

Altengerechtes Wohnen in Seelze



Objektnr. extern:	1.340.312	Straße:	Weizenkamp 9
Ort:	30926 Seelze	Stadtteil:	Seelze
Lage:	I. OG.	Verfügbar ab:	01.05.2025
Wohnfläche:	53,72 m ²	Anzahl Zimmer:	2,0
Baujahr:	2012	Befuerung:	Gas
Kontaktperson:	Julien Plohr	Kaltmiete:	463,50 €
Nebenkosten:	191,00 €	Heizkosten:	130,00 €
Genossenschaftsanteil:	1.650,00 €		

* Wenn Heizkosten hier nicht ausgewiesen sind, müssen diese an den Energieversorger gezahlt werden.

Energieausweis

Ausweisart:	VERBRAUCH	erstellt:	2014
Baujahr Heizung:	2012	Wertklasse:	C
Primärer Energieträger:	Gas	Energieverbrauchskennwert:	98.4 kWh/m ² /a

Objektbeschreibung:

Objektreferenz: 1.340.312

Sicher und komfortabel Wohnen mit Service im Wohnpark Weizenkamp. Die Wohnung liegt in einer schönen Grünanlage im Herzen von Seelze mit ländlichem Charakter. Das Stadtzentrum mit Einkaufsmöglichkeiten, Ärzten und anderen Dienstleistungsunternehmen ist fußläufig erreichbar. S- Bahnhof zur Fahrt mit den öffentlichen Verkehrsmitteln, 8 Min. bis Hannover City - 10 Min. bis Wunstorf. Vielfältige Freizeit- und Bildungsangebote, wie z.B. die Kristall-Therme. Erholungsgebiet rund um die Wasserstadt Seelze mit dem Fahrrad erreichbar.

Servicewohnen im Wohnpark Weizenkamp. Barrierearm wohnen mit allen Extras. Gehobene Ausstattung mit modernster Technik. Einbauküche, Balkon, Aufzug, Laminatboden und Concierge mit Fahrdienst sind in der Miete enthalten.

Für die Aufnahme in die Genossenschaft ist mit dem Beitritt eine Servicepauschale von 85 EUR im Zusammenhang mit der Mitgliedsaufnahme zu entrichten.

Sonstiges:

HINWEIS ZUR BEWERBUNG:

Um Ihnen den bestmöglichen Service zu bieten, können Sie sich bei uns digital bewerben. Kopieren Sie den

untenstehenden Link in die Adresszeile Ihres Browsers und folgen Sie der Anleitung.

<https://rdr.immomio.com/vyucOWy>

Bilder

Bild 2

WGH-WOHN PARK  **WEIZENKAMP**



- 2- und 3-Zimmer-Wohnungen
- Modern, komfortabel, barrierefrei
- Mit Balkon oder Terrasse
- Vielfältiges Servicepaket mit Concierge und Fahrdienst
- Umfangreiches Pflegeangebot

Weitere Informationen und Terminvereinbarung zur Besichtigung unter
Tel. 0511 97196-15



wgh-herrenhausen.de
Königsrather Platz 2 · 30167 Hannover · Tel. 0511 97196-0 · info@wgh-herrenhausen.de

Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 10

