
	Herzlich willkommen: Neue Kolleginnen stellen sich vor .....	14
	Zukunftstag bei der WGH-Herrenhausen .....	16
	Rätselspaß – mit Kreuzworträtsel und Sudoku .....	17
<b>SERVICE</b>	WGH-Service à la Carte: Mitgliederfahrten / Veranstaltungen .....	18
<b>STIFTUNG AKTUELL</b>	WGH-Herrenhausen Stiftung: Hilfe für Geflüchtete aus der Ukraine .....	20
<b>WISSEN</b>	Gasumstellung in Hannover und in Teilen der Region .....	21
	Wie entsorgen wir ab 2023 unseren Müll? .....	22
	WGHerri erklärt die Welt: Am besten ist gar kein Abfall .....	22
	Termine in den Herrenhäuser Gärten .....	23
	Suchbild: Wo ist das nur? .....	23
	Veranstaltungstipps 2. Halbjahr 2022 in Hannover und Umgebung .....	24
	Lecker! Rezept „Brokkoli-Salat“ .....	25
<b>KONTAKT</b>	So erreichen Sie uns .....	31/32

## IMPRESSUM



**Von Haus zu Haus** ist das Magazin für die Mitglieder der WGH-Herrenhausen eG

Königsworther Platz 2 · 30167 Hannover  
Tel. 0511 97196-0 · Fax 0511 97196-40

info@wgh-herrenhausen.de  
www.wgh-herrenhausen.de

Eingetragen in das Genossenschaftsregister des Amtsgerichts Hannover unter Nr. 268

**Vorsitzender des Aufsichtsrates:**  
Thomas Lang

**Redaktion:**  
Michael Jedamski, Lena Petrescu

**Verantwortlich für den Inhalt:**  
Der Vorstand

**Erscheinungsweise:**  
Zweimal im Jahr

**Layout & Gesamtherstellung:**  
Annette Lührs,  
Mozartstr. 32, 31303 Burgdorf

**Fotos:** Eigenes Archiv, stock.adobe.com, iStockphoto.com

**Titelfoto:** weerapat1003 – stock.adobe.com

**Druck & Verarbeitung:**  
Umweltdruckhaus Hannover GmbH,  
Klusriede 23, 30851 Langenhagen

Gedruckt auf Circlesilk Premium White  
mit 100% Recycling-Anteil, FSC-zertifiziert

 **Klimaneutral**  
Druckprodukt  
ClimatePartner.com/53146-2206-1007



## WGH-Herrenhausen – sturmerprobt und krisenfest

Liebe Mitglieder,

unsere WGH-Herrenhausen befindet sich in 2022 im 120-ten Geschäftsjahr. Genossenschaften haben Zukunft. Was immer mal in der Vergangenheit als verstaubt belächelt wurde, zeigt aktuell seine wahre Wertigkeit für uns Menschen. Unser Geschäftsmodell ist sturmerprobt und trotz vieler Krisen. Das muss auch so sein, denn die Herausforderungen des Wohnens der Zukunft sind gewaltig. Durch unser tägliches Handeln und unsere Strategie mit neuen Schwerpunkten in den Bereichen Klimaschutz und Nachhaltigkeit werden wir für unsere Mitglieder weiterhin solide wirtschaften und so ein Garant für das bezahlbare Wohnen und den sozialen Frieden in unseren Wohnquartieren bleiben.

Als Basis bauen wir auch in Zukunft auf ein tragfähiges ökonomisches Fundament mit Maß und Mitte. Zu unseren Grundsätzen gehören verantwortungsvolles Handeln, Verlässlichkeit und Zuversicht.

Vorbildhaft war die Vielzahl an Aktivitäten und die Hilfestellungen unserer Mitglieder bei der Unterstützung der von uns betreuten Geflüchteten aus der Ukraine. Ganz herzlichen Dank dafür! Diese positive Einstellung lässt sich auf viele Lebensbereiche ausdehnen. Getreu dem Motto: „Frage nicht, was die Gemeinschaft für dich tun kann, sondern was du selbst für die Gemeinschaft tun kannst“!

Wünschen wir uns, dass so schnell wie möglich Frieden in Europa einkehrt.

Herzliche Grüße

Ihr

Michael Jedamski



*(Von links) Der Grundstein ist gelegt: Rudolf Knoll (pk-nord Architekten), Jens Böhm (MBN GmbH), WGH-Vorstand Constantin Heinze und WGH-Vorstandsvorsitzender Michael Jedamski sowie René Seifert (MBN GmbH) freuen sich mit den rund 80 geladenen Gästen über den Start unseres neuen Bauprojektes.*

# Grundsteinlegung im GI-Carrée

Am Donnerstag, 9. Juni 2022 haben wir gemeinsam mit den Bauschaffenden von MBN die Grundsteinlegung unseres neuen Bauprojektes GI-Carrée im Stadtteil Burg gefeiert. Große Baustelle – große Feier: mit rund 80 geladenen Gästen fand unter freiem Himmel bei gutem Wetter die

Grundsteinlegung auf dem Baufeld Gretelriede/Innersteeg statt. Die mit einer aktuellen Tageszeitung, Bauplänen, Euromünzen und einer WGH-Visitenkarte sowie einem – selbstverständlich negativen – Coronatest bestückte Zeitkapsel wurde gemeinschaftlich versenkt.

*So ist unser neues Bauprojekt in Burg geplant. Die Visualisierung zeigt die „Plaza“, die von den insgesamt 5 Gebäuden eingerahmt wird. Hier soll nach Fertigstellung ein Platz für Jung und Alt geschaffen werden, auf dem Begegnung und Austausch stattfinden kann.*



**Ihre Ansprechpartnerin  
bei der WGH-Herrenhausen:**  
Aileen Köller  
Tel. 0511 97196-11  
[koeller@wgh-herrenhausen.de](mailto:koeller@wgh-herrenhausen.de)



## Ein bombiger Fund

Unser Neubauprojekt „GI-Carrée“ ist an den Start gegangen ... und brachte gleich ganz neue Herausforderungen und Erfahrungen mit sich: bei den Sondierungsarbeiten wurde eine 250-kg-Bombe aus dem Zweiten Weltkrieg auf dem 17.000 m<sup>2</sup> großen Baufeld gefunden und am 31. März – zum Glück erfolgreich – vom Team der Kampfmittelbeseitigung entschärft.

Die Umgebung des Geländes musste zuvor großräumig evakuiert werden, auch der angrenzende Bahnverkehr war zeitweilig von dem Einsatz betroffen. Die von der Evakuierung betroffenen Menschen mussten ihre Wohnungen um 15 Uhr verlassen und konnten erst am Abend wieder in ihr Zuhause zurückkehren. Zu Spitzenzeiten waren 598 Einsatzkräfte im Dienst. Die Entschärfung selbst dauerte dann lediglich 48 Minuten.



Erleichterung beim Team der Kampfmittelbeseitigung nach erfolgreicher Bergung und Entschärfung der 250-kg-Bombe.

## 136 neue Wohnungen für Burg

Auf dem großen Areal entstehen 136 neue Wohnungen für den Stadtteil. Die MBN-Niederlassung Hannover realisiert das Wohnbauprojekt als Generalunternehmer für unsere Genossenschaft. Insgesamt entstehen fünf Baukörper sowie eine eingeschossige Garage mit angrenzendem Quartierstreif für die Bewohner der Anlage.

Das zukünftige Quartier besteht aus einem fünfgeschossigen, L-förmigen Gebäuderiegel auf der Westseite, drei viergeschossigen Solitärbauten als fünf- oder sechseckige Punkthäuser am Innersteweg sowie einer dreigeschossigen Reihenhauszeile im Inneren des Quartiers.

Die Gebäude werden in Massivbauweise errichtet und im Sockelbereich verkleinert. Das neue Quartier bietet mit seinen individuell geplanten Grundrissen ein großes, vielseitiges Angebot. Die Zwei- bis Fünzimmerwohnungen haben Wohnungsgrößen zwischen 40 bis 130 m<sup>2</sup> und bieten Platz für Singles bis hin zu Familien.

Alle Wohnungen sind mit einer Terrasse, einem Balkon oder einer Loggia ausgestattet. Diese werden, mit Ausnahme der Reihenhäuser, barrierefrei zu erreichen sein. Wegen

der verkehrsbedingten Lärmbelastung, insbesondere durch den Bahnbetrieb, werden beim Bau der Wohngebäude im gesamten Plangebiet besondere bauliche Vorkehrungen zum passiven Schallschutz getroffen, zum Beispiel durch Schallschutzfenster, schallgedämmte Lüftungseinrichtungen und schalldämmende Außenwände. Die Dachflächen werden mit großflächiger Begrünung ausgeführt und erhalten Photovoltaikanlagen.

Im Außenbereich wird eine breite Grünfläche angelegt. Dieser Bereich soll alle Altersgruppen des Quartiers zum Verweilen einladen. Auf der etwa 25 Meter breiten, sich über das gesamte Grundstück ziehenden Freifläche werden verschiedene Bereiche mit unterschiedlichen Funktionen, Aufenthaltsqualitäten und Betätigungsangeboten integriert.

Die Fertigstellung der gesamten Baumaßnahme ist für das 2. Quartal 2024 geplant.

In Kürze ziehen in Ledeburg  
schon die neuen Mieter ein.

# Projektfertigstellung in der Caroline-von-Bremer-Straße 1 bis 13

Im Stadtteil Ledeburg haben wir auf einem großzügigen freien Areal in unserem Bestand fünf neue Häuser für unsere Mitglieder errichtet.

Nach 15 Monaten intensiver Bauzeit sind die Wohngebäude im Stil von Stadthäusern fertiggestellt. Der WGH-Bestand in Ledeburg wird somit um insgesamt 17 neue Wohneinheiten ergänzt.

Die Zwei- bis Vierzimmerwohnungen zwischen 50 bis 130 m<sup>2</sup> sind bereits alle vermietet und Ende Juni an die neuen Mieter übergeben worden.

Die Maisonettewohnungen über zwei Etagen erfreuten sich bei der Vermietung besonderer Beliebtheit. Die Wohnungen im Erdgeschoss sind mit großzügigen Terrassen ausgestattet. Alle Wohnungen in den Obergeschossen haben Balkone.

Zum endgültigen Abschluss des Projektes werden nun noch die Außenanlagen angelegt.

Wir wünschen den neuen Bewohnern einen guten Start in ihrem neuen Zuhause.



**Ihre Ansprechpartnerin  
bei der WGH-Herrenhausen:**  
Franziska Kahle  
Tel. 0511 97196-17  
[kahle@wgh-herrenhausen.de](mailto:kahle@wgh-herrenhausen.de)



*Großzügige Balkone und modern eingerichtete Innenräume warten schon auf ihre neuen Bewohner.*

# Baufertigstellung in Davenstedt in Sicht

**Der Innenausbau der elf neuen Wohneinheiten unseres Neubauprojektes  
In der Steinbreite 70 schreitet voran.**



*Bald wird abgerüstet: unsere neue Wohnanlage In der Steinbreite 70 ist schon fast fertiggestellt.*



*So soll die neue Wohnanlage in Davenstedt nach Abschluss aller Bauarbeiten aussehen.*

Das Objekt hat drei Geschosse und ein Staffelgeschoss. Im Staffelgeschoss werden derzeit die beiden Dreizimmer-Penthouse-Wohnungen inklusive großzügiger Dachterrassen hergerichtet. Die gesamte Wohnfläche des Objektes verteilt sich überwiegend auf großzügige Drei- und Vierzimmer-Wohnungen zwischen 80 bis 110m<sup>2</sup>.

Errichtet wird das Haus in massiver Bauweise und einem Personenaufzug, um alle Wohneinheiten barrierefrei zu erschließen. Eine Wohnung im Erdgeschoss wird rollstuhlgerecht gebaut. Alle Wohnungen im Erdgeschoss erhalten großzügige Terrassen, die Wohnungen in den Obergeschossen werden mit Balkonen ausgestattet.

Dreifach verglaste Fensterelemente, elektrische Außenrollläden und Fußbodenheizungen, die in allen Räumen einzeln temperiert werden können, runden unser Bauprojekt ab.

Im Außenbereich des Grundstücks, der mit Grünflächen und einem kleinen Spielplatz gestaltet wird, finden die künftigen Bewohner auch Fahrradabstellanlagen sowie elf Einstellplätze. Aktuell starten wir die Vermietung der Wohneinheiten. Die Fertigstellung ist für Anfang 2023 geplant.

**Ihre Ansprechpartnerin  
bei der WGH-Herrenhausen:**  
Franziska Kahle  
Tel. 0511 97196-17  
[kahle@wgh-herrenhausen.de](mailto:kahle@wgh-herrenhausen.de)





# Klima-, Energie- und Nachhaltigkeitsmanagement bei der WGH-Herrenhausen

Unsere WGH-Herrenhausen steht als Teil der Wohnungswirtschaft in Hannover vor einer gewaltigen Transformationsaufgabe. Es gilt den Klimawandel abzubremesen und sich auf den deutlich zu beschleunigenden Ausbau der erneuerbaren Energien einzustellen. Heutige Investitionen sind entscheidend für den wirtschaftlichen Erfolg der nächsten Jahrzehnte.

„Für die vor uns liegenden Aufgaben gibt es keine Blaupausen, es wird sich vieles verändern“, so der WGH-Vorstand Michael Jedamski. „Die Energiekonzepte, die Gebäudetechnik, die Art und Weise unseres Bauens und letztendlich auch unsere Geschäftsmodelle. Dies muss, zusätzlich angetrieben von der Dramatik der Entwicklungen in Europa, mit atemberaubender Geschwindigkeit geschehen. Die Energiewende ist im Zusammenspiel mit weiteren Herausforderungen wie der Digitalisierung, unserer Mobilität und den Entwicklungen am Wirtschaftsstandort Deutschland zu meistern.“

In der Zeit von 1990 bis heute hat die WGH-Herrenhausen vorausschauend und nachhaltig mit hohen jährlichen Investitionen die energetische Sanierung in den Wohnungsbeständen vorangetrieben. Somit konnten die CO<sub>2</sub>-Emissionen von seinerzeit 17.759 Tonnen pro Jahr (t/a) um 9.698 t/a auf jetzt 8.061 t/a reduziert werden. Dies entspricht einer CO<sub>2</sub>-Reduktion gegenüber 1990 um rund 55 Prozent!

In unserer Bestandsanalyse zu den Klimaschutzmaßnahmen haben wir systematisch stadtteilbezogen die Fakten zusammengetragen und die Handlungsfelder der Zukunft definiert.

Bis 2030 werden wir im Bereich Bauphysik, Anlagentechnik und Photovoltaik neue Schwerpunkte fokussiert umsetzen. Aktuell werden 25 Prozent unseres Bestandes mit Fernwärme, 39 Prozent mit Gaszentralheizungen und 36 Prozent mit Gaskombithermen versorgt (jeweils im Verhältnis zur Wohnfläche). Da die CO<sub>2</sub>-Bilanz bei Fernwärmenutzung um einiges besser ausfällt, wollen wir diesen Bereich in den Wohngebieten unseres Bestandes, in denen Fernwärme angeboten wird, weiter ausbauen.

**Fazit:** sehr gute Ausgangslage im Jahr 2022, die Ziele bis 2030 sind mit großen Anstrengungen von uns erreichbar, zur Klimaneutralität bis 2045 ist es jedoch noch ein langer weiter Weg.

WGH GOES CLEAN

## Übrigens ...



Bereits seit letztem Jahr lassen wir alle Broschüren und Prospekte für die Genossenschaft klimaneutral beim Umweltdruckhaus in Langenhagen drucken, mit Beginn diesen Jahres nun auch auf FSC-zertifiziertem Papier mit 100 Prozent Recycling-Anteil. Damit wollen wir einen weiteren wichtigen Beitrag zur Nachhaltigkeit in unserem Unternehmen leisten.

# E-Ladesäulen im Bestand

Nachdem bereits vier Ladeplätze für Elektroautos an unserer Geschäftsstelle im Einsatz sind, ergänzen seit dem Frühjahr zwei neue Elektrofahrzeuge die Flotte der WGH-Herrenhausen. Die VW e-Ups bieten im ökonomischen Fahrbetrieb jeweils eine Reichweite von bis zu 150 Kilometern.

Wir unterstützen hiermit die wichtige Neuausrichtung für Umwelt und Klimaschutz und stellen nach und nach die gesamte WGH-Fahrzeugflotte auf E-Fahrzeuge um. In Kooperation mit enercity beginnen wir künftig auch mit der Errichtung von Ladesäulen für Elektromobilität im Bestand. Starten wollen wir in den Stadtteilen Seelze, Ledeburg und Herrenhausen. In unseren Neubauprojekten ist das Thema E-Mobilität bereits fester Bestandteil der Planung und wird entsprechend umgesetzt.



## 5 Tipps zum Energiesparen

### 1 Stromsparend waschen:

Dank moderner Waschmaschinen und Waschmittel reichen für normal verschmutzte Wäsche ein Waschgang bei 40° C völlig aus. Und: lassen Sie Ihre Wäsche an der Luft gratis trocknen.

### 2 Kühlschrank – Do's & Don'ts:

Sie haben zu viel gekocht und möchten die warmen Reste in den Kühlschrank stellen? Lassen Sie diese immer zuerst auskühlen. Überprüfen Sie außerdem die eingestellte Temperatur Ihres Kühlschranks. Viele Kühlschränke sind kälter eingestellt als notwendig und verbrauchen unnötig Strom. Eine Kühltemperatur von 7°C ist völlig ausreichend.

### 3 Geschirrspüler vollständig füllen:

Nutzen Sie die maximale Füllmenge Ihres Geschirrspülers und wählen Sie, wenn vorhanden, Umweltprogramme (wie z.B. ECO). Dies spart nicht nur Strom, sondern auch Wasser.

### 4 Wasserkocher oder Topf:

Verwenden Sie immer einen Deckel und erhitzen Sie den Topf stets auf der richtigen Platte – das geht schneller

und spart Energie. Außerdem gilt: kleineres Gerät, kleinerer Verbrauch. Kleingeräte wie Mikrowellen oder Wasserkocher sparen Strom. Gerade für kleinere Portionen zahlt sich das aus. Herdplatten können bereits einige Minuten früher ausgeschaltet werden, da die Restwärme zum Kochen ausreicht.

### 5 Falten helfen Strom sparen:

Der Stromverbrauch beim Bügeln ist nicht zu unterschätzen. Bügeln Sie daher nur jene Kleidungsstücke, bei denen es wirklich notwendig ist. Und: nutzen Sie die Restwärme! Einfach Bügeleisen früher ausstecken und die letzten Hemden mit dem noch heißen Bügeleisen glätten.



# Mietanpassung sozialverträglich und mit Augenmaß



Die WGH-Herrenhausen als Genossenschaft versteht sich als sozial orientierter Vermieter, der seine Verantwortung tagtäglich den Mitgliedern und Mietern gegenüber lebt.

In allen Lebensbereichen sind die Preise in den letzten zwölf Monaten so drastisch gestiegen wie zuletzt vor 40 Jahren. Die Lebenshaltungskosten haben sich zuletzt um 7,5 Prozent im Vergleich zum Vorjahr erhöht – und ein Ende ist nicht in Sicht.

Auch die WGH-Herrenhausen ist von dieser Entwicklung betroffen. Die Preise für Handwerkerleistungen für unsere Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen sind je nach Gewerk um 10 bis 20 Prozent gestiegen. Dies können wir nicht ohne weiteres abfangen.

Damit wir unsere Serviceleistungen weiterhin für unsere Mieter in der gewohnten Qualität aufrechterhalten können, ist eine moderate Anpassung der Nettokaltmiete unumgänglich. Vorstand und Aufsichtsrat haben nach intensiven Beratungen entschieden, eine Mietanpassung zum 1. Oktober

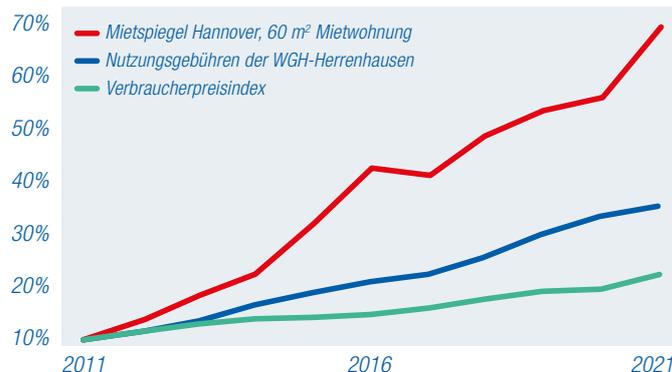
2022 durchzuführen. Die Erhöhung haben wir bewusst auf maximal 20 Euro pro Monat und Wohnung sozialverträglich begrenzt. Das entspricht einer durchschnittlichen Erhöhung von 2,5 Prozent.

Gutes, sicheres Wohnen zu günstigen Konditionen ist und bleibt auch in der Zukunft unser Ziel. Bei unseren knapp 5.300 Wohneinheiten in und um Hannover haben wir einen durch-

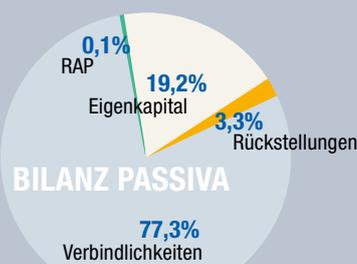
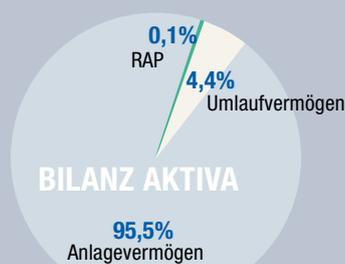
schnittlichen Mietzins von 6,86 Euro pro Quadratmeter. Unsere Miete liegt dabei bewusst deutlich unterhalb des Mietspiegels. Über 35 Prozent der eingenommenen Miete reinvestieren wir jährlich wiederkehrend in unsere Bestände. Bei uns steht die Förderung der Gemeinschaft und nicht die Gewinnmaximierung an erster Stelle. Uns ist es wichtig, dass sich unsere Mieter in ihrem Zuhause wohlfühlen.

## Mietpreisentwicklung der WGH-Herrenhausen seit 2011

Mit ihren moderaten Anpassungen der Nettokaltmiete bleibt die WGH-Herrenhausen deutlich unter dem Mietspiegel in Hannover.



## KENNZAHLEN FÜR DAS GESCHÄFTSJAHR 2021 IM ÜBERBLICK



35.502.000,0 €  
Investitionen für Instandhaltung, Modernisierung und Neubau



# Regel-Austausch der Rauchwarnmelder

**Rauchwarnmelder retten Leben. Wir sorgen dafür, dass unsere Mieter auch in Zukunft ruhig und sicher schlafen können!**

Im Jahr 2012 hat die WGH-Herrenhausen schon vorzeitig, vor der gesetzlichen Pflicht begonnen, alle Wohnungen mit Rauchwarnmeldern in den Wohnräumen und Fluren auszustatten. Die integrierten Akkus im Rauchwarnmelder haben eine Haltbarkeit von 10 Jahren. Aus diesem Grund findet in diesem Sommer in den entsprechenden Liegenschaften der Regel-Austausch aller Geräte in den Wohnungen statt. Die Firma R&R ist mit dem Austausch beauftragt. Die betreffenden Mietparteien wurden durch uns per E-Mail oder auf dem Postweg informiert. Bei vielen Mietern der insgesamt fast 5.000 betroffenen Wohneinheiten hat der Austausch bereits stattgefunden. Der Tausch läuft schnell und unkompliziert, da der Rauchwarnmelder nur vom Befestigungsteller abgenommen und durch einen Neuen ersetzt werden muss. Im Anschluss erfolgt die Erfassung der Daten der neuen Geräte im System der Firma Techem. Den Zeitaufwand für unsere Mieter haben wir so gering wie möglich gehalten. Wir bedanken uns bei allen Mietern für die Mithilfe, die bisher für einen schnellen und reibungslosen Ablauf gesorgt hat. Alle Mieter, denen der Regel-Austausch noch bevorsteht, bitten wir auf die Aushänge in den Treppenhäusern zu achten.



© techem.de



## Die Eins vorne

Mit einem sehr guten Ergebnis hat **Laura Ohlogge** ihre Ausbildung bei der WGH-Herrenhausen am 15. Juni abgeschlossen. In dieser Zeit konnte sie umfassende Erfahrungen in allen Bereichen unserer Genossenschaft sammeln, die sie nun zukünftig im Team der Wohnungsvermietung anwenden und damit ihre Kolleginnen und Kollegen tatkräftig unterstützen wird.

Mit ihrem sympathischen und offenen Wesen wird Laura Ohlogge unsere zukünftigen Mieter kompetent betreuen. Wir freuen uns mit ihr über das sehr gute Resultat und wünschen ihr auch in Zukunft eine glückliche Hand in ihrem Tätigkeitsfeld und weiterhin soviel Freude an ihrer Arbeit, die sie schon in der Zeit ihrer Ausbildung gezeigt hat.

# Leitung aus einer Hand

**Vorstandsvertrag vorzeitig verlängert bis 2028**

**Constantin Heinze** ist seit August 2004 bei der WGH-Herrenhausen tätig. Seit dem 1. Januar 2019 leitet er vertrauensvoll und konstruktiv die Geschicke der Genossenschaft als Vorstand. Dies geschieht gemeinsam mit dem Vorstandsvorsitzenden Michael Jedamski.

Im August 2018 hat der Aufsichtsrat Constantin Heinze für den Zeitraum von zunächst fünf Jahren vom 1. Januar 2019 bis zum 21. Dezember 2023 zum hauptamtlichen Vorstandsmitglied der WGH-Herrenhausen bestellt. Als Vertrauensbeweis und Würdigung seiner Leistungen wurde der Vorstandsvertrag bereits in diesem Jahr bis 2028 verlängert. „Wir planen für die WGH-Herrenhausen mit Augenmaß und auf lange Sicht“, betont Michael Jedamski und hebt die Entscheidung des Aufsichtsrates lobend hervor. Aufsichtsratsvorsitzender Thomas Lang ergänzt: „Eine starke Führung, die im Schulterschluss miteinander arbeitet, stärkt das Wesen unserer Genossenschaft!“



## Zwei neue Prokuristen im Haus

Vorstand und Aufsichtsrat haben Anfang dieses Jahres beschlossen, die Leitungsebene der WGH-Herrenhausen weiter zu stärken und auszubauen. Zum 1. Juli 2022 werden die Mitarbeiter Matthias Lichte und Philipp Reuter zu Prokuristen der Genossenschaft ernannt.

**Philipp Reuter** ist seit 1. August 1997 bei der WGH-Herrenhausen beschäftigt – das sind in diesem Jahr insgesamt also 25 Jahre! Er ist Bereichsleiter der Vermietung und arbeitet seit November 2014 als Handlungsbevollmächtigter in besonderer Verantwortung für das Unternehmen. Mit seinen Kompetenzen sowie seiner langjährigen Berufserfahrung bereichert er die tägliche Arbeit im Team. Er pflegt einen kooperativen Führungsstil und versteht es, vorbildhaft durch professionelles Vorleben die Mitarbeiter auf die aktuellen Anforderungen vorzubereiten und zu motivieren.

**Matthias Lichte**, seit dem 1. Januar 2021 bei der WGH-Herrenhausen beschäftigt, ist Bereichsleiter der technischen Abteilung. Er konnte mit seinem technischen Know-how



*Die beiden neuen Prokuristen Matthias Lichte (li.) und Philipp Reuter*

und seiner Berufserfahrung als selbstständiger Architekt schnell fußfassen und leitet die WGH-Herrenhausen in den technischen Belangen.

Beide Herren zeichnet insbesondere weitsichtiges, vertrauensvolles Handeln und loyales Eintreten für die Ziele der WGH-Herrenhausen aus.

# Neu im Aufsichtsrat

Die Vertreterversammlung, die nach den Corona-Jahren in diesem Jahr endlich wieder in einer Präsenzveranstaltung stattfinden konnte, hat zum 16. Juni 2022 Mirjam Wickel und Timo Kosien in den WGH-Aufsichtsrat gewählt.



Die „Tabasca“ **Mirjam Wickel** ist seit 2009 Gesellschafter-Geschäftsführerin der tabasco.media GmbH. Die Agentur für visuelle Kommunikation aus Hannover unterstützt die WGH-Herrenhausen seit vielen Jahren eng und vertrauensvoll bei der Unternehmenskommunikation. Die studierte Sozialpsychologin M.A. bringt bereits einen großen Erfahrungsschatz aus dem Genossenschaftswesen mit und begeistert sich für das Thema Kommunikation für Gruppen. Als Herrenhäuserin ist sie dem Stadtteil, in dem

der Kernbestand der Genossenschaft angesiedelt ist, eng verbunden und sagt selbst: „Ich liebe und schätze das Leben in Herrenhausen.“

Mit **Timo Kosien** kehrt ein ehemaliger Mitarbeiter zurück in unsere Genossenschaft, nun als Mitglied des Aufsichtsrates. Der gelernte Immobilienkaufmann und Betriebswirt war bis Sommer 2014 bei der WGH-Herrenhausen in der Vermietung tätig. „Den Kontakt zur WGH-Herrenhausen habe ich nie verloren“, berichtet der

junge Unternehmer, der Geschäftsführer der CP Immobilien GmbH ist. Den genossenschaftlichen Gedanken hat er durch seine Berufserfahrung in unserem Haus verinnerlicht. Darüber hinaus verfügt er über profunde Marktkenntnisse und Erfahrung in der Projektentwicklung.

Mit ihrer Erfahrung werden sowohl Mirjam Wickel als auch Timo Kosien das Team hervorragend ergänzen. Wir freuen uns über die dynamische Ergänzung des Gremiums.

## Ein Stück zurück zur Normalität

Zwei Jahre Corona-Pandemie, das bedeutete nicht nur Quarantäne, Einschränkungen, Verzicht und Bananenbrotbacken. Auf der Arbeit führte dies vor allem zu besonderen Hygienemaßnahmen, Trennung von gemeinschaftlich genutzten Büros, Arbeiten aus dem Homeoffice und natürlich zu Sitzungen über Microsoft Teams.

Auf der einen Seite war es fantastisch, dass man auch aus der Ferne in Gruppen oder zum Vieraugengespräch unkompliziert zusammenkommen konnte, auf der anderen Seite war es aber auch sehr schade, dass der persönliche Kontakt fehlte. Schnell wurde festgestellt, dass lange Sitzungen vor dem Rechner leider wesentlich undynamischer und ermüdender sind. Und Woche um

Woche sehnte man sich dringender ein Ende der ganzen Pandemie herbei.

Und endlich – im Frühling dieses Jahres zeichnete sich Licht am Horizont ab. Seit einigen Monaten sind (fast) alle Corona-Beschränkungen weggefallen und es geht ein gutes Stück zurück zur Normalität. Wenn alles wie



der „normal“ wird, wird dann alles wieder wie früher? Wie vor Corona? Wahrscheinlich nicht in allen Bereichen. Auch wir haben uns während der Krise verändert. Die Veränderung hat neue Erfahrungen gebracht und auch neue Wege aufgezeigt. Vielleicht konnte der eine oder andere ja auch etwas Positives aus der ganzen Sache mitnehmen. Sei es ein neugewonnenes Hobby, neuerlernte Backkünste, der verkürzte Arbeitsweg, da nun auch das Arbeiten aus dem Homeoffice möglich ist oder einfach nur die Erfahrung, die eigene Gesundheit wieder richtig wertzuschätzen.

Wir hoffen darauf, dass das Winterhalbjahr keine unerwünschten Überraschungen für uns alle bereit hält, und wir nun alle wieder etwas aufatmen können.

## Neu im Team der WGH-Herrenhausen

Unser WGH-Team ist im ersten Halbjahr 2022 weiter gewachsen. Drei neue Kolleginnen wurden eingestellt und unterstützen seitdem in drei unterschiedlichen Abteilungen.

Seit Anfang des Jahres ist **Stefanie Brehm** als Sachbearbeiterin der Auftragsverarbeitung im Reparaturservice tätig. Mit ihrer langjährigen Berufserfahrung als Disponentin im Gebäudeservice und als Ansprechpartnerin für Mieter und Handwerkspartner ist es ihr schnell gelungen, sich in die Arbeitsprozesse einzuarbeiten. Sie vervollständigt unser Team bei der Entgegennahme von Schadensmeldungen unserer Mieter und der anschließenden Koordination zur Durchführung von Reparaturaufträgen. Darüber hinaus ist sie Ansprechpartnerin bei Versicherungsschäden. „Eine Schadensmeldung ist immer

auch eine Chance als Unternehmen zu zeigen, dass man gut und schnell für seine Mieter handelt – diese Devise der WGH-Herrenhausen möchte ich mit meiner Arbeitsleistung unterstreichen“, erklärt Stefanie Brehm.

Die Finanzbuchhaltung wird personell seit dem 1. April ergänzt. Die gelernte Bankkauffrau **Diana Tietz** stellt sich gerne der neuen Herausforderung und ist in das Thema Rechnungswesen eingetaucht. Über ihre ersten Monate bei der WGH-Herrenhausen berichtet sie zufrieden: „Die Arbeit macht mir viel Freude und die herzliche Aufnahme im Team hat mir den Start in einer neuen Firma sehr leicht gemacht.“

**Donna Schwärzel** absolviert seit Anfang April ein Jahrespraktikum bei der WGH-Herrenhausen. Die 19-jährige möchte nach ihrer Schulausbildung ausloten, wohin sie ihre berufliche Zukunft führt. Sie ist interessiert an den vielseitigen Serviceangeboten rund um das Thema Wohnen und der Entwicklung auf dem Immobilienmarkt. Derzeit unterstützt Sie bei der Arbeit am Empfang. Wer weiß – vielleicht unsere Auszubildende von Morgen?



### STECKBRIEF

**Name:** Steffi Brehm

**Alter:** 49 Jahre

**Tätigkeit bei der WGH-Herrenhausen:**  
Reparaturannahme am Werkhof

**Die WGH-Herrenhausen ist für mich ...**  
mein „Arbeitszuhaus“.

**Was war Ihr schönstes Erlebnis bei unserer WGH-Herrenhausen?** Das tägliche kollegiale Miteinander

**Was machen Sie am liebsten in Ihrer Freizeit?**  
Da bin ich am liebsten „im Grünen“.

**Mein Lebensmotto:** 5 by 5 rule: if it's not gonna matter in 5 years – don't spend more than 5 minutes being upset about it.

**Welches ist das schönste Alter und warum?**

Jeder Lebensabschnitt hält etwas Schönes bereit – mit allen Erfahrungen und Herausforderungen.

**Diese drei Dinge nehme ich auf eine Insel mit:**

Einen Hut, ein Teleskop und eine Ukulele

**Was wünschen Sie sich für die Zukunft?**

Gesundheit und Stabilität

**Haben Sie ein Vorbild? Wenn ja, wen? Keine**

Persönlichkeit, sondern eine Tugend: Gelassenheit

**Setzen Sie fort: Hannover ist ...** die Stadt der

kurzen Wege: ins Grüne, zu Freunden und Familie, Kunst, Musik, Kultur.

**Auf was ich nur schwer verzichten kann, ist ...**

mein Fahrrad.

**In einer ruhigen Minute lese ich am liebsten ...**

Kinderbücher, Autobiografien, Kunstgeschichte.

## STECKBRIEF



**Name:** Diana Tietz

**Alter:** 48 Jahre

**Tätigkeit bei der WGH-Herrenhausen:**  
Sachbearbeiterin in der Abteilung Rechnungswesen

**Die WGH-Herrenhausen ist für mich ...**  
ein Neuanfang.

**Was war Ihr schönstes Erlebnis bei unserer WGH-Herrenhausen?** Die freundliche Aufnahme im Team und die intensive Einarbeitung

**Was machen Sie am liebsten in Ihrer Freizeit?**  
Treffen mit Familie und Freunden

**Mein Lebensmotto:** Aufgeben ist keine Option.

**Welches ist das schönste Alter und warum?**  
Mit etwa 30 Jahren – da durfte ich die vielen Dinge des Alltags mit den Augen meiner Söhne wahrnehmen, das hat meine Sichtweise oft verändert.

**Diese drei Dinge nehme ich auf eine Insel mit:**  
Eine Hängematte, einen Wasserbehälter und ein Schweizer Messer

**Was wünschen Sie sich für die Zukunft?**  
Gesundheit

**Setzen Sie fort: Hannover ist ...**  
eine grüne Stadt mit vielen Erholungsmöglichkeiten.

**Auf was ich nur schwer verzichten kann, ist ...**  
meine Familie.

**In einer ruhigen Minute lese ich am liebsten ...** Krimis.

## STECKBRIEF



**Name:** Donna Schwärzel

**Alter:** 19 Jahre

**Tätigkeit bei der WGH-Herrenhausen:**  
Kundenbetreuung im Empfang/Telefonzentrale und Mithilfe im Bereich der Vermietung

**Die WGH-Herrenhausen ist für mich ...**  
ein Ort der Gemeinschaft, an dem ich meine ersten Berufserfahrungen sammeln darf.

**Was war Ihr schönstes Erlebnis bei unserer WGH-Herrenhausen?** Die gute Arbeitsatmosphäre, die mich jeden Tag begrüßt

**Was machen Sie am liebsten in Ihrer Freizeit?**  
Tanzen, mit meinen Freunden essen oder mit meinem Hund draußen unterwegs sein

**Mein Lebensmotto:** Ich möchte das tun, was mir Spaß macht und was mich weiterbringt.

**Welches ist das schönste Alter und warum?**  
18 oder 19 Jahre: man lernt selbständiger zu werden und es stehen einem noch alle Türen offen.

**Diese drei Dinge nehme ich auf eine Insel mit:**  
Meinen Hund, ein Boot und ganz viel leckeres Essen

**Was wünschen Sie sich für die Zukunft?** Dass sie immer Neues mit sich bringt, der Krieg bald vorbei ist und meine Familie und ich gesund bleiben.

**Haben Sie ein Vorbild? Wenn ja, wen?**  
Ich lasse mich von Menschen inspirieren, die das tun, was sie glücklich macht.

**Setzen Sie fort: In Hannover ...** bin ich groß geworden, hier ist mein Zuhause und meine Familie.

**Auf was ich nur schwer verzichten kann, ist ...**  
ein entspanntes Wochenende bei mir zuhause und Eis.

**In einer ruhigen Minute lese ich am liebsten ...**  
in „Das Café am Ende der Welt“ – sehr zu empfehlen.



# Zukunftstag bei der



Empfangen wurden die jungen Schüler am Morgen vom Vorstand, von der Ausbilderin und unseren Azubis. In einer kurzen Präsentation wurde die WGH-Herrenhausen und der vielseitige Ausbildungsberuf Immobilienkauffrau/-mann vorgestellt.

Sieben Schülerinnen und Schüler der Klassen fünf bis zehn konnten am 28. April 2022 einen ganzen Arbeitstag hinter die Kulissen der WGH-Herrenhausen schauen. Für die drei Mädchen und vier Jungen im Alter von 12-14 Jahren hatten unsere Azubis, gemeinsam mit unserer Ausbilderin Pia Wlodarczyk, eine Rallye durch das gesamte WGH-Gebäude mit anschließender Mittagspause sowie einer Neubauprojekt tour ausgearbeitet.

Die geplante Rallye durch die Verwaltung startete in der technischen Abteilung. Die Jungs und Mädchen durften eine Wohnung anhand eines Grundrisses und mit Hilfe von Einrichtungsgegenständen selbst gestalten. Später wurde genau diese Wohnung bei der Neubauprojekt tour besichtigt. In der Buchhaltung erhielten die Schülerinnen und Schüler einen Einblick in die Inhalte einer Betriebskostenabrechnung und konnten spielerisch Aufgaben zur Mülltrennung sowie der Finanz- und Mietbuchhaltung bearbei-



*Rallye durch's Haus: Die Zukunftstag-Teilnehmer üben die Grundrissgestaltung.*

ten. Als letzte Etappe der Rallye wurden in der Vermietung Telefongespräche mit Mietinteressenten simuliert.

Miniburger mit Pommes sorgten in der gemeinsamen Mittagspause in unserer Lounge für Begeisterung und die nötige Stärkung für die zweite Tageshälfte.

Highlight des Tages war unsere Neubauprojekt tour. Mit dem WGH-Bulliging es gemeinsam zu unseren Bauprojekten. Auf den großen Baustellen gab es viel zu sehen und zu staunen.

Insgesamt war der Zukunftstag 2022 für uns eine ganz neue Erfahrung, die sehr positiv in Erinnerung bleibt. Die Schüler hatten viel Spaß und haben großes Interesse gezeigt. Während des Zukunftstages und auch danach haben wir sehr viel positives Feedback erhalten. Wir freuen uns, dass wir einen Einblick in unsere spannende, tägliche Arbeit geben konnten und freuen uns schon auf den Zukunftstag 2023.



*Vorstandsmitglied Constantin Heinze, Ausbildungsbeauftragte Pia Wlodarczyk und unsere Azubis begrüßen die Teilnehmer am diesjährigen Zukunftstag.*



Lösen Sie unser Kreuzworträtsel und gewinnen Sie mit etwas Glück einen unserer attraktiven Preise:

1. Preis: Einkaufsgutschein für das Möbelhaus Hesse im Wert von 60,- €
2. Preis: Verzehrgutschein für die LieblingsBar im Wert von 30,- €
3. Preis: WGH-Thermobecher der Firma EMSA aus Edelstahl

Die richtige Lösung senden Sie zusammen **mit Ihrem Namen und Ihrer vollständigen Anschrift** auf einer frankierten Postkarte an:  
 WGH-Herrenhausen, Königsworther Platz 2, 30167 Hannover,  
 oder per E-Mail an [info@wgh-herrenhausen.de](mailto:info@wgh-herrenhausen.de)

Einsendeschluss ist der **31.08.2022**.

Verdauungs-kanal	Teil des Mundes	Standard der Film-empfindlichkeit	abgestorbene Baum-rinde	Flüssig-keitsmaß	Stadt-teil von London	Staat in Süd-amerika	Laut-stärke-einheit	Bank-ansturm (engl.)	Bewohner der Arktis	griech. Vorsilbe: gegen	US-Schau-spieler, Regisseur (Woody)	schoff. Stam-mes-verband	Geburts-helferin	anhäng-lich
Ab-wesen-heits-beweis				Fels-inseln, See-klippen			3			ein-stellige Zahl				
ital. Reis-gericht			5			amerik.-engl. Dichter † 1965	Waren-lieferant							
				Hauptst. Finnlands zeitlos, immer						Erqu-ckung Staat in N-Afrika		11		
erhöhter Sitz-raum in Kirchen	Geldein-ziehung	ein Latein-amerikaner großer Lärm					9	anleiten	west-kanad. Provinz	österr. Lyriker (Nikolaus) † 1850				
		4		durch, mittels (lat.)	offenes Auto (Kurz-wort)		eine Staats-bediens-tete					Haupt-stadt von Kanada		uner-messlich
Wieder-käufer	Behörde		fadellos in Ordnung (ugs.) ital. Stadt		8					Floß-schiebe-stange	Kose-name der Groß-mutter			
Meerenge zwischen Ost- und Nordsee					2		junger Hotel-diener	Freude, Genuss	Gliede-rung, Aufbau					10
franzö-sisch: Liebe				Vor-gebirge, Land-spitze		Waren-trans-port-hilfe				6	weibl. Kurzname			luftfö-rmiger Stoff
	7			Lebe-wesen, Ge-schöpf					Beige-fügetes					
Herbst-blume	Halbinsel Ägyptens					Gesamt-heit der Gebärden					russ. männ-licher Vorname			1
Vor-zeichen				ital. Mais-speise										12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Im Kreuzworträtsel der letzten Ausgabe der *Von Haus zu Haus* Nr. 110 suchten wir nach dem Begriff „Die Zukunft gestalten“. Dabei haben gewonnen:

1. Preis: Eike Laborenz
2. Preis: Tim Rüter
3. Preis: Angelika Rohde

Noch nicht genug? Dann machen Sie sich doch gleich mal an unser **Sudoku** – es ist allein durch logisches Denken lösbar. Mathematisches Geschick ist hierfür nicht erforderlich. Das Prinzip ist einfach: die Ziffern von 1 bis 9 sind so zu ergänzen, dass jede Ziffer genau einmal vorkommt und zwar in jedem der 3 x 3 Blöcke, in jeder der 9 Zeilen und in jeder der 9 Spalten. Wir wünschen Ihnen viel Spaß!

1	3		8	2	
	7	6	2	3	9
		3	9	7	
		2			6
8			5		7
	3			7	
	1		3	6	
	5	9	1	4	8
	4		5		6
					2

25. – 28.09.2022



## Spreewaldfahrt

### Leistungen:

Fahrt im Schörnig Königsklasse-Luxusbus mit TAXI-Service, 1x Frühstück im Bus, 3x Hotelübernachtung, 3x Frühstücksbuffet, 3x Abendessen, 1x Kahnfahrt, 1x Stadtführung durch Cottbus, 1x Besichtigung Gurkenfabrik mit Kostprobe, Kurtaxe, Abfahrt 7:00 Uhr Schörnig Hof, Rückankunft: in Hannover ca. 18:30 Uhr, Reisepreis: 545,- € / EZ-Zuschlag 60,- €

## Hubertusfahrt

Mittwoch, 26.10.2022

Durchs schöne Weserbergland bei herbstlicher Laubfärbung fahren wir zum Restaurant Schenkenküche in Höxter und werden mit Wildrahmsuppe, Hirschbraten und vielen anderen Köstlichkeiten bewirtet. Anschließend geht es zum Schloss Hämelschenburg, wo wir bei einer Führung Wissenswertes über die Geschichte des Schlosses erfahren. Nach Kaffeegedeck und Heimfahrt treffen wir gegen 18:30 Uhr wieder in Hannover ein.

Leistungen: Fahrt im Schörnig-Bus, 1x Wildessen „satt“, 1x Schlossführung, 1x Kaffeegedeck

Abfahrt: 9:00 Uhr ab Seelze; 9:30 Uhr ab Herrenhausen Rückankunft in Hannover

ca. 18:30 Uhr Reisepreis: 89,- €



## Fahrt zum Hamburger Weihnachtsmarkt

Mittwoch, 7.12.2022

Mit dem Schörnig-Bus fahren wir gemeinsam zum historischen Weihnachtsmarkt auf dem Rathausplatz in Hamburg. Vorher erwartet uns jedoch ein köstlicher Schmaus: Brust und Keule von der Vierländer Ente mit Vorsuppe und Dessert. Am Nachmittag lassen wir uns beim Besuch des traditionellen Hamburger Weihnachtsmarktes auf die Weihnachtszeit einstimmen, bevor es wieder zurück nach Hannover geht.



Leistungen: Fahrt im Schörnig-Bus, 1x Entenbraten mit Vorsuppe und Dessert, 1x Weihnachtsmarktbesuch in Hamburg Abfahrt: 9:00 Uhr ab Seelze; 9:30 Uhr ab Herrenhausen Rückankunft in Hannover ca. 19:30 Uhr Reisepreis: 87,- €



## Grill grill! ...

Zu einem gemeinsamen Grillfest am **4. August** um 14 Uhr laden wir unsere beiden Nachbarschafts-Treffs Seelze und Herrenhausen ein. Auf der großen Terrasse im WGH-Wohnpark Weizenpark in Seelze wollen wir an diesem Nachmittag leckere Grillspeisen verzehren und gemeinsam mal wieder eine gute Zeit verbringen. Wer teilnehmen möchte, meldet sich bitte bis **22. Juli** bei Karin Baumann an.



**Karin Baumann**  
Koordinatorin für  
Soziale Dienste

Telefon 0511 763 645 24  
Telefax 0511 763 645 25  
baumann@wgh-herrenhausen.de



## Veranstaltungen in den Nachbarschafts-Treffs 2/2022

### Nachbarschafts-Treff Seelze

**Weizenkamp 7, Gemeinschaftsraum**

(i.d.R. jeden ersten Donnerstag im Monat, 14:00 bis 16:00 Uhr)

- 01.09.** Gemütliche Kaffeerunde
- 06.10.** Gemütliche Kaffeerunde
- 03.11.** Spielenachmittag mit Gesellschaftsspielen
- 15.12.** Weihnachtsfeier – bitte mit vorheriger Anmeldung

### Nachbarschafts-Treff Herrenhausen

**Herrenhäuser Straße 80 / Ecke Münterstraße**

(i.d.R. jeden ersten Dienstag im Monat, 15:00 bis 17:00 Uhr)

- 06.09.** Gemütliche Kaffeerunde
- 04.10.** Spielenachmittag mit Gesellschaftsspielen
- 01.11.** Gemütliche Kaffeerunde
- 06.12.** Weihnachtsfeier – bitte mit vorheriger Anmeldung

Vollständig geimpft,  
genesen oder getestet –  
bitte Nachweis mitbringen!



## In unseren Servicebüros sind wir gern für Sie da:

### Forum Herrenhäuser Markt, Münterstraße 6 (Herrenhausen)

Montag	09:00 – 13:00 Uhr
Donnerstag	14:00 – 17:00 Uhr
Freitag	11:00 – 12:30 Uhr



### Seelze, Weizenkamp 7

Freitag 08:30 – 10:00 Uhr



\* unter Einhaltung der geltenden  
Abstands- und Sicherheitsregelungen



Die WGH-Herrenhausen und die WGH-Herrenhausen Stiftung sowie zahlreiche Spenden unserer Mitglieder sorgen für Wohnraum und finanzielle Unterstützung

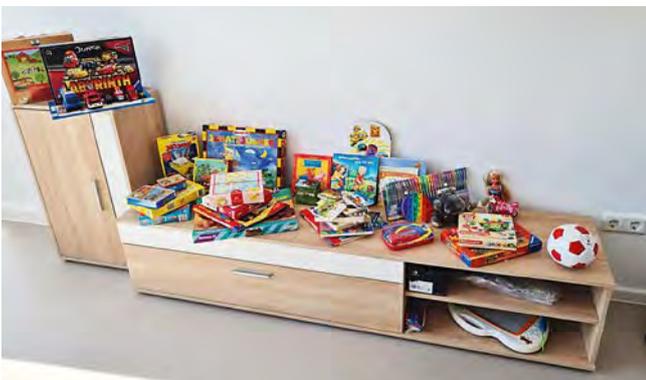


WGH-HERRENHAUSEN  
STIFTUNG

## Hilfe für geflüchtete Menschen aus der Ukraine

Mit Bestürzung verfolgen wir den Angriffskrieg in der Ukraine und sind betroffen vom Ausmaß der Zerstörung sowie vom Leid der betroffenen Menschen. Bereits im März 2022 hat die WGH-Herrenhausen Stiftung gehandelt und umgehend und unbürokratisch ankommenden Kriegsflüchtlingen geholfen.

Die WGH-Herrenhausen und die WGH-Stiftung haben kurzfristig vollmöblierte Wohnungen zum Schutz von geflüchteten Menschen aus der Ukraine zur Verfügung gestellt. Mit dem persönlichen Einsatz der WGH-Mitarbeiter und den zahlreichen Spenden auf unseren Spendenaufruf haben wir die Wohnungen liebevoll mit vielen kleinen Details hergerichtet.



Liebevoll hergerichtete Wohnungen und zahlreiche Spenden konnten inzwischen kurzfristig an Geflüchtete aus der Ukraine übergeben werden.

Alle Spenden wurden direkt zur Förderung der Familien in den von uns zur Verfügung gestellten Wohnungen verwendet sowie zur weiteren Ausstattung der Wohnungen mit Dingen des täglichen Bedarfs.

Wir möchten noch einmal herzlichen Dank an alle sagen, die unserem Spendenaufruf gefolgt sind. Die große Spendenbereitschaft hat uns sehr gerührt.

Neu im Stiftungsgremium sind seit dem 1. Juli 2022 Herr Chi Trung Khuu und Herr Hinrich Detmering. Sie vervollständigen das Kuratorium der WGH-Herrenhausen Stiftung nach dem Ausscheiden von Michael K. Mehr und Bernd Müller. Wir freuen uns mit ihnen gemeinsam die Projekte der WGH-Herrenhausen Stiftung weiter zu entwickeln.

**Solidarität innerhalb einer Gemeinschaft, eine stabile Nachbarschaft und Quartiersentwicklung – das sind die Kernziele unserer gemeinnützigen Stiftung.**

Weitere Informationen zur WGH-Herrenhausen Stiftung erhalten Sie unter Tel. 0511 97196-18 oder senden Sie eine E-Mail an [stiftung@wgh-herrenhausen.de](mailto:stiftung@wgh-herrenhausen.de)

### Wir freuen uns über Ihre Spende:

Sie unterstützen damit die laufenden und neuen Projekte der WGH-Herrenhausen Stiftung.

### WGH-Herrenhausen Stiftung

Sparkasse Hannover

SWIFT BICSPKHDE2HXXX

IBAN DE31 2505 0180 0910 2684 95



### Einfach spenden – mit PayPal:

Mit diesem QR-Code gelangen Sie gleich ins Spendenportal unserer Stiftung ...

# Gasumstellung in Hannover und in Teilen der Region

Sie sind an die öffentliche Erdgasversorgung angeschlossen? Mit einer Heizung oder einem Herd? Dann erfolgt die Gasumstellung auch bei Ihnen. Persönlich betroffen sind unsere Mieter mit einer Gasetagenheizung oder einem Gasherd.

## Warum wird von L- auf H-Gas umgestellt?

Die Erdgasversorgung in Deutschland ist zweigeteilt: der Nordwesten Deutschlands wird noch mit L-Gas versorgt, das restliche Bundesgebiet bereits mit H-Gas. Diese unterscheiden sich in ihrer chemischen Zusammensetzung. Bisher wurde das L-Gas für den Nordwesten Deutschlands überwiegend aus den Niederlanden bezogen. Seit 2015 und noch bis 2029 wird nach und nach auf H-Gas umgestellt. Der Grund dafür sind abnehmende Fördermengen. Länder mit sicheren Gasvorkommen, wie zum Beispiel Norwegen, werden daher in Zukunft das neue H-Gas liefern.

Damit alle an das Gasnetz angeschlossenen Geräte einwandfrei und sicher mit dem neuen H-Gas laufen, müssen sie erst erfasst und anschließend technisch angepasst werden. Nur so können Sie Ihre Gasgeräte auch weiterhin sicher nutzen.

## Gesetzliche Grundlage für die Gasumstellung

Um die Versorgung mit Erdgas langfristig zu sichern, ist die Gasumstellung zwingend notwendig. Sie ist gesetzlich vorgeschrieben und im Energiewirtschaftsgesetzes geregelt. Für die Gasumstellung ist der örtliche Netzbetreiber, bei Ihnen die enercity Netz GmbH, zuständig. Betroffen von der Umstellung sind in unserer Region die Städte Hannover, Langenhagen, Seelze, die Laatzen Stadtteile Alt-Laatzen, Laatzen-Mitte und Grasdorf, der Hemminger Stadtteil Westerfeld und die Stadt Ronnenberg, mit den Ortsteilen Benthe und Empelde.

### Sie haben Fragen?

Alles Wichtige rund um die Gasumstellung finden Sie unter [www.mein.h-gas.de](http://www.mein.h-gas.de)

Der Kundenservice der Gasumstellung ist unter der kostenlosen ServiceNummer **0800 363 724 89**, per E-Mail unter [info@mein-h-gas.de](mailto:info@mein-h-gas.de) oder persönlich im **ErdgasBüro** im enercity KundenCenter, Ständehausstraße 6, am Kröpcke, 30159 Hannover, zu erreichen.



Der Techniker des örtlichen Netzbetreibers enercity führt die Umstellung durch.

## In drei Schritten zum neuen H-Gas

- 1** Im ersten Schritt erhalten alle Gasnetzkunden und Eigentümer ein allgemeines Informationsschreiben zur Gasumstellung. Danach erfolgt frühzeitig ein Terminanschreiben für den Besuch des Technikers zur Erfassung der Gasgeräte.
- 2** Beim Erfassungstermin werden alle Daten der an das Gasnetz angeschlossenen Gasgeräte erfasst.
- 3** Etwa eineinhalb bis zwei Jahr später kommt der Techniker zur technischen Anpassung der Gasgeräte. Dies umfasst in der Regel den Austausch einiger Bauteile, wie zum Beispiel einer Gasdüse. Der Techniker wird die passenden Ersatzteile mitbringen und fachmännisch einbauen. Die Gasumstellung für anpassungsfähige Geräte im Rahmen der Gasumstellung ist kostenlos.

## Müssen Sie etwas tun?

Nein, Sie müssen sich um nichts kümmern. Die enercity Netz GmbH schreibt Sie, je nachdem welchen Kommunikationsweg Sie gewählt haben, rechtzeitig per Post oder E-Mail an und informiert Sie über jeden einzelnen Schritt.

Region und aha stellen ihr Zukunftskonzept vor

# Wie entsorgen wir ab 2023 unseren Müll?

Die Abfallwirtschaft Region Hannover (aha) hat im Auftrag der Politik ein Zukunftskonzept bis zum Jahr 2035 entwickelt. Das Zukunftskonzept wurde in einem umfassenden Prozess mit Beteiligung des Ausschusses für Abfallwirtschaft der Region Hannover erarbeitet.



„Ziel ist es, den öffentlich-rechtlichen Entsorger langfristig nachhaltig aufzustellen und dabei wirtschaftliche, soziale und ökologische Aspekte zu berücksichtigen“, sagt Regionspräsident Steffen Krach. „Erster Umsetzungsschritt des Konzepts ist die flächendeckende Einführung von Tonnen für die Sammlung von Restabfall, Bioabfall, Papier und Leichtverpackungen (LVP) in der Region Hannover.“

Das ausformulierte Ziel ist, eine flächendeckende Tonneneinfuhr. Kurzum: langfristig ist geplant, dass weder in Hannover, noch in der Region der Müll in Säcken abgeholt wird.

Durch eine reine Tonnenabfuhr kann die Abfallsammlung effektiver arbeiten und die Städte werden nicht mehr durch umherfliegende Abfallsäcke verdreckt.

## Die Tonne löst den Sack ab

Die Tonne löst den Sack ab und dient damit der umweltschonenden Sammlung von Verpackungen. 35 Millionen Säcke jährlich entsprechen rund 700 Tonnen Plastik, die durch die Tonneneinführung eingespart werden. Eine Mülltonne hat eine Lebenserwartung von acht Jahren. Nach dem Ende der Nutzungszeit kann der Behälter zu 100 Prozent recycelt werden, damit werden knappe Ressourcen geschont.

In der Landeshauptstadt Hannover sollen Leichtverpackungen des Dualen Systems Deutschland ab Januar 2023 ausschließlich in Gelben Tonnen und Containern gesammelt werden. In den Kommunen im Umland der Region Hannover erfolgt die Umstellung ab Mitte 2024. Die Umstellung für Papier, Pappe und Kartonagen soll im Jahr 2025 erfolgen.

In Hannover wird der Restabfall ausschließlich über Mülltonnen erfasst. Im Umland der Region Hannover werden die Restabfälle derzeit sowohl in Mülltonnen als auch in Säcken gesammelt. Ab dem 1. Januar 2024 sollen die Säcke komplett abgeschafft werden und die Restabfalltonne die Regelabfuhr sein. Die Sammlung des Biomülls in Säcken soll ab August 2024 durch die Sammlung in Tonnen ersetzt werden.

In unserer Dezemberausgabe werden wir noch einmal berichten, was die bis dahin verabschiedeten Konzepte im Detail für unsere Mieter bedeuten.

## WGHarry erklärt die Welt ...

...und findet, dass am besten GAR KEINE Kunststoff- und Verpackungscontainer, Säcke oder was auch immer nötig sein dürfen. Denn wenn wir alle schon beim Einkaufen auf möglichst reduzierte oder am besten gar keine Verpackung achten würden, gäbe es auch nicht soviel Verpackungsmüll.



## Termine in den Herrenhäuser Gärten

Die Veranstaltungs-Meilensteine in den Herrenhäuser Gärten sollten Sie sich frühzeitig in den Kalender eintragen:

**Noch bis 30. September**  
**täglich ab 9:00 Uhr bis 20:00 Uhr**  
**Duftsafari im Berggarten**

Im Berggarten verführen Duftpelargonien mit 45 Arten und Sorten zum Schnuppern und Sammeln. Die landläufig als Geranien bezeichneten Zierpflanzen aus Südafrika schmeicheln unseren Sinnen nicht nur mit ihrer Blütenpracht sondern auch mit ihrem duftenden Blattschmuck.



**5. bis 28. August**

**Sommernächte im Gartentheater**

Das einmalige Ambiente dient als Kulisse für ein vielfältiges Programm – Konzerte, Poetry Slams und Kinofilme sind dann unter dem Sternenhimmel zu erleben. Das genaue Veranstaltungsprogramm gibt's im Internet.

**20. August**

**30. Internationaler Feuerwerks-wettbewerb im Großen Garten**

Fortsetzung am 3. und 17. September – Die renommiertesten Pyrotechniker der Welt treten an fünf Sommerabenden an und sorgen für spektakuläre Feuerwerks-Choreographien vor der einzigartigen Kulisse der Herrenhäuser Gärten. Live-Musik, Walking Acts und Schauspielerei umrahmen die bunte Szenerie.

## 2. Halbjahr 2022

**4. und 18. September**

**Lesepicknick im Großen Garten**

Außergewöhnliche Lesungen (im Garteneintritt enthalten) für Kinder und Erwachsene von namhaften Autorinnen und Autoren bieten Hörvergnügen im Grünen.

**Noch bis 30. Oktober**

**Herbarium – Florale Assemblagen von Nik Barlo jr. – Fotoausstellung**

Ein Jahresverlauf in Pflanzenfotos, die die Pflanzenvielfalt des Berggartens Monat für Monat dokumentieren. Zu erleben auf großformatigen Drucken, die an den Mauern des Suptropenhofs präsentiert werden.



Weitere Informationen und Anmeldung unter Tel. 0511-16834000 oder unter [www.hannover.de/herrenhausen/service](http://www.hannover.de/herrenhausen/service)



## Suchbild ... wo ist das nur?



52.40551 N, 9.68714 E

Ein Eisennetz, von Riesenspinnen gefertigt? Oder doch ein Relikt aus der Zeit des industriellen Aufbruchs? Wissen Sie's? Auf jeden Fall zieht dieses übrig gebliebene Bauwerk als Rest eines beispiellosen Niedergangs eines international tätigen Industrieunternehmens immer wieder Fotoprofis und auch -laien an, denn es bietet interessante Perspektiven und spannende Durchblicke ...

**Wie heißt dieses Bauwerk und wo ist es zu finden?**

Zu gewinnen gibt es 5 x 2 Gesamtkarten\* für die Herrenhäuser Gärten!

Die richtige Lösung senden Sie zusammen **mit Ihrem Namen und Ihrer vollständigen Anschrift** auf einer frankierten Postkarte an: **WGH-Herrenhausen, Königsworther Platz 2, 30167 Hannover**, oder per E-Mail an **info@wgh-herrenhausen.de** – **Einsendeschluss ist der 31.08.2022.**

**Suchbild Auflösung aus Heft 110:**

In der letzten Ausgabe wollten wir wissen, ob unsere Leser den sogenannten Hexenturm im Hinüberschen Garten kennen. Der Freimaurer-Garten nach englischem Vorbild wurde zwischen 1767 und 1774 auf einer Düne am Rande der Leine angelegt, der gesuchte Turm wurde höchstwahrscheinlich auf den Resten eines 1724 abgebrochenen Klosterflügels errichtet. 1 Aus allen richtigen Einsendungen haben wir die glücklichen Gewinner gezogen: Harun Balci, Engela Eggert, Ralf Höber, Dieter Luther, Franziska Maaß



\* Die Gesamtkarten beinhalten den einmaligen Eintritt für den Großen Garten, den Berggarten und das Museum Schloss Herrenhausen.



# Frisch und kernig



## Brokkoli-Salat

Herzhaft und lecker, frisch und kernig – so kommt unser Salathighlight daher. Mit dem krossen Bacon und den Walnüssen geht er schon fast als vollwertige Mahlzeit durch. Probieren Sie es doch einfach mal aus!

### Zutaten:

- \* 500 g Brokkoli
- \* 1 Zwiebel(n), rot
- \* 75 g Bacon, in Scheibe(n)
- \* 3 EL Walnüsse, zerkleinert
- \* 4 EL Rosinen
- \* 2 EL Balsamico, weiß
- \* 6 EL Mayonnaise
- \* 2 EL Joghurt
- \* Salz und Pfeffer

**Tipp:** Anstatt Walnüssen passen auch Sonnenblumenkerne gut zu diesem Salat.

### Zubereitung:

Den Brokkoli in kleine Röschen zerpfücken und die Stiele entfernen. Die Zwiebeln fein hacken. Die Rosinen mit dem Wiegemesser hacken, ebenso die Walnüsse. Nun alles in einer Schüssel vermengen. Aus den restlichen Zutaten ein Dressing anrühren, mit Salz und Pfeffer abschmecken, über den Brokkolisalat geben und vermengen. Über Nacht durchziehen lassen.

Eine Pfanne ohne Fett erhitzen und den Bacon darin kross anbraten. Auf Küchenpapier abtropfen und abkühlen lassen. Den Salat auf Tellern anrichten und kurz vorm Servieren den Bacon darüber krümeln. Wer möchte, garniert noch mit ein paar Walnussstückchen.

Guten Appetit!



# BE HAPPY

*Auf genussvolle Nachbarschaft*

#lieblingsbar  
FACEBOOK & INSTAGRAM  
LIEBLINGSBAR.DE



**LIEBLINGSBAR**

HERRENHÄUSER MARKT 5 · 30419 HANNOVER



## Jetzt 3 x lecker probieren!

Bestellen Sie unsere 3 DLG-preisgekrönten Mittagsgerichte zum Sonderpreis **für je 6,39 €** inkl. Dessert. Auf dem Weg zu Ihnen in unserem FrischeMobil schonend fertig gegart und ofenfrisch auf Ihren Tisch geliefert.

25 Jahre \*



Tel. 05 11-80 90 70 35 · [www.landhaus-kueche.de](http://www.landhaus-kueche.de)

Mit Liebe gekocht. Mit Freude gebracht. Von **apetito**

Landhausküche – eine Marke der apetito AG, Bonifatiusstraße 305, 48432 Rheine

## Delitz - Kater

- SPIEGEL •
- KUNSTHANDLUNG •
- BILDERRAHMUNGEN •
- GLASPLATTEN •

Glas von A – Z  
Ausführung sämtlicher  
Glaserarbeiten

30165 Hannover • Vahrenwalder Straße 54  
Telefon (05 11) 33 17 76 • Filiale Lister Meile 66



## Wir leisten ganze Arbeit.

- |                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Gerüstbau               | Vorhangfassaden     |
| Wärmedämmverbundsysteme | Bodenbeschichtungen |
| Balkonsanierung         | Brandschutz         |
| Malerarbeiten           | Schadstoffsanierung |
| Betoninstandsetzung     |                     |

Tel 05121/76 61 0 · [info@habekost.de](mailto:info@habekost.de)

Anstrich- und Lackierarbeiten  
Raumgestaltung  
Tapezierarbeiten  
Fassadenbeschichtung  
Bodenbelagsarbeiten



Detlef Kusai  
Malermeister

Haltenhoffstraße 166  
30419 Hannover

Telefon (0511) 2 71 08 61  
Telefax (0511) 7 59 04 77



**MALEREIBETRIEB**  
**SCHUBERT** Inh. Frank Straßenmeyer

- Malerarbeiten
- Dekorationsmalerei
- Vollwärmeschutz
- Brand/Wasserschäden

Verdener Platz 9 30419 Hannover (0511) 791615 / 13

**Malermeister**  
**Weber**



berät  
malt  
verlegt

Malermeister Weber  
GmbH & Co. KG  
Alte Stöckener Str. 48  
30419 Hannover

Tel. (05 11) 79 22 12  
Fax (05 11) 75 22 03  
E-Mail [info@weberkg.de](mailto:info@weberkg.de)

Anstrichtechniken  
Lackierarbeiten  
Tapezierarbeiten  
Fassadenbeschichtungen  
Vollwärmeschutz  
Fußbodenverlegearbeiten



Bäckerstraße 15 B  
31535 Neustadt  
OT Bordenau  
Tel. (0 50 32) 91 50 11  
Mobil (01 77) 2 44 85 27  
Fax (0 50 32) 91 50 12



Unsere Leistung:  
Ihre Sicherheit

# RECHT



**Elektro-  
anlagen**

**Elektro-  
technik**



Recht Elektroanlagen GmbH  
Stöckener Straße 29  
30419 Hannover

**Kompetent in Sachen Strom**  
[www.recht-elektro-anlagen.de](http://www.recht-elektro-anlagen.de)

Tel. (0511) 79 27 49  
und 79 31 41  
Fax (0511) 75 02 20

# ELEKTRO GmbH STRECKER

- ◆ Elektroinstallationen
- ◆ Kundendienst
- ◆ Netzwerktechnik

Albert-Einstein-Straße 9  
30926 Seelze-Hannover

☎ (05 11) 40 19 56

Planung, Beratung & Montage:

- Heizungen
- Bäder & Sanitär
- Solaranlagen
- Bauklempnerei

# NEUMANN & Bock Heizung Sanitär

*... sparsame Heizsysteme*

*& Bäder zum Wohlfühlen*

Neumann & Bock GmbH  
Entenfangweg 10 & 10A  
30419 Hannover

Tel.: (0511) 79 23 53 bzw. 79 51 25

Fax: (0511) 7 59 06 82

Email: [info@neumann-bock.de](mailto:info@neumann-bock.de)

# STÜBER

## HEIZUNG • SANITÄR

☎ 946 77 0

Die Fliesen- und Sanitärausstellung  
auf über 600 m<sup>2</sup>

# KIRSCHKE

## Fliesen

38272 Burgdorf / Salzgitter • Lesser Weg / Zuckerfabrik  
Tel. 0 53 47/9 40 00

Mo.-Fr. 8-13 Uhr/14-18 Uhr, Sa. 10-14 Uhr

[www.kirschke-fliesen.de](http://www.kirschke-fliesen.de)



Fax (05 11) 481 493

(05 11) 481 491/92

Internet: [www.hahn-bedachungen.de](http://www.hahn-bedachungen.de)  
E-Mail: [hahn-bedachungen@htp-tel.de](mailto:hahn-bedachungen@htp-tel.de)



Qualität  
ganz oben!

Bedachungen  
Fassaden

# HAHN

Hahn Bedachungen GmbH  
Albert-Einstein-Straße 11  
30926 Seelze

Wir schaffen grüne Welten.



**Grewe Grünflächenservice**  
Hannover GmbH

Krepenstraße 7  
30165 Hannover

T 0511 9792440

F 0511 979244119

[info@grewe-gruppe.de](mailto:info@grewe-gruppe.de)

[grewe-gruppe.de](http://grewe-gruppe.de)



**grewe**

Grünflächenservice

Gebäudereinigung • Meisterbetrieb

Inhaberin: Maïke Zwillus

- Treppenhaus- und Glasreinigung
- Fußwegreinigung/Winterdienst/Gartenpflege
- Grundreinigungen
- Reinigungen nach Wohnungswechsel



Langer Brink 14 • 30880 Laatzen  
Tel. (0511) 84 85 13-74 • Fax 84 85 13-75  
E-Mail [zwillus@maikes-reinigung.de](mailto:zwillus@maikes-reinigung.de)

# Kein Bild, kein Ton?

Fernsehgerät defekt ?  
Oder liegt es an  
Ihrer Kabelanlage?

Ihr direkter Draht zum  
fachkundigen Service : **31 60 17**  
Notdienst ab 18 Uhr

**Schwärzel**   
... der kompetente Partner von  
**TV-Video • Service • Kabel- und Satelliten-Verteilanlagen**  
Lister Meile - Ecke Celler Straße 30161 Hannover  
Tel.: 0511/31 60 17 Fax 31 85 58 Parkplätze auf dem Hof

Ganz einfach zu Highspeed-Internet  
Der Kabel-Anschluss in Deiner  
Wohnung macht's möglich

Exklusive  
Rabatte mit  
BewohnerPlus

Und das Beste: Mit **BewohnerPlus**  
erhältst Du exklusive Rabatte –  
zusätzlich zu den Online-Vorteilen.  
Mehr auf [bewohnerplus.de](http://bewohnerplus.de)

Together we can 

Anbieter in BW: Vodafone BW GmbH, in Hessen: Vodafone Hessen GmbH & Co. KG, in NRW: Vodafone NRW GmbH, alle: Aachener Str. 746-750, 50933 Köln. In allen übrigen Bundesländern: Vodafone Deutschland GmbH, Betastr. 6-8, 85774 Unterföhring

11/21 Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

**Kanalbau  
Pflasterbau  
Bautrockenlegung  
Kernbohren**

# T & B

**Tiefbau &  
Baudienstleistung GmbH**

Werftstr. 10A  
30926 Seelze/Lohnde  
Tel.: 05137 - 51 10  
Fax: 05137 - 127 609  
Mobil: 0172 - 514 32 71  
[TB.Biebl.Matthias@t-online.de](mailto:TB.Biebl.Matthias@t-online.de)

Fernsehen • Radio • Internet • Telefon

# Glasfaser - ein Kabel, alles drin!

**ANTEC**  
SERVICEPOOL

Ihr Kabelnetzbetreiber  
für die Region

Info-Center · Berckhusenstr. 25 · 30625 Hannover  
Telefon 0511 270 90 3-70 · Telefax 0511 270 90 3-40  
E-Mail [infocenter@antec-servicepool.de](mailto:infocenter@antec-servicepool.de) · [www.antec-servicepool.de](http://www.antec-servicepool.de)

Öffnungszeiten  
montags bis freitags 10:00 – 18:00 Uhr

# So erreichen Sie uns:

Aktuelle Infos zu unseren Öffnungszeiten unter [wgh-herrenhausen.de](http://wgh-herrenhausen.de)



## Service-Zeiten der Verwaltung:

### Montag

09:00 – 12:00 Uhr  
14:00 – 18:00 Uhr

### Dienstag

08:00 – 12:00 Uhr  
14:00 – 16:00 Uhr

### Mittwoch

geschlossen – Termine  
nach Vereinbarung

### Donnerstag

08:00 – 12:00 Uhr  
14:00 – 18:00 Uhr

### Freitag

09:00 – 13:00 Uhr



**Vorstandsassistentin**  
**Marketing/Öffentlichkeitsarbeit**  
**Lena Petrescu**  
Tel. 0511 97196 - 91  
[petrescu@wgh-herrenhausen.de](mailto:petrescu@wgh-herrenhausen.de)



**Vorstandsassistentin**  
**Projektmanagement**  
**Aileen Köller**  
Tel. 0511 97196 - 11  
[koeller@wgh-herrenhausen.de](mailto:koeller@wgh-herrenhausen.de)



**Antje Klaholz**  
Tel. 0511 97196 - 95  
[klaholz@wgh-herrenhausen.de](mailto:klaholz@wgh-herrenhausen.de)



**Bauleitung**  
**Neu- und Großbauvorhaben**  
**Wolfgang Schmidt**  
Tel. 0511 97196 - 28  
[wschmidt@wgh-herrenhausen.de](mailto:wschmidt@wgh-herrenhausen.de)



**EDV / IT**  
**Patricia Hecker**  
Tel. 0511 97196 - 31  
[hecker@wgh-herrenhausen.de](mailto:hecker@wgh-herrenhausen.de)

## Service-Zeiten in den Außenbüros

### Herrenhausen, Münterstraße 6

Montag, 09:00 – 13:00 Uhr  
Donnerstag 14:00 – 17:00 Uhr  
Freitag 11:00 – 12:30 Uhr

### Seelze, Weizenkamp 7

Freitag 08:30 – 10:00 Uhr



**Bereichsleitung**  
**Rechnungswesen**  
**Norbert Eckhardt**  
Tel. 0511 97196 - 30  
[eckhardt@wgh-herrenhausen.de](mailto:eckhardt@wgh-herrenhausen.de)



**Finanzbuchhaltung**  
**Sabrina Nolte**  
Tel. 0511 97196 - 32  
[nolte@wgh-herrenhausen.de](mailto:nolte@wgh-herrenhausen.de)



**Finanzbuchhaltung**  
**Diana Tietz**  
Tel. 0511 97196 - 34  
[tietz@wgh-herrenhausen.de](mailto:tietz@wgh-herrenhausen.de)



**Finanzbuchhaltung**  
**Andrea Walleit**  
Tel. 0511 97196 - 33  
[walleit@wgh-herrenhausen.de](mailto:walleit@wgh-herrenhausen.de)



**Mietbuchhaltung**  
**Sebastian Gericke**  
Tel. 0511 97196 - 36  
[gericke@wgh-herrenhausen.de](mailto:gericke@wgh-herrenhausen.de)



**Mietbuchhaltung**  
**Mitgliederservice**  
**Liz Rochow**  
Tel. 0511 97196 - 38  
[rochow@wgh-herrenhausen.de](mailto:rochow@wgh-herrenhausen.de)



**Betriebs- und Heizkosten**  
**Jane Kreutzmann-Rempel**  
Tel. 0511 97196 - 60  
[kreutzmann-rempe@wgh-herrenhausen.de](mailto:kreutzmann-rempe@wgh-herrenhausen.de)



**Betriebs- und Heizkosten**  
**Anita Römmert**  
Tel. 0511 97196 - 61  
[roemmert@wgh-herrenhausen.de](mailto:roemmert@wgh-herrenhausen.de)



**Betriebs- und Heizkosten**  
**Sara Uzun-Steiner**  
Tel. 0511 97196 - 62  
[uzun-steiner@wgh-herrenhausen.de](mailto:uzun-steiner@wgh-herrenhausen.de)



**Bereichsleitung**  
**Technischer Service**  
**Matthias Lichte**  
Tel. 0511 97196 - 27  
[lichte@wgh-herrenhausen.de](mailto:lichte@wgh-herrenhausen.de)



**Technischer Service**  
**Assistenz**  
**Sylvia Sonntag**  
Tel. 0511 97196 - 22  
[sonntag@wgh-herrenhausen.de](mailto:sonntag@wgh-herrenhausen.de)



**Technischer Service**  
**Assistenz**  
**Gabriele Seidel**  
Tel. 0511 97196 - 20  
[seidel@wgh-herrenhausen.de](mailto:seidel@wgh-herrenhausen.de)



**Technischer Service**  
**Peter Brzeski**  
Tel. 0511 97196 - 26  
[brzeski@wgh-herrenhausen.de](mailto:brzeski@wgh-herrenhausen.de)



**Technischer Service**  
**Carsten Herrel**  
Tel. 0511 97196 - 24  
[herrel@wgh-herrenhausen.de](mailto:herrel@wgh-herrenhausen.de)



**Technischer Service**  
**Ralph Höppner**  
Tel. 0511 97196 - 21  
[hoepfner@wgh-herrenhausen.de](mailto:hoepfner@wgh-herrenhausen.de)



**Technischer Service**  
**Hubert Ketzlick**  
Tel. 0511 97196 - 25  
[ketzlick@wgh-herrenhausen.de](mailto:ketzlick@wgh-herrenhausen.de)



**Technischer Service**  
**Michael Thiede**  
Tel. 0511 97196 - 29  
[thiede@wgh-herrenhausen.de](mailto:thiede@wgh-herrenhausen.de)



**Technischer Service**  
**Maxim Izmodenov**  
Tel. 0511 97196 - 41  
[izmodenov@wgh-herrenhausen.de](mailto:izmodenov@wgh-herrenhausen.de)

Allgemeine Anfragen richten Sie bitte an die E-Mail-Adresse [info@wgh-herrenhausen.de](mailto:info@wgh-herrenhausen.de)

## Zentrale / Empfang

**Tel. 0511 97196-0**

**Fax 0511 97196-40**

### Montag

09:00 – 12:00 Uhr  
14:00 – 18:00 Uhr

### Dienstag

08:00 – 12:00 Uhr  
14:00 – 16:00 Uhr

### Mittwoch

geschlossen – Termine  
nach Vereinbarung

### Donnerstag

08:00 – 12:00 Uhr  
14:00 – 18:00 Uhr

### Freitag

09:00 – 13:00 Uhr



**Kerstin Weise**  
Tel. 0511 97196 - 0  
weise@  
wgh-herrenhausen.de



**Donna Schwärzel**  
Tel. 0511 97196 - 95  
schwaerzel@  
wgh-herrenhausen.de

## Vermietung / Mieter- und Mitgliederservice

Hier finden Sie auf einen Blick die für Ihr Wohngebiet zuständigen Ansprechpartner ...



**Vermietung**  
**Julien Plohr**  
Tel. 0511 97196 - 15  
plohr@  
wgh-herrenhausen.de

**Seelze**  
**Letter**  
**Godshorn**  
**Herrenhausen 2**



**Bereichsleitung**  
**Philipp Reuter**  
Tel. 0511 97196 - 14  
reuter@  
wgh-herrenhausen.de

**Herrenhausen 1**  
**Gewerbemobilien**



**Vermietung**  
**Laura Ohlrogge**  
Tel. 0511 97196 - 12  
ohlrogge@  
wgh-herrenhausen.de

**Burg**  
**Ledeburg**  
**Hainholz**  
**Innenstadt**  
**Linden**

**Nordstadt**  
**Vahrenwald-**  
**List**



**Vermietung**  
**Pia Wlodarczyk**  
Tel. 0511 97196 - 16  
wlodarczyk@  
wgh-herrenhausen.de

**Sehnde**  
**Stöcken**  
**Leinhausen**  
**B11A**  
**Kronsberg**



**Vermietung**  
**Oliver Müller**  
Tel. 0511 97196 - 13  
mueller@  
wgh-herrenhausen.de

**Berenbostel**  
**Badenstedt**  
**Davenstedt**  
**Langenhagen**

**Ricklingen**  
**Südstadt**



**Mieterservice**  
**Sozialmanagement**  
**Karin Baumann**  
Tel. 0511 763 645 24  
baumann@wgh-herrenhausen.de



**Mieterservice**  
**Vermietung Neubauprojekte**  
**Franziska Kahle**  
Tel. 0511 97196 - 17  
kahle@wgh-herrenhausen.de

## Reparaturannahme

Reparieren Sie hier an, wenn etwas repariert werden muss oder schicken Sie uns eine E-Mail an **reparaturservice@wgh-herrenhausen.de**



**Rüdiger Haße**  
Tel. 0511 27186 - 22  
hasse@  
wgh-herrenhausen.de



**Michael Meyer**  
Tel. 0511 27186 - 21  
meyer@  
wgh-herrenhausen.de



**Stefanie Brehm**  
Tel. 0511 27186 - 20  
brehm@  
wgh-herrenhausen.de

## WGH-Notdienst

Für den Fall, dass ein **Notfall** außerhalb der Dienstzeiten auftritt, bieten wir Ihnen einen eigenen Notdienst ...

Der **Notdienst** beginnt an Werktagen mit dem Ende der Arbeitszeit. Gewöhnlich werden Störungen, die bis abends 22:00 Uhr gemeldet werden, umgehend beseitigt.

**Bitte nutzen Sie unseren Notdienst nur im Notfall!**

Falls die Reparatur auch am darauffolgenden Arbeitstag ausgeführt werden kann und der Notdienst-Einsatz nicht erforderlich ist, werden die Mehrkosten dem Veranlasser in Rechnung gestellt.

### Bei Verstopfung in der Abflussleitung:

Fa. VEOLIA GmbH 0511 **966900**  
(nur wenn Abwässer nicht mehr ablaufen und zurückstauen)

### Bei Störungen an der Heizungsanlage:

Fa. Arne Stüber GmbH 0511 **9467722**

### Bei Rohrbrüchen in Wasser-, Abwasser- und Heizungsleitungen:

Fa. Neumann & Bock 0511 **795125**  
GmbH oder 0172 4321763

### Bei Störungen der Kabel-/Antennenanlage:

Fa. ANTEC 0511 **27090333**  
Servicepool GmbH

### Bei Störungen am Rauchwarnmelder:

Fa. Techem **0800 200 1264**  
Fa. Minol **0711 94911999**  
(nur für Burgundische Str. 5-17)

### Bei Störungen in der Stromversorgung:

a) für die Hauptsicherung:

– Enercity Hannover 0511 **4303111**  
oder 0511 **14880**

– in Seelze und Sehnde:  
Avacon / EVS **0800 0282266**

– in Berenbostel:  
Stadtwerke Garbsen 05137 **7030166**

b) innerhalb der Wohnung:

Fa. Recht 0511 **792749**  
Elektro-Anlagen oder 0511 **793141**

### Notöffnung der Wohnungstür:

Fa. Lagershausen 0511 **3681078**  
Tag und Nacht erreichbar!